



2006

MEMORIA Y ESTADOS
FINANCIEROS
EJERCICIO 2006
CHILENA CONSOLIDADA
SEGUROS DE VIDA S.A.

INDICE	PAGINA
Principales Indicadores	5
Carta del Presidente	6
Directorio y Administración	8
Identificación de la Entidad	10
Propiedad de la Entidad	12
Administración	12
Actividades y Negocios	15
Política de Dividendos	19
Información sobre filiales y coligadas	19
Remuneración del Directorio	20
Resumen de la Información Divulgada durante el Ejercicio 2006	20
Análisis Razonado de los Estados Financieros	21
Auditores Externos	23
Revalorización del Capital Propio	23
Resultados del Ejercicio	23
Cuentas de Capital y Reservas	23
Suscripción de la Memoria	24
Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2006 y 2005	25
Estados Financieros Individuales al 31 de diciembre de 2006 y 2005	67

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

		2006	2005	2004	2003	2002
Prima directa	Millones de \$	103.666	97.060	100.197	84.432	90.289
Ingreso de inversiones	Millones de \$	46.970	37.721	41.860	41.267	33.060
Costo de intermediación	Millones de \$	-10.200	-8.988	-8.651	-9.886	-9.307
Costo de siniestros	Millones de \$	-99.047	-94.739	-99.758	-83.686	-93.187
Costo de administración	Millones de \$	-15.155	-14.251	-13.068	-12.296	-12.057
Resultado final	Millones de \$	15.479	8.050	10.997	9.233	1.875
Activo Total	Millones de \$	768.189	705.818	653.111	608.379	558.729
Inversiones	Millones de \$	727.621	682.854	641.514	587.217	544.304
Reservas Técnicas	Millones de \$	638.926	605.170	570.964	525.916	496.209
Patrimonio	Millones de \$	65.648	79.870	73.495	63.995	52.813
Acciones en circulación	Millones	119,1	119,1	119,1	119,1	119,1
N° de accionistas		47	47	47	47	47
Relación deuda / patrimonio		10,08	7,47	8,02	8,51	9,58
Utilidad por acción	\$	130,01	67,61	92,36	77,55	15,75
Dividendo por acción	\$	66,22	26,74	26,46	15,58	6,68
Rentabilidad de inversiones	%	6,66	5,70	6,81	7,29	6,38
Rentabilidad del patrimonio	%	21,28	10,50	16,00	15,81	3,64
N° de asegurados	Miles	1.189	1.263	1.200	1.183	920
N° de empleados		1.203	1.224	1.190	1.326	1.419

Carta del Presidente

Señores Accionistas:

Tengo mucho agrado en presentar a ustedes la Memoria Anual de nuestra Compañía, correspondiente al ejercicio 2006, en cuyas páginas están contenidos los Estados Financieros y el Informe de los Auditores Externos de la Sociedad para el mencionado período.

Durante el año 2006 el país enfrentó un ritmo de crecimiento económico más lento que el que se venía observando en los años inmediatamente anteriores. Así, la economía chilena a fines de 2006 alcanzó un crecimiento de aproximadamente 4,2%, que se compara negativamente con un 6,3% observado en el período 2005. Este menor crecimiento, si bien es el reflejo de ostensibles señales de desaceleración, se ve acompañado de buenas cifras macroeconómicas que permiten proyectar un año 2007 estable, incluso con mejores niveles de crecimiento que los del año que recién termina. En el ámbito externo se mantuvo un entorno favorable, si bien se pronostica un menor crecimiento global, éste aún se proyecta dentro de márgenes razonables, no siendo una amenaza destacable para el país.

El año 2006 fue un período donde el país continuó marcando tendencia en materia de clasificación de riesgo y estabilidad entre sus pares de mercados emergentes y, en particular, a nivel regional. Esto quedó demostrado en el bajo nivel de riesgo país, que se mantuvo a nivel de 80 puntos a lo largo de todo el año, terminando el mismo en 84 bps. Por otro lado, las clasificadoras de riesgo siguieron reconociendo durante el año la solidez del país, como es el caso de S&P que asignó perspectivas positivas a la deuda de Chile y Moody's que, a mitad del año, mejoró el rating a A2.

El Banco Central de Chile continuó la política monetaria iniciada en 2004, llevando la tasa de instancia desde 4,50% nominal, con que finalizó 2005, hasta un 5,25% en el mes de julio de 2006, nivel en el que, como consecuencia de la evolución de los indicadores de precios y de actividad económica, terminó en diciembre de 2006. La tasa anual de inflación alcanzó a un 2,6% al final del año, manteniéndose en la parte baja del rango meta que ha definido la autoridad monetaria.

El mercado de renta fija se caracterizó en 2006 por una curva de rendimiento bastante plana para los distintos plazos de inversión. Durante el primer semestre se observaron algunos niveles de volatilidad, en particular en la tasa larga, mientras que a partir del mes de julio se inició una tendencia bajista para terminar el año con la tasa BCU 10 en niveles de 2,70%.

El mercado accionario local tuvo un año especialmente activo. Luego de unos primeros meses positivos, la bolsa doméstica enfrentó, al igual que el resto de los mercados emergentes, una significativa corrección hacia mediados del segundo trimestre con retornos que prácticamente volvieron a los niveles iniciales. La segunda parte del año, sin embargo, se caracterizó por una gran dinámica de precios y un significativo aumento de los volúmenes transados, terminando el período con una variación del índice selectivo de acciones de un 37,1%. El mercado internacional también presentó rendimientos positivos destacando, al igual que en 2005, el interés por mercados emergentes por sobre los países desarrollados.

En términos de asignación de activos la Compañía cerró el año 2006 con una exposición en acciones y fondos de inversión de \$ 39.618 millones y una inversión en renta variable internacional de \$ 13.645 millones. El monto invertido en renta fija asciende a \$ 584.304 millones al 31 de diciembre de 2006 y la inversión en activos inmobiliarios es de \$ 42.206 millones.

Durante el año 2006 la Compañía mantuvo su constante esfuerzo por mejorar sus índices de calce entre activos y pasivos, lo que se logró por medio de la toma de importantes posiciones de instrumentos largos y de alta calidad crediticia.

Desde el punto de vista de los resultados, Chilena Consolidada Seguros de Vida obtuvo una utilidad después de impuestos de \$ 15.479 millones, que se compara favorablemente con los \$ 7.884 millones alcanzados durante 2005. Con este resultado se obtuvo un retorno sobre el patrimonio del 21,3%, superando el 10,6% logrado el pasado año.

En lo que respecta al total de activos, éstos alcanzaron al final del año 2006 a \$ 768.189 millones, lo que implica un aumento de un 11,1% respecto del año inmediatamente anterior, en donde el total de activo de la Compañía fue de \$ 691.301 millones. Al 31 de diciembre de 2006 el 94,7% de los activos correspondían a Inversiones, es decir \$ 727.621 millones. Por otra parte, las Reservas Matemáticas y de Siniestros aumentaron a \$ 638.926 millones. El Patrimonio de la Compañía alcanzó a \$ 65.648 millones al cierre de 2006. La razón de endeudamiento sobre el patrimonio se situó en 10,1 veces, lo que refuerza la solvente posición financiera de Chilena Consolidada.

Cabe destacar que la Compañía declaró al 31 de diciembre de 2006 el pago de dividendos por la suma de \$ 18.157,4 millones, cifra que fue deducida de su patrimonio social. Se estableció que el pago de estos dividendos se haría el día 8 de marzo de 2007.

El crecimiento del mercado de seguros de vida fue levemente superior al de la economía, alcanzando un 5,2%, que significó pasar de \$ 1.600.744 millones en 2005 a \$ 1.684.267 en 2006. En el caso de Chilena Consolidada, el crecimiento en primas fue un 6,2%, manteniéndose en el 5º lugar de participación de mercado con un total de primas de \$ 103.665 millones, equivalentes a US\$ 193 millones y una participación de mercado de 6,2%, levemente superior a la del año anterior.

Adentrándose en cada una de las líneas de negocio de la Compañía, se comprueba el desempeño positivo de éstas pues todas aumentaron su primaje y obtuvieron una buena participación de mercado.

Vida Individual mantuvo el 5º lugar entre 26 compañías, con una participación de mercado de 8% y un aumento de ventas de 5,6% representando la suma de \$ 23.477 millones en 2006. Respecto de Protección Familiar, podemos decir que esta línea tuvo un comportamiento extraordinariamente bueno, aumentando sus ventas en 9,5% cuando el mercado para esta línea de negocios las disminuyó en 1,1%. Esto le implicó aumentar su participación de mercado de 43,9% a 48,6%, fortaleciendo aún más su posición de liderazgo, con ventas por \$ 12.486 millones.

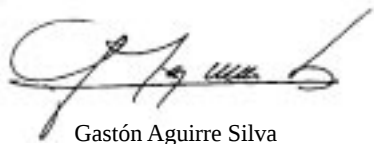
Entrando ahora en Rentas Vitalicias, vemos nuevamente un muy buen resultado, pues en una industria que disminuyó nuevamente sus ventas, esta vez en 8%, la Compañía logró aumentar las suyas en 3,7% alcanzando \$ 42.505 millones en prima, que se tradujo en una mejoría en su participación de mercado, pasando de 5,3% a 6%, ubicándose en el 8º lugar dentro de las 16 compañías que participan de este negocio.

Finalmente, refiriéndonos a Seguros Colectivos, es importante destacar la mejora en su posición competitiva al pasar del 8º al 7º lugar. Esto es fruto de un aumento en sus ventas de 10,2%, lo que significó lograr primas por \$ 25.197 millones y una participación de mercado de 5,4%.

En la búsqueda de nuevas oportunidades de negocio, la Compañía implementó un sistema de gestión para el otorgamiento de préstamos a sus clientes de Rentas Vitalicias, el cual fue exitosamente introducido y, a partir de enero de 2007, comenzará a ofrecer créditos a sus pensionados. Por su parte, la Administradora General de Fondos, subsidiaria de la Compañía, introdujo nuevos fondos al mercado enriqueciendo así su actual oferta de modo de satisfacer más adecuadamente las necesidades de sus clientes y sus perfiles de riesgo.

Por otro lado, la Compañía, buscando mejorar sus procesos de control interno, introdujo el sistema ICF (Internal Control Framework) desarrollado por el Grupo Zurich a nivel mundial y al cual se sumó Chilena Consolidada Seguros de Vida. Esto significó revisar todos los procesos críticos de la Compañía e introducir automatizaciones, controles y revisiones que buscan asegurar la integridad y fidelidad de la información. Este es un proceso que comenzó en 2006 pero que se ha instaurado como una política permanente.

Como siempre es mi deber hacer presente que todo esto no es por casualidad, sino que es fruto del esfuerzo y compromiso de un equipo de personas, que día a día hace posible que Chilena Consolidada crezca y se fortalezca, trabajando siempre bajo los principios sólidos que nos definen como Compañía. Es esto y no otra cosa lo que hace que nuestros clientes reafirmen su confianza en nosotros y nos prefieran, quisiera pues, en nombre del Directorio, hacer un especial reconocimiento a todos ellos.



Gastón Aguirre Silva
Presidente



Directorio

Titulares

Presidente

Sr. Gastón Aguirre Silva
Ingeniero Comercial

Vicepresidente

Sr. Hernán F. Errázuriz Correa
Abogado. Director de Empresas

Directores

Sra. Lucía Santa Cruz Sutil
Historiadora. Directora de Empresas

Sr. Jorge Delpiano Kraemer
Abogado

Sr. Rigoberto Torres Pedot
Empresario. Director de Empresas

Suplentes

Sr. Víctor Dagnino Biassa
Químico. Director de Empresas

Sr. Joaquín Echenique Rivera
Ingeniero Civil

Srta. Jimena Bronfman Crenovich
Abogado

Sr. Ernst von Mecklenburg
Asegurador

Sr. Martin South
Asegurador



**Sabemos que la vida
está llena de sorpresas**

Administración

Gerente General
Gerente Técnico
Gerente Finanzas
Gerente Inversiones
Gerente Comercial
Gerente Tecnología de la Información
Gerente Recursos Humanos y Administración
Sub-gerente Servicio al Cliente
Sub-gerente Seguros Protección Familiar
Sub-gerente Seguros Colectivos
Sub-gerente Rentas Vitalicias
Fiscal

ASESORES LEGALES
AUDITORES
CLASIFICADORES DE RIESGO

Sr. José Manuel Camposano Larraechea. Ingeniero Comercial
Srta. Lucía Castro Silva. Ingeniero Civil
Sr. Jorge Valenzuela Berckemeyer. Ingeniero Comercial
Sr. Jorge Marín Munizaga. Ingeniero Comercial
Sr. Jaime Aguirre Silva. D.P.A. Universidad A. Ibáñez
Sr. Julio Tillería Torres. Ingeniero en Computación
Sr. Hugo Berroeta Sánchez. Estadístico y Analista de Sistemas
Sr. Bernardo Guerra Poblete. Asegurador
Sr. Hugo Linacre Ríos. Asegurador
Sr. Juan Esteban Garnham Hope. Ingeniero Civil Industrial
Srta. Laura Jara Soto. Ingeniero Comercial
Sr. Nicolás Canales Pastuszyk Von Poetsch. Abogado

Guerrero, Olivos, Novoa y Errázuriz Ltda.
PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Ltda.
Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.

1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

1.1. Identificación básica.

Nombre:	Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.
Domicilio Legal:	Av. Pedro de Valdivia 195, Providencia, Santiago
Casilla:	N° 16587 - Correo 9 - Providencia
Teléfono:	(02) 200 7000
Fax:	(02) 274 9807
Internet:	www.chilena.cl
R.U.T.:	99.185.000-7
Tipo de Sociedad:	Sociedad Anónima Cerrada

1.2. Documentos Constitutivos.

La Compañía de Seguros de Vida La Chilena Consolidada S.A. se constituyó con el nombre de Compañía de Seguros Generales La Unión S.A. por escritura de fecha 15 de enero de 1944 ante el Notario de Santiago don Pedro Cuevas. Sus estatutos fueron aprobados por Decreto Supremo N° 2906 del 31 de julio de 1944. Por el mismo Decreto se autorizó su existencia y se declaró legalmente instalada. La inscripción de la Sociedad se hizo en el Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 1944, a fojas 2004 N° 1676.

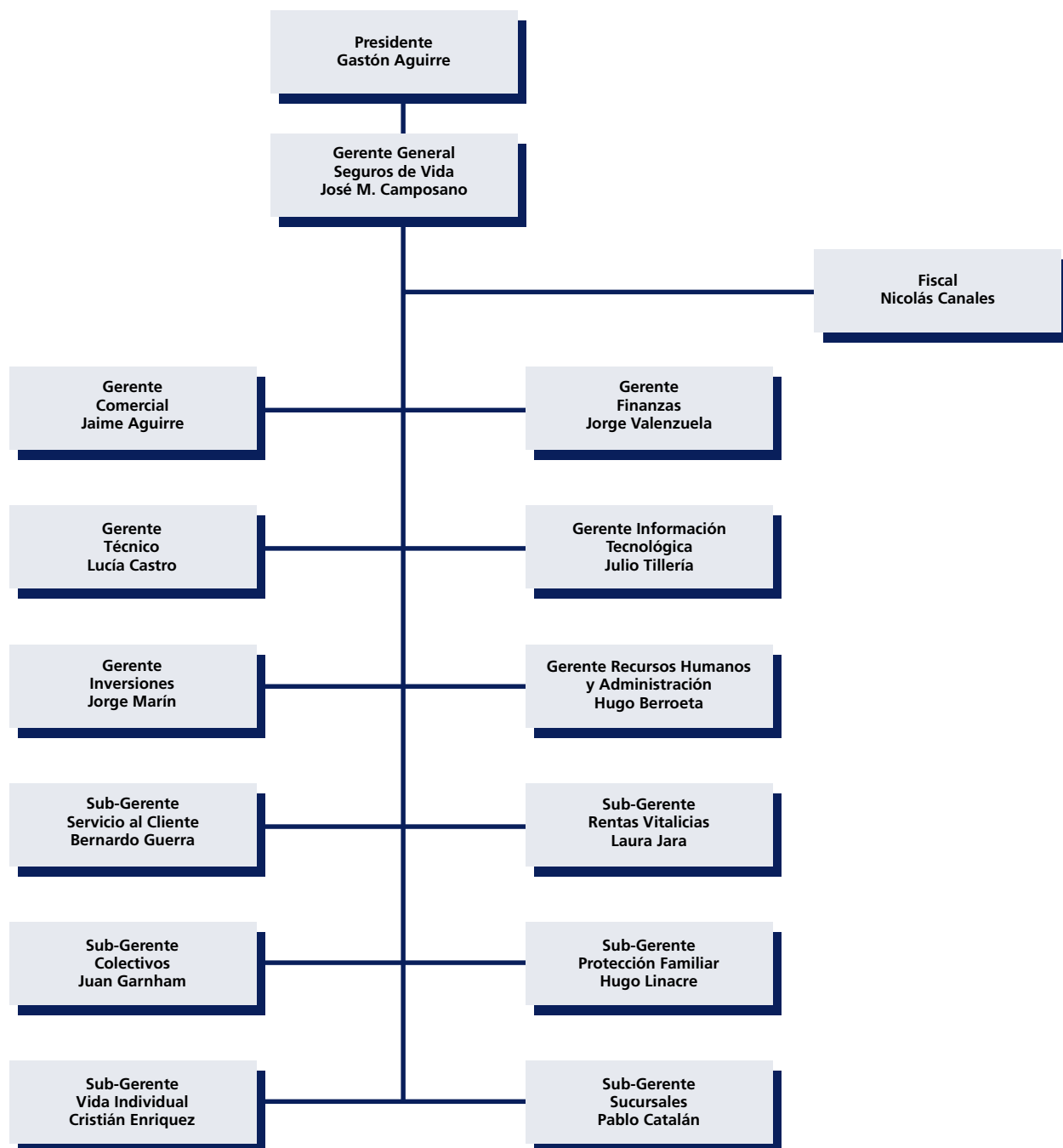
Los estatutos de la Sociedad se han modificado en diversas oportunidades. La última de ellas por escritura de fecha 23 de noviembre de 1998 ante el Notario de Santiago señor Iván Torrealba Acevedo. Esta reforma fue aprobada por la Superintendencia de Valores y Seguros por Resolución N° 015 de fecha 12 de enero de 1999.

En el mes de mayo de 1995 la sociedad cambió su razón social a "Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A."

1.3. Oficinas

Ciudad	Gerente Sucursal	Dirección	Teléfono	Fax
Santiago		Av. Pedro de Valdivia 195	(2) 200 7000	274 9933
Santiago		Las Tranqueras 1753	(2) 224 2797	202 5163
Santiago		Froilán Roa 1066	(2) 351 8300	351 8398
Arica		Arturo Prat 391, Oficinas 31 - 32	(58) 25 2905	25 3478
Iquique	Alfonso Bórquez	Luis Uribe 441	(57) 42 4230	41 3963
Calama		Latorre 1751, Oficina 207	(55) 31 5700	31 1222
Antofagasta	Leonardo Muñoz	Av. San Martín 2413	(55) 25 1717	22 7003
Copiapó		Atacama 541, Oficinas 14 a la 17	(52) 21 1691	21 1623
La Serena	Carlos Ugarte	Av. El Santo 1626	(51) 22 5030	21 4345
Viña del Mar	Francisco Llanos	8 Norte 540	(32) 69 9595	69 9596
Los Andes	José M. Cacciuttolo	O'Higgins 150	(34) 42 1114	42 3883
Rancagua	Cristián Carvajal	Campos 663	(72) 22 0077	22 1143
Curicó	Pilar Heinsohn	Carmen 824	(75) 32 3344	31 4911
Talca	René del Río	2 Oriente 1360	(71) 22 0797	22 6642
Chillán	Waleska Sáez	Bulnes 676	(42) 23 6575	23 6564
Concepción	Ariel Ramírez	Barros Arana 492, Piso 9°	(41) 272 9100	270 9200
Los Angeles		Rengo 445	(43) 31 8416	32 3571
Temuco	Francisco Moreno	Av. Alemania 0750	(45) 29 8600	29 8700
Valdivia	Francisco Budinich	Edificio Prales, Oficinas 1 a la 6	(63) 21 1050	21 5809
Osorno		Manuel Rodríguez 1009	(64) 24 8100	23 1550
Puerto Montt	Pedro Fernández	Pedro Montt 160, Piso 3°	(65) 26 0000	26 2585
Castro		Gamboa 397, Oficina 201	(65) 53 2000	53 2000
Punta Arenas	Marcos Yacsich *	Roca 998, Oficina 111	(61) 24 3723	22 5263

*Representante



2. PROPIEDAD DE LA ENTIDAD

Al 31 de diciembre de 2006 la Sociedad tiene 47 accionistas. De acuerdo a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, se presenta en forma tabular una lista de los doce mayores accionistas indicando para cada uno de ellos el

número de acciones y porcentaje de participación, como asimismo, se indican los nombres de las personas naturales y jurídicas relacionadas, al 31 de diciembre de 2006.

Nombre del accionista	N° acciones	%
1. Inversiones Suizo Chilena S.A.	117.813.712	98,949
2. Inversiones Cristóbal Colón S.A.	701.117	0,589
3. Inversiones Alonso de Ercilla S.A.	467.402	0,393
4. Sucesión Florencio González Marambio	14.822	0,012
5. Sanfuentes del Río Sofía	9.959	0,008
6. Sanfuentes del Río Teresa	9.958	0,008
7. Sucesión Guillermo Mancilla Bice	6.693	0,006
8. Hobsbawn Heffer Patrick	6.437	0,005
9. Sucesión José Silva Pineda	5.425	0,005
10. Sucesión Augusto GrosPELLIER Hidalgo	5.119	0,004
11. Setien de Silva Lidia	4.876	0,004
12. León Vda. de la Peña Rosa	4.580	0,004
Otros (35 accionistas)	14.627	0,013
Total de acciones emitidas	119.064.727	100,000

En el ejercicio 2006 no ocurrió ningún cambio en la propiedad de la entidad.

3. ADMINISTRACION

3.1. Descripción de la organización.

De acuerdo a sus estatutos, la Sociedad está administrada por un Directorio compuesto de cinco directores titulares y cinco suplentes que duran un año en sus cargos, quienes son designados por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio por su parte elige a su Presidente y Vicepresidente.

Del Directorio depende la Gerencia General, de la cual, a su vez, dependen las Gerencias Técnica, Comercial, Finanzas, Inversiones, Tecnología de la Información, Recursos Humanos y Administración, y Fiscalía, además de las Sub-gerencias de Vida Individual, Protección Familiar, Rentas Vitalicias, Servicio al Cliente y Colectivos.

3.2. Directorio.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, le corresponde a la Junta Ordinaria de Accionistas designar el nuevo Directorio, por el período de un año. La Junta celebrada con fecha 27 de abril de 2006 designó como Directores Titulares a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Lucía Santa Cruz Sutil, Rigoberto Torres Pedot y Jorge Delpiano Kraemer y como Directores Suplentes a los señores Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Jimena Bronfman Crenovich, Martin South y Ernst von Mecklenburg, respectivamente.

En la sesión de Directorio celebrada el mismo día, se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

3.3. Personal.

Los objetivos del área de Recursos Humanos durante el año 2006 se centraron, principalmente, en dos proyectos:

- Proyecto de Competencias (Segunda Etapa)
- Proyecto SAP Recursos Humanos (Segunda Etapa)

La segunda etapa del Proyecto Competencias, se concentro en evaluar las capacidades y/o habilidades, ya definidas durante la primera etapa del proyecto (año 2005), para un grupo de cargos definidos como “claves”, dentro de la Compañía, de manera de alinear a nuestros empleados con la dirección estratégica del Grupo.

Esta tarea consistió en evaluar, en una primera instancia, las competencias de los ocupantes de 26 cargos definidos como claves, de un universo de 55, (durante el 2007, se realizará la evaluación de los cargos restantes), a fin de determinar las brechas existentes entre los requerimientos del cargo y el ocupante de este, para así definir un plan de desarrollo individual que lo ayude a cerrar las brechas existentes. Para este levantamiento de información se realizó entrevistas de incidentes críticos a los ocupantes de los distintos cargos, como también se les aplicó una evaluación en 360°.

Este levantamiento de información, permitió determinar las competencias de nuestro grupo objetivo, y trabajar en un plan de desarrollo, que se ejecutará durante el año 2007, a fin de poder aportar a que la Compañía cuente con personas que tengan las competencias necesarias para cumplir un desempeño superior, en su puesto de trabajo.

El segundo proyecto, SAP Recursos Humanos, tuvo como objetivo, para esta etapa, la puesta en marcha del sistema de pago de nómina SAP HR.

La finalización y entrada en productivo, del sistema se realizó en Mayo de 2006, permitiendo al área de Recursos Humanos realizar el proceso de pago de remuneraciones a través del sistema SAP, a contar de esa fecha, para la administración de remuneraciones de más de 1.500 colaboradores.

Algunas ventajas con la implementación de SAP Recursos Humanos, fueron las siguientes:

- Contar con una plataforma tecnológica integrada a los demás sistemas de la Compañía, que permita modernizar los procesos y base de datos de la administración de recursos humanos.
- Proveer de un sistema altamente parametrizable que permita crecer en funcionalidades sobre el mismo optimizar los tiempos de respuesta a los requerimientos operativos, a fin de centrar los esfuerzos en el análisis de la información, como también alinearse a los sistemas de información de la Compañía y del Grupo.

Por otra parte, conscientes de la labor constante de estimular el desarrollo de las habilidades y capacidades del personal que trabaja en Chilena Consolidada se elaboró el Programa anual de Capacitación, cuyo fin principal fue promover, reforzar y potenciar aquellas capacidades, aptitudes y conductas que impulsarían un mejoramiento del desempeño, y por ende un aumento de la productividad de los colaboradores de la Compañía.

La capacitación para el Personal de Seguros de Vida tanto en Renta Fija como Variable estuvo concentrada en el área técnica, destacándose las actividades desarrolladas en tres líneas principales:

Personal Renta Fija:

- Área de Capacitación Técnica: Al igual que en años anteriores, el personal de Renta Fija de Santiago participó en variados cursos técnicos de la Escuela

de Seguros (Liquidación Seguros Salud, Introducción al Seguro, Contabilidad aplicada a los Seguros, entre otros).

También se destacan en capacitación técnica las áreas de Call Center con cursos de Técnicas de Integración Grupal (trabajo en equipo, toma de decisiones, liderazgo, etc.).

- Área de Capacitación Psicosocial: En esta área destacó en Santiago el taller “Somos Chilena”, programa destinado a internalizar en el personal de la Compañía, los conceptos de ADN del grupo.
- Idioma: Se capacitó en el idioma inglés, a aquellas personas que requieren de éste para sus tareas diarias.

Personal Renta Variable:

- Área de Capacitación Técnica: En esta área, la capacitación de la fuerza de ventas en Santiago y Sucursales y tanto para las líneas de negocio TR y PF, estuvieron marcadas por los cursos de técnicas de ventas de intangibles, así como también en cursos de matemática financiera y ventas de APV.
- Área de Capacitación Psicosocial: En esta área destacó tanto en Santiago como Sucursales y para ambas líneas de negocio, la entrega de herramientas en las áreas de Dirección de Ventas y Negociación.

Inversión en Capacitación durante 2006

Capacitación Vida	Deducible	Gasto Empresa	Total
TOTAL	\$106.029.104	\$32.624.720	\$138.653.824

4. ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

4.1. Información histórica de la entidad.

Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. se formó como Compañía de Seguros Generales La Unión S.A., la que cambió posteriormente su razón social a Compañía de Seguros Lautaro S.A., operando también en seguros generales. En el año 1979 se modificaron los estatutos de la sociedad en dos aspectos. El primero, originó el cambio de su razón social a Compañía de Seguros de Vida La Chilena Consolidada S.A. y el segundo, se comenzó a operar en seguros de vida.

En julio de 1991 Zurich Insurance Co. a través de su filial en Chile Inversiones Suizo Chilena S.A. adquiere el control de la sociedad.

En mayo de 1995 la sociedad cambió su razón social a "Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A."

4.2. Descripción de las actividades o negocios de la entidad.

a) Productos, negocios y actividades.

El objeto de la sociedad es ejecutar a base de primas las operaciones de seguros y reaseguros comprendidos dentro del 2° grupo a que se refiere el DFL 251 de 1931 o a que se refieran o reglamenten leyes o decretos posteriores o resoluciones de la Superintendencia de Valores y Seguros. La Compañía opera en seguros del 2° grupo, es decir, seguros de vida. Las principales líneas de productos indicando cifras de producción al 31 de diciembre de 2006 y 2005 son las siguientes:

Prima directa por ramo	2006	2005	Variación	
	MM\$	MM\$	MM\$	%
Individuales	23.478	22.134	1.343	6,1
Protección Familiar	12.486	11.348	1.138	10,0
Grupo	25.197	22.771	2.426	10,7
Previsionales	42.505	40.807	1.698	4,2
Totales	103.666	97.060	6.606	6,8



b) **Propiedades.**

Los inmuebles de la entidad son los siguientes:

Ciudad	Dirección	Tipo de Inmueble	Uso
Santiago	Bandera 101	Edificio	Renta
Santiago	Huérfanos 841, Local 2	Edificio	Oficinas
Santiago	Pedro de Valdivia 195	Edificio	Oficinas/Renta
Santiago	Pedro de Valdivia 229, Locales 1 y 2	Edificio	Oficinas
Santiago	Fidel Oteiza 1956, Subterráneo	Estacionamientos	Estacionamientos
Santiago	Fidel Oteiza 1975	Oficinas	Oficinas/Renta
Santiago	Magallanes 062	Edificio y Terreno	Oficinas
Santiago	Froilán Roa 1066	Edificio	Oficinas
Santiago	Reserva ex Hijuela, Lotes 4-B y 4-C	Terreno	-
Santiago	Vitacura 8620	Edificio	Oficinas
Santiago	Av. Américo Vespucio 1309	Edificio	Oficinas/Renta
Arica	Arturo Prat 391, Oficina 32	Edificio	Oficinas
Arica	Arturo Prat 391, Oficina 31	Edificio	Oficinas
Iquique	Luis Uribe 441, Locales 12 y 13	Edificio	Oficinas/Renta
Valparaíso	Bellavista 168, Piso 14	Edificio	Oficinas/Renta
Viña del Mar	8 Norte 540	Edificio	Oficinas
Viña del Mar	1 Poniente 659	Edificio	Oficinas
Rancagua	Campos 663	Edificio	Oficinas
Chillán	Bulnes 676	Edificio	Oficinas
Talca	1 Poniente 1267	Edificio	Oficinas
Talca	1 Poniente 1281	Edificio	Oficinas
Talca	Av. Isidoro del Solar 58	Edificio	Oficinas
Concepción	Coronel Seguel 12, Departamento 206	Edificio	-
Temuco	Av. Alemania 750, Lote A-1	Edificio	Oficinas



Bienes raíces en leasing

Ciudad	Dirección	Ciudad	Dirección
Santiago	Apoquindo 4050, Local 1	Santiago	José Domingo Cañas 924
Santiago	Asturias 110, Local 2 y Bodega 15	Santiago	Av. Irarrázaval 2825, Oficina 302
Santiago	Av. Vitacura 3568, Oficina 312	Santiago	Av. Irarrázaval 2825, Oficina 304
Santiago	Av. Vitacura 3568, Oficina 809	Santiago	Hernando de Aguirre 201, Oficina 1401
Santiago	El Líbano 3330 - 3350	Santiago	Av. Providencia 1760, Oficina 1704
Santiago	Sucre 2589, Oficina 203	Santiago	Av. Alonso de Córdova 5151, Oficina 1601
San Bernardo	Arturo Prat 288, Local 1	Santiago	Metrogas Edificio El Regidor 54-66
Santiago	Av. 11 de Septiembre 2155, Oficinas 708 y 709	Santiago	Ebro 2743, Oficinas 1 y 2
Santiago	Av. A. Bello 2711 Oficinas 1501 y 1502	Santiago	Las Industrias 4869
Santiago	Av. Kennedy 8830	Rancagua	Independencia 525 - 535
Santiago	Av. Francisco Bilbao 2245-2247	Santiago	Av. Vitacura 8620
Santiago	Orrego Luco 0147-0153	Santiago	Isidora Goyenechea 2939, Local 101
Concepción	Edmundo Larenas 140	Quilpué	Camino Troncal 1515, Lote 4
Concepción	Edmundo Larenas 160	Puerto Montt	Av. Pdte. Ibáñez 507/510, Lotes 1 y 2
Santiago	Calle Dos 9475-A	Chillán	Isabel Riquelme 1001 - 1023
Santiago	Estado 22, 30, 46 y 48, Local 46	Temuco	Av. José Miguel Balmaceda 1531
Santiago	Estado 42, Departamento 203		

El título de tenencia o dominio de los inmuebles de cada propiedad se indica a continuación

Ciudad	Dirección	Registro de Propiedad	Año	Fojas	Número
Santiago	Bandera 101/121	Santiago	1993	1.402	1.372
Santiago	Bandera 125/137	Santiago	1992	53.951	43.287
Santiago	Huérfanos 841, Local 2	Santiago	1998	11.823	11.845
Santiago	Av. Pedro de Valdivia 195	Santiago	1994	52.228	36.716
Santiago	Av. Pedro de Valdivia 229, Locales 1 y 2	Santiago	1992	54.045	43.455
Santiago	Fidel Oteiza 1956, Subterráneo	Santiago	1988	62.479	49.469
Santiago	Fidel Oteiza 1975	Santiago	1992	54.045	43.455
Santiago	Magallanes 062	Santiago	1995	59.178	42.813
Santiago	Froilán Roa 1066	Santiago	1998	44.539	42.603
Santiago	Reserva ex-Hijuela Uno, Lote 4B	Santiago	2006	19.041	31.011
Santiago	Reserva ex-Hijuela Uno, Lote 4C	Santiago	2006	19.041	31.012
Santiago	Vitacura 8620	Santiago	1998	52.872	52.869
Santiago	Av. Américo Vespucio 1309	Santiago	2003	53.151	51.386
Arica	Arturo Prat 391, Oficina 32	Arica	2001	1.026	865
Arica	Arturo Prat 391, Oficina 31	Arica	2002	4.791	2.360
Iquique	Luis Uribe 441, Locales 12 y 13	Iquique	1994	449v	840
Valparaíso	Bellavista 168, Piso 14	Valparaíso	1986	07.077	10.102
Viña del Mar	8 Norte 540	Viña del Mar	1998	06350v	8.426
Viña del Mar	1 Poniente 659	Viña del Mar	2005	2.085v	2.673
Rancagua	Campos 663	Rancagua	1996	4.839v	5.096
Chillán	Bulnes 676	Chillán	1997	5.710v	2.840
Talca	1 Poniente 1267-1281	Talca	2002	2.360	680
Talca	Av. Isidoro del Solar 58	Talca	2002	2.362	681
Concepción	Coronel Seguel 12, Departamento 206	Concepción	2004	5.229	3.533
Temuco	Av. Alemania 750, Lote A-1	Temuco	2005	10.999v	6.298

Las propiedades se encuentran con las correspondientes escrituras sin estar sujetas a gravámenes, prohibiciones o hipotecas.

c) Seguros.

La entidad tiene permanentemente asegurados los bienes de su propiedad, es decir, activo fijo, instalaciones, contenido, equipo computacional, remesa de valores, etc. Al 31 de diciembre de 2006 tiene asegurados por concepto de Edificios un monto de UF 853.812, por Contenido un monto de UF 65.600 y en equipamiento computacional un monto de UF 18.294.

d) Reaseguradores.

Los principales reaseguradores de la sociedad son:
Compañía Suiza de Reaseguro S.A.
Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft
Kölnische Rückversicherungs-Gesellschaft
Transamerica

e) Corredores de seguros.

Los principales corredores de seguros que intermedian con la Compañía son los siguientes:

Bci Corredores de Seguros S.A.
Corpbanca Corredores de Seguros S.A.
Josefa Lozano y Compañía Ltda.
Mercer Corredores de Seguro Ltda.
Patricia Rodríguez Hurel
Productora de Seguros Las Condes Ltda.
RSG Risk Solutions Group Chile Corredores de Seguros
RSG Chile Corredores de Seguros S.A.

f) Actividades financieras.

Durante el ejercicio 2006 la Compañía invirtió sus disponibilidades en el mercado de capitales en instrumentos de renta fija, tanto de corto como largo plazo, de renta variable y bienes raíces urbanos, tanto

para uso propio o renta. Los principales instrumentos de inversión fueron títulos emitidos o garantizados por el Estado y Banco Central de Chile; bonos de reconocimiento; bonos corporativos, títulos de deuda emitidos por el sistema financiero y bancario, tales como depósitos a plazo en UF y en pesos y letras hipotecarias reajustables; cuotas de fondos de inversión, mutuos hipotecarios y acciones.

La cartera de inversión se encuentra diversificada por emisor y por instrumento de acuerdo a las normas del Art. 21° y otros del DFL 251 que regulan las inversiones de las compañías de seguros.

4.3. Mercados en los que participa.

La prima del mercado de seguros de vida a diciembre de 2006, alcanzó un total de \$ 1.684.753 millones, con un aumento respecto de 2005 de 5,59%. Chilena Consolidada, con una prima de \$ 103.666 millones tuvo un aumento anual de 6,8% y una participación de mercado de 6,15%.

4.4. Factores de riesgo.

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos propios de las actividades aseguradora y financiera en las que participa. Para disminuir los riesgos del negocio de seguros ha procurado una amplia dispersión de su cartera como asimismo una retención de acuerdo a su capacidad patrimonial y un adecuado reaseguro. La Compañía se ha orientado al mercado de personas lo que le ha permitido tener un gran número de clientes, ninguno de los cuales tiene una gravitación especial en la producción total. Además, por medio del reaseguro, ha dispersado el riesgo entre los reaseguradores a los que ha escogido por su calidad, trayectoria, eficiencia y patrimonio.

La Compañía mantiene deudas que son las propias de la operación, como primas por pagar a reaseguradores, comisiones por pagar a intermediarios, deudas con el Fisco e instituciones previsionales, etc.

Las reservas de primas, de siniestros y las primas por pagar a reaseguradores están en moneda de origen, es decir, unidad de fomento, que es la misma moneda en la cual están expresadas las pólizas de seguros y en la cual están las inversiones de la Compañía, manteniéndose un calce apropiado entre activos y pasivos.

5. POLITICA DE DIVIDENDOS

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad y al acuerdo de la junta de accionistas, se

distribuirá como dividendo entre sus accionistas el cincuenta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

Los dividendos pagados durante los últimos años, son los siguientes:

Año Dividendo	N°	\$ Por Acción	Total Pagado (\$)
2002	37	5,90	702.481.889
2003	38	14,37	1.710.960.127
2004	39	8,00	952.517.816
	40	17,00	2.024.100.359
2005	41	10,00	1.190.647.270
	42	16,19	1.927.657.930
2006	43	66,22	7.884.403.221

6. INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS

a) Individualización y naturaleza jurídica:
Filial: Zurich Administradora General de Fondos S.A.
Sociedad anónima cerrada

b) Capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2006:
Capital suscrito \$ 1.995.465.000 dividido en 187.500 acciones sin valor nominal
Capital pagado \$ 1.995.465.000 dividido en 187.500 acciones sin valor nominal

c) Objeto social e indicación de las actividades que desarrolla:
La sociedad tiene por objeto exclusivo la administración de fondos mutuos regidos por el decreto ley número mil trescientos veintiocho del año mil novecientos setenta y seis, fondos de inversión regidos por la ley dieciocho mil ochocientos quince, fondos de inversión de capital extranjero regidos por la ley número dieciocho mil seiscientos cincuenta y siete, fondos para la vivienda regidos por la ley diecinueve mil doscientos ochenta y uno y cualquier otro tipo de fondo cuya fiscalización sea encomendada a la Superintendencia de Valores y Seguros, así como también realizar las actividades complementarias autorizadas por la mencionada Superintendencia o por la ley, todo ello de acuerdo a las normas vigentes o las que se dicten en el futuro, sean estas complementarias o modificatorias.

d) Directorio y Administración
En filial:

José Manuel Camposano Larraechea	Presidente
Roberto Machuca Ananías	Vicepresidente
Lucía Castro Silva	Director
Nicolás Canales Pastuszyk von Poetsch	Director
Jaime Aguirre Silva	Director
Héctor Neyra Díaz	Gerente General

En matriz:

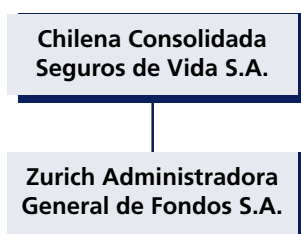
José Manuel Camposano Larraechea	Gerente General
Lucía Castro Silva	Gerente Técnico
Nicolás Canales Pastuszyk von Poetsch	Fiscal
Jaime Aguirre Silva	Gerente Comercial

e)

Varios:

El porcentaje de participación de la matriz en el capital de la filial al 31 de diciembre de 2006 es de 99,97%.

La inversión de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2006 en Zurich Administradora General de Fondos S.A. por un monto de M\$ 1.166.507 representa un 0,15% del activo de la matriz.



7. REMUNERACION DEL DIRECTORIO

En los años 2006 y 2005 los Directores recibieron las sumas que se indican por concepto de dietas por asistencia a sesiones:

Nombre	2006	2005
Sr. Gastón Aguirre Silva	13.200.018	13.183.991
Sr. Hernán Felipe Errázuriz Correa	10.868.015	10.854.821
Sra. Lucía Santa Cruz Sutil	6.600.009	6.591.997
Sr. Jorge Delpiano Kraemer	6.600.009	6.591.997
Sr. Rigoberto Torres Pedot	6.600.009	6.591.997
Total	43.868.060	43.814.803

8. RESUMEN DE LA INFORMACION DIVULGADA DURANTE EL EJERCICIO 2006

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 se comunicaron los siguientes hechos relevantes a la Superintendencia de Valores y Seguros y Bolsas de Valores, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9° y el inciso segundo del art.10° de la Ley N° 18.045, y la Circular N° 662 de fecha 17 de noviembre de 1982, modificada por las Circulares Nos 681, de 22 de enero de 1987, y 785, de 21 de marzo de 1988, todas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 29 de marzo de 2006 se comunicó que el Directorio de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., en sesión celebrada el 28 de marzo de 2006, acordó proponer a la junta ordinaria de accionistas a celebrarse el 25 de abril 2006, la distribución de un dividendo definitivo mixto de \$ 66,21947087 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, por cada una de las 119.064.727 de acciones de su serie única suscritas y pagadas a ser cancelado, luego de aprobado por la Junta, el día 8 de mayo de 2006, a todos los accionistas inscritos como tales al 5° día hábil anterior a la fecha de pago.

Con fecha 29 de marzo de 2006 se comunicó que el Directorio de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., en sesión celebrada el 28 de marzo de 2006, acordó modificar la política de dividendos y proponer a la junta ordinaria de accionistas a celebrarse el 25 de abril 2006, distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio en vez del 30% actual.

Con fecha 28 de abril de 2006 se comunicó lo siguiente: Se comunica que la junta ordinaria de accionistas de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. celebrada con fecha 27 de abril de 2006, designó el siguiente directorio de la sociedad: como Directores Titulares a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Lucía Santa Cruz Sutil, Rigoberto Torres Pedot y Jorge Delpiano Kraemer y como Directores Suplentes a los señores Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Jimena Bronfman Crenovich, Martín South y Ernst von Mecklenburg, respectivamente. En la sesión de Directorio celebrada el mismo día, se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

Con fecha 28 de abril de 2006 se comunicó que la junta ordinaria de accionistas de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. celebrada con fecha 27 de abril de 2006, designó auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2006 a la firma PricewaterhouseCoopers.

Con fecha 29 de noviembre de 2006 se comunicó que el Directorio de la sociedad, en sesión celebrada el día 28 de noviembre del mismo año ha acordado suscribir y pagar 75.000 acciones de pago a \$ 11.000 cada una, correspondiente al saldo de capital no suscrito al tiempo de la constitución de la sociedad de la que es accionista, Zurich Administradora General de Fondos S.A. Como consecuencia de la suscripción y pago anterior, la Compañía será titular de 187.444 acciones lo que representa el 99,97% del capital de su filial Zurich Administradora General de Fondos S.A.

Con fecha 28 de diciembre de 2006 se comunicó que el Directorio de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., en sesión celebrada el martes 26 de diciembre de 2006, acordó la distribución de un dividendo eventual de \$ 96 por acción, con cargo a las utilidades retenidas al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, por cada una de las 119.064.727 de acciones de su serie única suscritas y pagadas a ser cancelado, el día 8 de marzo de 2007, a todos los accionistas inscritos como tales al 5° día hábil anterior a la fecha de pago.

Con fecha 28 de diciembre de 2006 se comunicó que el Directorio de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., en sesión celebrada el martes 26 de diciembre de 2006, acordó la distribución de un dividendo provisorio de \$ 56,50 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006, por cada una de las 119.064.727 de acciones de su serie única suscritas y pagadas a ser cancelado, el día 8 de marzo de 2007, a todos los accionistas inscritos como tales al 5° día hábil anterior a la fecha de pago.

9. ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Análisis comparativo y explicación de las principales tendencias observadas.

Producción.

La prima directa del ejercicio 2006 fue \$ 103.666 millones (\$ 97.060 millones en 2005), un 6,8% superior a la del ejercicio anterior en términos reales. El aumento de la producción se explica principalmente por una mayor venta en todos los ramos, tal como se presenta en el cuadro siguiente:

Prima directa por ramo	2006	2005	Variación	
	MM\$	MM\$	MM\$	%
Individuales	23.478	22.134	1.343	6,1
Protección Familiar	12.486	11.348	1.138	10,0
Grupo	25.197	22.771	2.426	10,7
Previsionales	42.505	40.807	1.698	4,2
Totales	103.666	97.060	6.606	6,8

Producto de inversiones.

El producto de inversiones aumentó de \$ 3.721 millones a diciembre de 2005 a \$ 46.970 millones (+24,5%) a diciembre de 2006. Las principales variaciones correspondieron a un aumento de los ingresos por renta variable (+1,8%) a un aumento de utilidades de renta variable realizadas y no realizadas. La rentabilidad de las inversiones en el ejercicio 2006 fue 6,66% (5,70% en 2005).

Siniestros.

El costo de siniestros del ejercicio 2006 fue \$ 99.047 millones, con un aumento respecto a diciembre de 2005 de 4,5%, en línea con la variación de la prima. En relación al ingreso de primas los siniestros representan un 95,5% de dicho ingreso (97,6% en el ejercicio anterior).

Intermediación.

Este costo representa en el último ejercicio un 9,8% de la prima directa (9,3% en el ejercicio anterior). El costo de intermediación aumentó de \$ 8.988 millones a \$ 10.200 millones, un 13,5%. El aumento de este costo se debe a la diferente composición de la cartera de negocios, con aumentos de prima en seguros individuales y colectivos que tienen una mayor estructura de comisión.

Administración.

Al 31 de diciembre de 2006 el costo de administración con respecto a la prima directa representa un 14,6% de dicha prima (14,7% a diciembre de 2005). El costo de administración aumentó en \$ 904 millones (6,3%) con relación al ejercicio anterior alcanzando la suma de \$ 15.155 millones.

Resultados.

La corrección monetaria es un cargo a resultados de \$ 502 millones, comparado con un abono de \$ 1.224 millones en el ejercicio anterior. El ejercicio 2006 tuvo una utilidad neta de \$ 15.479 millones, que se compara con una utilidad de \$ 8.050 millones en el ejercicio 2005 (+19,1%).

Activos.

El activo total de la Compañía aumentó en 8,8% con relación a diciembre del año anterior, representando al 31 de diciembre de 2006 la cifra de \$ 768.189 millones.

Las inversiones aumentan de \$ 682.854 millones al 31 de diciembre de 2005 a \$ 727.621 millones a diciembre de 2006 (+\$ 44.767 millones y 6,6%) y representan un 94,7% del activo total (96,7% a diciembre de 2005). El aumento de las inversiones se explica por el incremento del volumen de operaciones y de reservas de la Compañía.

La obligación de invertir por concepto de reservas de riesgos en curso, siniestros y patrimonio de riesgo al 31 de diciembre de 2006 alcanza a \$ 724.271 millones, suma que la Compañía mantiene invertida de acuerdo a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, quedando un superávit de \$ 21.729 millones.

Pasivos.

Las reservas totales aumentan de \$ 605.170 millones a \$ 638.926 millones (+\$ 33.756 millones y 5,6%), principalmente por las ventas de rentas vitalicias.

La relación deuda total/patrimonio al cierre del ejercicio es 10,11 (7,47 al 31.12.2005) y el aumento se explica por la declaración de dividendos \$ 18.157 millones a pagar en marzo de 2007 y un aumento de la obligación por instrumentos con compromiso de compra.

Al 31 de diciembre de 2006 el patrimonio de la Compañía es \$ 65.648 millones y la utilidad del ejercicio alcanza a \$ 15.479 millones. La rentabilidad sobre el patrimonio (ROE) del ejercicio 2006 alcanza a 21,28% (10,5% al 31.12.2005) y la utilidad por acción a \$ 130,01 (\$ 67,61 al 31.12.2005). La relación de utilidad sobre ventas al 31 de diciembre de 2006 es 14,93% (8,29% al 31.12.2005).

b) Análisis de las diferencias que puedan existir entre los valores libro y los valores económicos y/o de mercado de los principales activos.

Los estados financieros de la Compañía, al 31 de diciembre de 2006, han sido confeccionados de acuerdo a las normas dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros y a principios contables generalmente aceptados y no hay diferencias significativas entre valor contabilizado y valor de mercado de activos.

c) Descripción y análisis de las principales fuentes y usos de fondos del período de acuerdo al estado de flujos de efectivo.

En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006, se generaron flujos positivos originados por actividades de inversión de \$ 14.213 millones y se generaron flujos negativos por actividades de financiamiento por \$ 8.528 millones y por actividades de la operación por \$ 2.701 millones, quedando como saldo neto positivo del período \$ 4.585 millones.

10. AUDITORES EXTERNOS

Corresponde a la Junta de Accionistas designar Auditores Externos por el año 2007, para que examinen la contabilidad, inventario, balance y otros estados financieros con la obligación de informar por escrito a la próxima Junta Ordinaria de Accionistas sobre el cumplimiento de su mandato.

11. REVALORIZACION DEL CAPITAL PROPIO

La revalorización del capital propio en el ejercicio 2006 fue \$ 1.492.968.425, suma que se distribuyó proporcionalmente entre las cuentas representativas de patrimonio de la siguiente manera:

Capital pagado	\$	755.818.554
Reserva para descalce (pasivo)	\$	438.905.128
Reserva especial	\$	298.244.743
Totales	\$	1.492.968.425

12. RESULTADOS DEL EJERCICIO

El ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006 tuvo una utilidad de \$ 15.479.477.231, la cual el Directorio propone:

A cubrir dividendo provisorio de \$ 56,50 por acción por un total de	\$	6.727.157.076
A distribuir dividendo adicional \$ 8,5045 por acción por un total de	\$	1.012.585.971
A Fondo de reserva especial	\$	7.739.734.184
Total	\$	15.479.477.231

13. CUENTAS DE CAPITAL Y RESERVAS

Aceptada por la Junta la distribución de la Revalorización del Capital Propio y de la utilidad del ejercicio, las cuentas de capital y reservas al 31 de diciembre de 2006 quedan como sigue:

Capital pagado, dividido en 119.064.727 acciones sin valor nominal	\$	36.747.178.289
Reserva para descalce (pasivo)	\$	17.828.735.622
Reservas de utilidades: Reserva especial	\$	10.059.000.411
Total de capital y reservas	\$	64.634.914.322

14. SUSCRIPCION DE LA MEMORIA

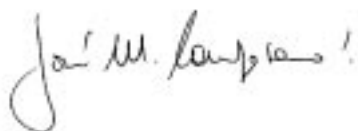
Esta Memoria fue aprobada en sesión de Directorio de fecha 27 de marzo de 2007 y en cumplimiento de las disposiciones vigentes el Directorio de la sociedad suscribe la Memoria Anual 2006.



Pedro Rojas Raschio
Contador General
Reg. N° 3567-5

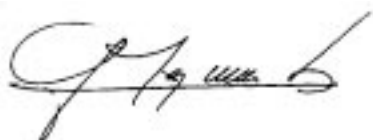


Jorge Valenzuela Berckemeyer
Gerente de Finanzas

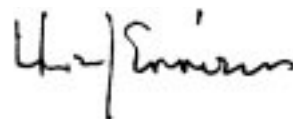


José Manuel Camposano Larraechea
Gerente General

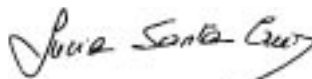
Directores



Señor Gastón Aguirre Silva



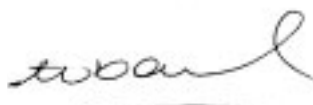
Señor Hernán Felipe Errázuriz Correa



Señora Lucía Santa Cruz Sutil



Señor Jorge Delpiano Kraemer



Señor Rigoberto Torres Pedot

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A. Y FILIAL

Estados financieros consolidados 31 de diciembre de 2006

CONTENIDO	PAGINA
Antecedentes de la Sociedad	26
Informe de los auditores independientes	27
Balance general consolidado	28
Estado de resultados consolidado	29
Estado de flujos de efectivo consolidado	30
Notas a los estados financieros consolidados	32
\$ - Pesos chilenos	
M\$ - Miles de pesos chilenos	
US\$ - Dólares estadounidenses	
UF - Unidades de Fomento	

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.

Estados financieros consolidados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006 y 2005

ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en el Segundo grupo (Seguros de Vida)

ADMINISTRACION

Representante Legal	:	José M. Camposano Larraechea
Gerente General	:	José M. Camposano Larraechea
Gerente de Finanzas	:	Jorge Valenzuela Berckemeyer

DIRECTORIO

Presidente Directorio	:	Gastón Aguirre Silva
Vicepresidente	:	Hernán Felipe Errázuriz Correa
Directores	:	Lucía Santa Cruz Sutil
	:	Jorge Delpiano Kraemer
	:	Rigoberto Torres Pedot

MAYORES ACCIONISTAS

Inversiones Suizo Chilena S.A.
Inversiones Cristóbal Colón S.A.
Inversiones Alonso de Ercilla S.A.
Sucesión Florencio González Marambio
Sofía Sanfuentes del Río
Teresa Sanfuentes del Río
Sucesión Guillermo Mancilla Bice
Patrick Hobsbawn Heffer
Sucesión José Silva Pineda
Sucesión Augusto Gropellier Hidalgo

TIPO DE PERSONA

Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional

PERIODO CUBIERTO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros cubren el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 y 2005.

CLASIFICACION DE RIESGO

Clasificadora	Clasificación de riesgo	Fecha de clasificación
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA	06/12/2006
Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA	27/12/2006

AUDITORES EXTERNOS

PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 28 de febrero de 2007

Señores Accionistas y Directores
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.

- 1 Hemos efectuado una auditoría a los balances generales consolidados de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. y filial al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y a los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. La Nota 27 no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto, este informe no se extiende a la misma.
- 2 Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. y filial al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
- 4 Como se explica en Nota 3, en el ejercicio 2006 la Sociedad cambió el método de cálculo de la reserva de riesgo en curso correspondiente a las pólizas de protección familiar, según lo permitido por la Circular N° 33 de la Superintendencia de Valores y Seguros.



Juan Carlos Pitta De C.
RUT: 14.709.125-7



CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de			
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES		727.425.773		682.660.073
Inversiones financieras	641.056.428		610.620.144	
Inversiones inmobiliarias y similares	42.223.869		37.974.146	
Inversiones cuenta única de inversión	<u>44.145.476</u>		<u>34.065.783</u>	
DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS		3.515.279		3.043.436
DEUDORES POR REASEGUROS		929.755		340.970
OTROS ACTIVOS		<u>36.410.238</u>		<u>19.824.315</u>
Total activos		<u>768.281.045</u>		<u>705.868.794</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de			
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
RESERVAS TECNICAS		638.926.196		605.170.069
Riesgo en curso	834.679		1.366.391	
Matemáticas	28.574.440		30.396.165	
Deudas por siniestros	562.957.512		538.448.193	
Valor del fondo	<u>46.559.565</u>		<u>34.959.320</u>	
OTROS PASIVOS		63.706.998		20.828.314
INTERES MINORITARIO		350		397
PATRIMONIO		<u>65.647.501</u>		<u>79.870.014</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>768.281.045</u>		<u>705.868.794</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de				
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INGRESOS DE EXPLOTACION		95.162.791		87.869.210
Prima retenida neta	101.930.005		95.052.383	
Ajuste de reserva técnica	(7.272.525)		(7.591.004)	
Otros ingresos de explotación	<u>505.311</u>		<u>407.831</u>	
COSTOS DE EXPLOTACION		(125.442.391)		(118.466.857)
Costo de siniestros	(99.046.658)		(94.738.681)	
Costo de intermediación	(10.200.173)		(8.987.830)	
Costo de administración	<u>(16.195.560)</u>		<u>(14.740.346)</u>	
Producto de inversiones		48.141.138		38.108.653
Otros egresos (neto)		(385.286)		(1.724)
Corrección monetaria		<u>(507.750)</u>		<u>1.210.648</u>
Resultado de explotación		<u>16.968.502</u>		<u>8.719.930</u>
Resultado antes de impuestos		16.968.502		8.719.930
Impuestos del ejercicio		<u>(1.489.160)</u>		<u>(670.155)</u>
UTILIDAD ANTES DE INTERES MINORITARIO		15.479.342		8.049.775
INTERES MINORITARIO		<u>135</u>		<u>200</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>15.479.477</u>		<u>8.049.975</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2006	2005
	M\$	M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Prima directa	100.751.283	93.986.920
Prima cedida	(733.872)	(905.407)
Flujo de primas	100.017.411	93.081.513
Pago de rentas y siniestros	(75.636.232)	(65.867.481)
Flujo de rentas y siniestros	(75.636.232)	(65.867.481)
Comisiones por seguros directos	(14.286.462)	(11.421.631)
Otros	79.628	72.459
Flujo de intermediación	(14.206.834)	(11.349.172)
Deudores por venta	555.836	440.023
Flujo neto técnico operacional	10.730.181	16.304.883
Instrumentos de renta fija	(688.573)	(339.635)
Instrumentos de renta variable	4.391.159	1.148.036
Flujo de inversiones financieras	3.702.586	808.401
Flujo de inversiones inmobiliarias	(318.442)	1.949.376
Otras inversiones financieras e inmobiliarias	86.326	(1.962)
Flujo neto de inversiones financieras e inmobiliarias	3.470.470	2.755.815
Gastos de administración	(12.874.437)	(11.308.563)
Gastos médicos	(29.932)	(36.908)
Impuestos	(4.418.904)	(1.498.145)
Otros	(21.095)	-
Flujo neto no técnico operacional	(17.344.368)	(12.843.616)
Flujo neto (utilizado en) originado por actividades operacionales	(3.143.717)	6.217.082
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Flujo neto de instrumentos de renta fija	22.478.724	(12.430.093)
Flujo neto de instrumentos de renta variables	(4.839.471)	8.531.170
Flujo neto de inversiones en el extranjero	(2.582.365)	2.675.313
Flujo neto utilizado en la compra y venta de inversiones financieras	15.056.888	(1.223.610)
Flujo neto utilizado en la compra y venta de inversiones inmobiliarias	(9.297)	(18.033)
Flujo neto utilizado en otras actividades de inversión	(20.475)	(23.373)
Flujo neto originado por (utilizado en) actividades de inversión	15.027.116	(1.265.016)
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Colocación de acciones de pago	246	597
Dividendos	(7.975.308)	(3.287.960)
Préstamos	25.350	23.286
Préstamos con empresas relacionadas	653.260	819.564
Pactos	(1.230.637)	(1.966.853)
Otros	(178)	(41)
Flujo neto (utilizado en) actividades de financiamiento	(8.527.267)	(4.411.407)
Flujo neto total del período	3.356.132	540.659
Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(41.985)	(84.378)
VARIACION NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	3.314.147	456.281
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.225.311	1.769.030
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	5.539.458	2.225.311

**CONCILIACION ENTRE EL RESULTADO NETO
Y EL FLUJO NETO ORIGINADO POR
ACTIVIDADES OPERACIONALES**

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2006	2005
	M\$	M\$
UTILIDAD DEL EJERCICIO	15.479.477	8.049.975
RESULTADO EN VENTA DE ACTIVOS		
Utilidad en venta de activos fijos	(57.220)	(6.377)
Utilidad en venta de inversiones	<u>(4.048.376)</u>	<u>(2.441.735)</u>
Resultado en venta de activos	<u>(4.105.596)</u>	<u>(2.448.112)</u>
CARGOS (ABONOS) A RESULTADOS QUE NO REPRESENTAN FLUJO DE EFECTIVO:		
Depreciación del ejercicio	360.077	376.875
Castigo y provisiones de activo	501.794	131.587
Ajuste reserva técnica	7.272.525	7.591.004
Provisión impuesto a la renta	1.581.693	752.042
Corrección monetaria	507.750	(1.210.647)
Otros abonos a resultados que no representan flujo de efectivo	(11.989)	(307.306)
Otros cargos a resultados que no representan flujo de efectivo	<u>507.337</u>	<u>357.198</u>
Cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	<u>10.719.187</u>	<u>7.690.753</u>
(AUMENTO) DISMINUCION DE ACTIVOS:		
Inversiones	(39.331.378)	(32.837.484)
Deudores por primas	(5.034.541)	(4.827.490)
Deudores por ventas	53.344	29.625
Deudores por reaseguros	1.001.978	1.101.820
Otros activos	<u>(1.900.546)</u>	<u>(750.538)</u>
Aumento de activos	<u>(45.211.143)</u>	<u>(37.284.067)</u>
AUMENTO (DISMINUCION) DE PASIVOS:		
Reservas técnicas	23.410.426	28.871.200
Obligaciones con instituciones financieras	220.782	234.616
Deudas con intermediarios	(4.086.288)	(2.433.800)
Otros pasivos	<u>429.573</u>	<u>3.536.717</u>
Aumento de pasivos	<u>19.974.493</u>	<u>30.208.733</u>
Pérdida del interés minoritario	<u>(135)</u>	<u>(200)</u>
Flujo neto (utilizado en) originado por actividades operacionales	<u>(3.143.717)</u>	<u>6.217.082</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 1 - INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES DE LA SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS

Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. es una sociedad anónima cerrada y se rige por las disposiciones legales y reglamentarias aplicables a las sociedades anónimas abiertas, de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo N° 129 de la Ley 18.046, en lo que respecta a la fiscalización por la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

a) Base de preparación de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2006 y 2005 han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, e incluyen a partir de 2005 los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. y de la filial que a continuación se detalla:

	Participación	
	2006	2005
	%	%
Zurich Administradora General de Fondos Mutuos S.A. (en adelante "Administradora")	99,97	99,95

Los efectos de los resultados no realizados originados por transacciones con las filiales han sido eliminados y se ha dado reconocimiento a la participación de los inversionistas minoritarios, la que se presenta bajo la cuenta interés minoritario.

b) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados monetariamente para reconocer el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios y el capital propio inicial deben actualizarse con efecto en resultados, según los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, los que dan origen a un 2,1% para el presente ejercicio (3,6% en 2005). Además, los saldos de las cuentas de ingresos, costos y gastos fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

Para efectos de presentación, todas las cifras comparativas del ejercicio anterior se presentan actualizadas por el índice de 2,1% antes mencionado.

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos al tipo de cambio vigente al cierre de los respectivos ejercicios. Las diferencias de cambio y reajustes, han sido imputados a la cuenta Corrección monetaria, en el estado de resultados.

	2006	2005
	%	%
Dólar estadounidense	532,39	512,50
Unidad de Fomento	18.336,38	17.974,81

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

d) Inversiones

Las inversiones financieras se presentan valorizadas de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros emitidas en las Circulares texto refundido N°s 1.360, 1.408 y 1.626, sobre valorización de inversiones, las cuales se resumen a continuación:

d.1) Instrumentos de renta fija

Los instrumentos de renta fija, tales como letras de crédito hipotecario reajustables, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras, pagarés reajustables, bonos de reconocimiento emitidos por el Estado y otros instrumentos de renta fija, se presentan al valor inicial de la inversión más reajustes e intereses devengados calculados según la tasa interna de retorno implícita de la inversión al momento de la compra.

Sin perjuicio de lo anterior, los instrumentos de renta fija que de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros son elegibles para calce entre activos y pasivos, se han valorizado según se describe en Nota 2 g).

d.2) Instrumentos de renta variable

Bajo este concepto se presentan las inversiones en fondos mutuos valorizados de acuerdo al valor de la cuota de cierre al 31 de diciembre de cada ejercicio y las cuotas de inversión en fondos de inversión inmobiliaria se encuentran valorizadas al valor libro de la cuota al cierre de cada ejercicio.

Las acciones registradas con transacción bursátil, se valorizan a su valor bolsa, considerando el precio promedio ponderado de las transacciones de los últimos 10 días de transacción bursátil anterior a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiese transado un monto igual o superior a 150 Unidades de Fomento.

Las acciones registradas sin la presencia bursátil requerida se valorizan al menor valor entre el valor bursátil, costo corregido y valor libro.

Las acciones no registradas se valorizan al menor valor entre el costo corregido y el valor libro de la inversión.

d.3) Inversiones en seguros con cuenta de inversión

Las inversiones que respaldan la reserva de valor del fondo de los seguros de vida con cuenta de inversión, se encuentran valorizadas conforme a lo establecido por la Circular N° 1.360 y 1.626 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

d.4) Provisiones

Conforme a lo establecido por la Circular N° 1.629, se deben constituir provisiones por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija que no cuenten con clasificaciones de riesgo o que teniéndolas, presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N-3, según corresponda.

e) Activo fijo

Los bienes raíces, propiedades y equipos se presentan al costo de adquisición más corrección monetaria neto de depreciaciones y netos de provisiones por ajuste a valor comercial. Las depreciaciones han sido calculadas sobre bases actualizadas y de acuerdo a los años de vida útil asignados a los bienes respectivos.

Los contratos de arrendamientos con opción de compra o leasing inmobiliario han sido contabilizados y valorizados de acuerdo a normas establecidas en los Boletines Técnicos N°s 22 y 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

f) Reservas técnicas

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo con las instrucciones vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, que se resumen como sigue:

f.1) Reserva matemática de vida

La reserva matemática de vida ha sido calculada mediante procedimientos actuariales, de acuerdo con normas y tablas de mortalidad determinadas por la Superintendencia de Valores y Seguros. El total de esta reserva se ha clasificado en el pasivo en una sola cifra, la que incluye reservas matemáticas de vida de corto y largo plazo.

f.2) Reserva de siniestros por pagar

La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:

- Seguros previsionales

Se determinan, al igual que la reserva matemática técnica de vida, mediante procedimientos actuariales y de acuerdo a la reglamentación definida en Circulares N°s 528, 778 y 967 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de las rentas vitalicias, emitidas a partir del mes de mayo de 1989, la reserva de siniestros liquidados se presenta neta de los ajustes producidos por la aplicación de la Circular N° 1.512 del 2 de enero de 2001 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que determina la valorización de los pasivos en relación a su calce en el tiempo, según se describe en Nota 2 g).

- Otros seguros

Corresponden al valor total de los siniestros en proceso de liquidación por reclamos presentados hasta la fecha de cierre de cada ejercicio, más una provisión por siniestros ocurridos y no reportados calculada basándose en estadísticas de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

f.3) Reserva en seguros de vida con cuentas de inversión

Conforme con lo establecido por la Norma de Carácter General N° 132 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se deben constituir las siguientes reservas técnicas para aquellos seguros de vida en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado:

- Reserva por el costo de la cobertura de riesgo

Corresponde a la reserva que debe constituir la Compañía por el riesgo asegurado que ocurrido da lugar al pago de la suma o capital asegurado.

- Reserva de valor del fondo

Esta reserva corresponde al valor de la cuenta de inversión a favor del contratante o beneficiario y la obligación de la Compañía a ese respecto. La reserva de valor del fondo corresponde para cada póliza, al valor de la póliza a la fecha del cálculo de la reserva.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- **Reserva de descalce**

Se establece una reserva de descalce, por el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva.

La reserva de descalce, se efectúa con cargo o abono a la cuenta "Reserva para descalce" del patrimonio.

g) Calce de activos y pasivos

La Compañía a contar del 31 de diciembre de 2000, conforme con lo establecido en la Circular N° 1.512 de la Superintendencia de Valores y Seguros, incorporó al sistema de calce, las Rentas del Seguro de invalidez y sobrevivencia, cuya reserva técnica se encontraba regulada por la Circular N° 528 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

A contar del año 2002, para efectos de calce, la Compañía valoriza las inversiones financieras a tasa interna de retorno de compra y sus reservas a tasa interna de retorno de mercado al momento de la emisión de la póliza.

Las diferencias que se producen entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de activos y pasivos generan ajustes al cierre de los estados financieros, cuyo efecto neto se presenta en patrimonio en el ítem Fluctuación de valores por calce. Este ajuste resultante no es considerado para efectos de impuesto diferido.

h) Siniestros

Los gastos por siniestros son cargados a resultados en el ejercicio en que éstos ocurren. La Compañía constituyó provisiones al 31 de diciembre de cada ejercicio por los siniestros en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados.

i) Castigo deudores por primas

Conforme a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, las primas pendientes por cobrar al 31 de diciembre de cada ejercicio superiores a 30 días, son castigadas en su totalidad al cierre de cada año.

j) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal se ha registrado sobre base devengada al 31 de diciembre de 2006 y 2005, de acuerdo con los Boletines Técnicos N°s 47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) Impuesto a la renta e Impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes al cierre de cada ejercicio.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporarias, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme con lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

l) Operaciones con compromisos de retrocompra

Los instrumentos cedidos bajo la modalidad de venta con compromiso de retrocompra se presentan valorizados al menor valor presente calculado entre la tasa implícita del valor de venta de los títulos y el monto a pagar por el cumplimiento del compromiso de compra en proporción al tiempo transcurrido a la fecha de cierre.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

m) Operaciones de cobertura de riesgo financiero

La Sociedad mantiene contratos forward de moneda a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar sus activos en moneda extranjera (dólar), los que se encuentran registradas su valor de mercado al cierre, de acuerdo a lo señalado con la Norma de carácter general N° 200 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 57 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

n) Efectivo y efectivo equivalente

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Sociedad así como también aquellas inversiones de fácil liquidación pactadas en renta fija y en un plazo no superior a 90 días y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2006, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior, excepto por lo que se describe a continuación:

En el ejercicio 2006, la Sociedad cambió el método de cálculo de la reserva de riesgo en curso correspondiente a las pólizas de protección familiar, según lo permitido por la circular N° 33 de Superintendencia de Valores y Seguros, pasando del criterio de 24 avos a uno que considera la fecha exacta de comienzo de vigencia de cada póliza, para el cálculo de la prima no ganada.

El efecto de este cambio contable, representó una mayor utilidad, durante el ejercicio 2006 de M\$ 647.621

NOTA 4 - CORRECCION MONETARIA

La corrección monetaria originó un cargo neto a los resultados del ejercicio 2006 de M\$ 82.401 (abono de M\$ 2.493.093 en 2005) y se desglosa de la siguiente manera:

	(Cargo) abono a resultados	
	2006	2005
	M\$	M\$
Actualización de:		
Capital propio	(1.492.968)	(2.441.173)
Reservas de pasivos	(12.032.244)	(20.103.740)
Acreedores	468.978	918.084
Inversiones	12.262.836	23.298.262
Activo fijo	604.110	1.028.464
Intangibles y otros deudores	106.887	(206.804)
(Cargo) abono neto a resultados	(82.401)	2.493.093
Actualización de las cuentas de resultados	(425.349)	(1.282.445)
Saldo de la cuenta corrección monetaria	(507.750)	1.210.648

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 5 - IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, durante el ejercicio 2006 la Compañía de Seguros de Vida provisionó Impuesto a la Renta de Primera Categoría por M\$ 1.526.186 (M\$ 1.373.373 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía de Seguros de Vida tiene una Renta Líquida Imponible de M\$ 15.479.477 (M\$ 9.401.836 en 2005). La Administradora tiene una pérdida tributaria de M\$ 541.036 (M\$ 454.713 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006 se ha registrado impuesto por pagar correspondiente a Impuesto a la Renta Artículo N° 21 N° 3 por M\$ 6.756 (M\$ 4.209 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía de Seguros de Vida presenta utilidades tributarias retenidas con crédito del 17% a favor de los accionistas por un monto de M\$ 16.684.447 (M\$ 11.856.393 en 2005), con crédito del 16,5% M\$ 142.659 (M\$ 82.553 en 2005), con crédito del 16% M\$ 134.282 (M\$ 4.375.640 en 2005), con crédito del 15% M\$ 690.491 (M\$ 909.736 en 2005), con crédito del 10% M\$ 5.826 (M\$ 31.255 en 2005) y sin crédito M\$ 2.912.245 (M\$ 1.007.164 en 2005).

- a) **El movimiento de los resultados de cada año, por concepto de Impuesto a la Renta corresponde al siguiente detalle:**

	2006 M\$	2005 M\$
Impuesto Primera Categoría	(1.526.186)	(1.373.373)
Impuesto a la Renta Artículo N° 21 N° 3	(6.756)	(4.208)
Impuestos diferidos	43.784	349.726
Diferencia devolución de impuesto año 2004	(2)	357.700
Cargo neto a resultados	<u>(1.489.160)</u>	<u>(670.155)</u>

- b) **La Sociedad ha reconocido impuestos diferidos al 31 de diciembre, según se detalla a continuación:**

	Activo diferido		Pasivo diferido	
	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
	M\$	M\$	M\$	M\$
2006				
Provisión fondos inversión nacional	-	-	-	287.511
Provisión fondos inversión extranjera	-	16.623	-	438.026
Provisión deudores por prima	526.093	-	-	-
Provisión indemnizaciones	-	350.781	-	-
Provisión bienes raíces	-	213.025	-	-
Provisión deudores por leasing	-	259.461	-	-
Provisión deudores por reaseguro	6.322	-	-	-
Provisión mutuos hipotecarios	29.667	-	-	-
Provisión gratificación	38.817	-	-	-
Provisión vacaciones	178.314	-	-	-
Provisión líneas telefónicas	6.002	-	-	-
Provisión arriendos impagos	6.615	-	-	-
Otros eventos	49.191	-	-	-
Beneficio tributario por pérdida tributaria	-	167.687	-	-
Total	<u>841.021</u>	<u>1.007.577</u>	<u>-</u>	<u>725.537</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	Activo diferido		Pasivo diferido	
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$
2005				
Provisión acciones	-	-	15.987	47.962
Provisión fondos inversión nacional	-	-	-	210.140
Provisión fondos inversión extranjera	-	45.141	-	65.254
Provisión deudores por prima	448.189	-	-	-
Provisión indemnizaciones	-	289.096	-	-
Provisión bienes raíces	-	143.264	-	-
Provisión deudores por leasing	-	172.907	-	-
Provisión deudores por reaseguro	6.454	-	-	-
Provisión mutuos hipotecarios	32.390	-	-	-
Provisión gratificación	29.087	-	-	-
Provisión vacaciones	185.878	-	-	-
Provisión líneas telefónicas	6.002	-	-	-
Provisión arriendos impagos	5.576	-	-	-
Beneficio tributario por pérdida tributaria	-	77.301	-	-
Total	713.576	727.709	15.987	323.356

NOTA 6 - INVERSIONES

a) La Sociedad mantiene las siguientes inversiones al cierre de cada año:

	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES FINANCIERAS		641.056.428		610.620.144
Título de deuda emitidos y garantizados por el Estado y Banco Central		131.470.448		138.241.501
Instrumentos seriados	131.470.448		138.241.501	
Título de deuda emitidos por el sistema bancario y financiero		102.162.168		107.542.376
Instrumentos seriados	102.162.168		107.542.376	
Título de deuda emitidos por sociedades inscritas en S.V.S.		276.111.330		282.537.109
Instrumentos seriados	276.111.330		282.537.109	
Acciones y otros títulos		38.765.803		25.970.327
Acciones de sociedades anónimas abiertas	32.389.739		21.134.286	
Acciones de sociedades anónimas cerradas	9.603		9.620	
Cuotas de Fondos de inversión	5.638.547		3.925.039	
Cuotas de Fondos mutuos	727.914		901.382	
Inversiones en el extranjero		13.645.407		2.820.528
Mutuos hipotecarios		74.560.177		50.726.372
Avances a tenedores de pólizas		1.208.532		1.082.035
Caja y bancos		3.132.563		1.699.896
INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES		42.223.869		37.974.146
Bienes raíces urbanos no habitacionales	41.115.846		36.760.077	
Equipos computacionales	30.502		60.838	
Muebles y máquinas	1.059.970		1.139.619	
Otros	17.551		13.612	
INVERSIONES CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN		44.145.476		34.065.783
Inversiones cuenta única de inversión	44.145.476		34.065.783	
Totales		727.425.773		682.660.073

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

b) Las inversiones al 31 de diciembre de cada año son las siguientes:

	2006 M\$	2005 M\$
i) Instrumentos de renta fija:		
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o Banco Central:		
Banco Central de Chile – PRC	5.647.318	7.334.824
Bonos de reconocimiento	125.823.130	130.906.677
Subtotal	131.470.448	138.241.501
Depósitos a plazo:		
DPF BCI	-	1.023.389
DPF CorpBanca	-	1.147.647
DPF Citibank	-	138.412
DPF Citibank	-	156.433
DPF Citibank	-	203.117
DPR del Desarrollo	-	836.013
DPR Santander Santiago	851.178	-
Bonos bancarios:		
Banco Santander-Santiago	517.944	558.634
Banco de Crédito e Inversiones	6.899.936	5.311.820
Banco de Chile	6.205.440	6.390.889
Banco Bice	2.795.681	2.835.746
Banco de A. Edwards	1.653.923	1.762.179
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	1.118.292	1.121.664
Banco Bhif	5.873.318	5.897.680
Banco del Desarrollo	675.642	809.575
Banco Security	839.328	870.912
Banco del Estado	27.334.008	26.800.818
Banco Santander	4.685.642	4.875.587
Letras de crédito emitidas por bancos e instituciones financieras:		
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	606.499	853.149
Banco BHIF	2.736.781	3.269.502
Banco de A. Edwards	1.031.944	1.407.253
Banco de Santiago (ex O'Higgins)	164.329	217.473
Banco ABN	-	12.423
Banco Santander (ex Osorno)	299.532	419.843
Banco de Crédito e Inversiones	1.315.821	1.737.287
Banco del Desarrollo	3.715.833	4.410.898
Banco Santander	4.410.838	5.366.836
Banco de Boston	1.397.313	1.724.707
Banco Español - letras hipotecarias reajustables	4.275	5.011
Citibank N.A.- letras hipotecarias reajustables	658.588	973.301
Chase Manhattan Bank	6.422	7.726
Banco BICE - letras hipotecarias y reajustables	236.232	283.385
Banco de Chile - letras hipotecarias y reajustables	2.686.370	6.089.294
Banco de Santiago - letras hipotecarias y reajustables	2.098.020	2.747.082
Banco del Estado - letras hipotecarias y reajustables	18.432.491	13.683.149
Banefe	7.638	11.626
CorpBanca	1.097.409	1.423.883
Banco Falabella	17.807	18.514
Banco Security	1.787.694	2.139.519
Subtotal	102.162.168	107.542.376

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas:		
Ferrocarriles del Estado	48.471.774	43.078.578
Empresa Nacional de Telecomunicaciones - bonos ENTEL	750.363	776.919
Empresa Eléctrica Colbún Machicura - bonos COLBUN	2.483.430	2.600.794
Compañía Cervecerías Unidas S.A. - bonos	2.424.543	5.970.617
Parque Arauco - Bonos Parque Arauco	3.727.446	3.921.989
Santiago Leasing - Bonos SAESA	54.927	2.069.380
Transa - 3B	1.193.831	1.281.437
Sansec BSTDS	1.806.756	3.810.727
Metrogas BMGAS-B2	6.674.658	6.698.402
Quiñenco	112.745	-
Carozzi	2.457.637	2.883.946
Embonor	1.015.054	1.025.762
Collitemu	6.641.302	6.716.711
Empresa Nacional de Electricidad - bonos ENDESA	9.197.653	9.198.185
Metro	36.508.566	52.550.753
Cencosud	3.605.269	-
Andina	5.537.254	5.653.754
Sec LC	576.124	711.940
Socabosque	5.459.937	5.522.760
Forum	-	100.485
Transelec	11.706.051	7.103.582
Jumbo	4.359.468	4.357.027
Falabella	3.742.691	3.625.461
Gasco	6.636.610	6.642.827
Rpac	13.178.689	13.367.661
Auto Sol	3.271.223	3.617.211
Essbio	5.615.061	1.868.378
CGE	2.203.952	509.481
Aguas	3.221.165	4.014.080
Bice Secu	434.500	432.095
Esva	10.478.280	12.490.559
Fasa	248.278	105.533
Masisa	323.408	-
Juan Yarur	2.294.754	2.383.431
Auto Liberado	8.500.202	8.042.745
Ripley	382.988	411.022
D&S	-	193.158
Auto Maipo	14.967.103	14.990.381
Banmédica	1.464.715	1.674.517
CG Banking	18.898	1.852.915
Codelco	2.102.928	2.114.945
CMPC	10.590.254	10.540.210
Rtac	15.303.290	15.282.201
LQ Inversiones	366.839	-
Saitec	3.630.591	-
Almentel	27.345	-
Autonorte	12.342.778	12.344.550
Subtotal	276.111.330	282.537.109

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Mutuos hipotecarios:		
Hipotecaria La Construcción	19.569.603	18.232.093
Andueza	20.082.830	16.872.732
Mutuo Hipotecario AETNA	-	26.413
Cimenta	16.917.829	8.900.943
Security	370.632	615.427
Cruz del Sur	16.618.865	5.775.128
Banco Santander	703.889	-
Credycasa	296.529	303.636
Subtotal	<u>74.560.177</u>	<u>50.726.372</u>
Total instrumentos de renta fija	<u>584.304.123</u>	<u>579.047.358</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

		2006		2005	
		Número	M\$	Número	M\$
ii)	Instrumentos de renta variable:				
a)	Acciones:				
	Colbún	12.793.396	1.361.059	13.043.396	941.664
	Andina B	121.248	181.839	782.483	932.843
	Compañía Manufacturera de Papeles	8.797	156.432	38.909	510.452
	Almendral	22.232.065	782.119	-	-
	AntarChile	44.256	387.758	-	-
	Empresa Nacional de Electricidad S.A.	5.449.935	3.539.217	3.639.605	1.951.672
	Soquimich B	330.295	2.378.551	159.130	907.952
	Energis	22.149.054	3.771.667	21.355.469	2.461.521
	SM Chile B	3.763.133	213.903	3.763.133	162.753
	Empresa Nacional de Telecomunicaciones S.A.	144.356	845.328	214.368	1.083.422
	Copec	213.939	1.469.999	311.974	1.415.750
	Matelsa	-	-	20.629	-
	Masisa	2.504.427	268.345	4.675.087	459.332
	Carozzi	-	-	200.000	100.391
	Consogral	3.536.727	618.917	3.536.727	618.778
	Peñon	1.690	287	-	-
	Coreasa	699.768	19.146	699.768	19.451
	Crédito	8.684	137.807	33.587	427.868
	Falabella	284.727	538.166	223.166	302.790
	Iansa	13.413.818	1.119.916	-	-
	Conchatoro	20.400	16.303	318.671	243.448
	CorpBanca	134.715.244	371.922	140.222.932	406.954
	Cervezas	201.665	646.692	115.230	302.122
	Chile	10.608.241	469.549	22.143.237	786.808
	La Polar	754.234	2.104.110	146.679	208.838
	Inforsa	-	-	2.644.996	305.043
	Quiñenco	-	-	112.845	67.650
	Cementos	-	-	308.337	384.944
	Cencosud	3.176.686	5.439.260	1.041.436	1.077.487
	CTC A	457.074	485.303	841.377	984.774
	D&S	5.965.826	1.089.424	6.216.638	1.044.553
	LAN	222.259	1.240.859	267.600	1.026.966
	Bsantander	3.751.018	94.252	39.662.330	899.273
	Cap	113.701	892.611	47.438	325.859
	Edelpa	385.730	275.931	385.730	268.392
	Madeco	13.238.500	774.371	3.041.000	131.547
	Ripley	471.767	302.151	390.744	182.372
	Vapores	546.288	396.545	225.087	190.617
	Total acciones sociedades anónimas abiertas		32.389.739		21.134.286
	DCV Vida	387	9.601	387	9.613
	Zurich Investments	1	2	1	7
	Total acciones sociedades anónimas cerradas		9.603		9.620

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

		2006		2005	
		Número	M\$	Número	M\$
b)	Fondos de inversión:				
	Cfirproa	5.790	74.170	5.790	100.590
	Cfimbeta	8.500	282.535	8.500	232.896
	Cfimpionero	8.834	702.906	8.834	550.883
	Cfimcolono	16.887	1.155.432	23.641	1.275.874
	Cfinsamplu	4.065	150.533	4.065	149.034
	Cfimcomp	10.672	352.984	10.672	275.862
	Cfitoesca	404.547	823.199	404.547	820.241
	Cfisantd17 (small cap)	78.000	1.430.521	-	-
	Cfimciti	17.330	666.267	17.330	519.659
	Total fondos de inversión		<u>5.638.547</u>		<u>3.925.039</u>
c)	Fondos mutuos:				
	Security		15.466		12.839
	Cruz del Sur		228.574		-
	Zurich AGF		483.874		888.543
	Total fondos mutuos		<u>727.914</u>		<u>901.382</u>
	Total instrumentos de renta variable		<u>38.765.803</u>		<u>25.970.327</u>
d)	Fondos de inversión en el extranjero:				
	Equities Us Relative Value	2.972	296.615	2.972	249.091
	Parvest US Dollar Bond	34	6.117	34	5.916
	Parvest Short Term Dollar	58	5.825	58	5.476
	Parvest Emerging Markets	87	15.043	87	11.308
	Parvest World	204	17.076	204	14.701
	Fleming Asia Equity Fund	-	-	19.131	337.861
	Aberdeen, The China Opportunities Fund	22.242	190.765	21.932	140.700
	Pictec Eastern Europe	637	190.512	1.197	247.508
	European Smaller Companies growth	612.298	1.546.683	656.364	1.070.294
	Latin America Growth	112.556	198.389	63.131	75.498
	Total fondos de inversión en el extranjero		<u>2.467.025</u>		<u>2.158.353</u>
e)	Acciones en el extranjero:				
	SPDR Trust Series 1	14.894	1.122.964	4.300	280.151
	Diamond Trust	4.200	278.185	-	-
	Japan ewj	47.116	356.445	-	-
	MSCI Japan Index Fund	-	-	54.000	382.024
	Total acciones en el extranjero		<u>1.757.594</u>		<u>662.175</u>
f)	Bonos emitidos por Sociedades extranjeras:				
	Goldman Sachs		9.368.522		-
	Total Bonos emitidos por Sociedades extranjeras		<u>9.368.522</u>		<u>-</u>
g)	Cuotas de Fondos Inversión Internacional:				
	Zurich AGF M G3		52.266		-
	Total Cuotas de Fondos Inversión Internacional		<u>52.266</u>		<u>-</u>
	Total inversiones en el extranjero		<u>13.645.407</u>		<u>2.820.528</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
iii) Avance a tenedores de póliza:	1.208.532	1.082.035
iv) Caja y bancos:	3.132.563	1.699.896
Total inversiones financieras	<u>641.056.428</u>	<u>610.620.144</u>
v) Bienes raíces:		
a) Bienes raíces de renta:		
Santiago, Vitacura 8620	1.347.742	4.033.428
Santiago, Bandera 101	10.421.814	10.368.942
Talca, 1 Poniente 1267	132.205	132.319
Talca, Isidoro del Solar 58	86.181	86.256
Valparaíso, Bellavista 168, piso 14	181.014	183.222
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	462.487	468.520
Concepción, Progreso 152 – A	-	23.136
Concepción, Crnl. José Seguel 12, Departamento 2	32.105	32.631
Santiago, Océano Antártico 2631	-	47.969
Santiago, Av. San Carlos 400, sitio 30	-	20.235
Viña del Mar, Uno Poniente 659	158.405	161.164
Santiago, Guacolda 489, sitio 18	-	34.973
Santiago, Rva. ex Hijuela uno lote 4-B	634.753	-
Santiago, Rva. ex Hijuela uno lote 4-C	301.228	-
Total bienes raíces renta	<u>13.757.934</u>	<u>15.592.795</u>
b) Bienes raíces de uso:		
Santiago, Fidel Oteiza 1975	2.523.146	2.544.889
Santiago, Fidel Oteiza 1956 subterráneo	54.024	54.785
Santiago, Pedro de Valdivia 195	4.100.169	4.155.419
Santiago, Magallanes 062	206.156	206.335
Santiago, Froilán Roa 1066	862.305	863.052
Santiago, Huérfanos 841	1.456.825	1.567.476
Rancagua, Campos 663	204.304	205.141
Iquique, Uribe 441, Local 12 y 13	290.577	266.953
Chillán, Bulnes 676	68.303	68.362
Viña del Mar, 8 Norte 540	725.002	723.410
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 31	78.010	78.824
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 32	34.284	34.667
Temuco, Av. Alemania 0750, Lote A-1	823.715	516.354
Total bienes raíces de uso	<u>11.426.820</u>	<u>11.285.667</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
c) Bienes raíces en Leasing:		
Santiago, Hernando de Aguirre 201, Oficina 1401	90.429	100.707
Santiago, Av. Providencia 1760, Oficina 1704	144.297	153.608
Santiago, Apoquindo 4050, Local 1	110.881	117.097
Santiago, Asturias 110, Local 2	176.298	185.845
Santiago, Vitacura 3568, Oficina 312	9.266	11.983
Santiago, Vitacura 3568, Oficina 809	18.315	23.686
Santiago, El Líbano 3330 - 3350	80.954	85.392
Santiago, Sucre 2589, Oficina 203	18.874	21.123
Santiago, Av. 11 de Septiembre 2155, Oficina 708/9	40.383	44.878
Santiago, Av. A. Bello 2711, Oficina 1501/2	1.285.187	1.349.587
Santiago, Av. Kennedy 8830	165.296	172.142
Santiago, Av. Francisco Bilbao 2245	142.648	148.265
Santiago, Orrego Luco 147	229.179	237.880
Santiago, Estado 22, Local 46 y Estado 42, Oficina 203	341.527	366.614
Santiago, José Domingo Cañas 924	68.706	73.403
Santiago, Av. Irarrázaval 2825, Oficina 302 - 304	29.160	31.112
Quilicura, Calle Dos 9475 - A	167.156	173.344
San Bernardo, Arturo Prat 288, Local 1	42.980	48.475
Concepción, Edmundo Larenas 140	156.003	167.941
Concepción, Edmundo Larenas 160	165.178	177.837
Santiago, Alonso de Córdova 5151, Oficina 16	309.564	331.583
Santiago, El Regidor 54 - 66	5.543.087	5.859.113
Santiago, Ebro 2743, Oficina 1-2	119.334	-
Santiago, Av. Las Industrias 4869	315.401	-
Rancagua, Independencia 525/535	478.338	-
Santiago, Av. Vitacura 8620	1.718.822	-
Santiago, I. Goyenechea 2939, Local 10	1.090.175	-
Quilpue, Camino Troncal 1515, Lote 4	639.120	-
Puerto Montt, Av. Pdte. Ibáñez 507/510 Lote 1ª	506.050	-
Chillán, I. Riquelme 1001/23/25/33	886.662	-
Temuco, Av. J. Miguel Balmaceda 1531	841.822	-
Total bienes raíces en leasing	15.931.092	9.881.615
vi) Equipos computacionales, muebles y máquinas y otros:	1.108.023	1.214.069
Total inversiones inmobiliarias y similares	42.223.869	37.974.146
vii) Inversiones cuenta única de inversión:		
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o Banco Central:		
Banco Central de Chile – PRC	4.362.723	5.640.666
Banco Central de Chile - PRC (APV)	151.438	196.967
Bonos de reconocimiento	360.461	336.204
Bonos de reconocimiento (APV)	9.672	9.360

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Depósitos y otros:		
DPF Banco Chile	-	427.611
DPF Banco Citibank	-	138.412
DPF Banco Boston	-	205.452
DPF Banco Corp	707.767	-
DPF Banco Bhif	574.015	-
DPF Banco Security	707.178	-
DPR Scotiabank	1.333.105	501.684
DPR Santander Santiago	955.745	836.013
DPR Security	504.212	-
DPR Bhif	604.554	-
DPR Chile	1.713.215	-
Bono Subordinado Bco. del Desarrollo	45.652	39.634
Bono Financiero Bco. Security	450.754	452.262
Bono Financiero Banco Edwards	183.649	213.095
Bono Financiero Santiago Leasing	82.681	97.666
Bono Financiero Bco Chile	559.686	561.062
Subtotal	<u>13.306.507</u>	<u>9.656.088</u>
Bonos bancarios:		
Banco de Santiago (ex O'Higgins)	16.227	18.549
Banefe	13.028	14.762
Banco Citibank	40.365	68.233
Banco de A. Edwards	14.927	20.325
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	3.918	7.301
Banco Santander (ex Osorno)	19.249	33.836
Banco Bhif	269.380	334.637
Banco del Desarrollo	337.770	435.561
Banco Security	63.599	91.120
Banco Santiago	41.162	54.552
Banco del Estado	1.006.347	1.111.345
Banco del Estado (APV)	211.397	227.802
CorpBanca	62.109	75.883
Banco Chile	507.570	610.572
Banco Crédito	59.687	85.390
Banco Citibank (APV)	39.843	42.994
Banco The First National Bank (APV)	6.648	13.583
Banco The First National Bank	113.182	187.415
Banco del Desarrollo (APV)	40.207	44.640
Banco Chile (APV)	7.182	7.982
Banco Bice	3.620	4.628
Scotiabank (ex Banco Sud Americano) (APV)	28.806	31.843
Banco de A. Edwards (APV)	3.189	6.218
Bonos, pagarés de empresas públicas y privadas:		
Entel	375.182	388.459
Watts	-	225.523
Quiñenco	319.693	-
Andina	228.164	386.864
Aguas	1.021.072	1.276.698
Colbún	-	223.846
Carozzi	664.743	784.949
Empresas Juan Yarur	202.508	269.728

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Farmacias Ahumada	187.052	210.562
Transelec	904.038	940.197
Compañía General de Electricidad	373.820	526.586
Aguas Andinas (APV)	49.800	62.507
D&S	42.432	244.625
Soc. Austral de Electricidad	127.744	149.392
Masisa	168.549	73.478
Forestal Terranova	-	15.948
Esval	375.933	192.807
Banmédica	162.746	186.058
Falabella	18.265	18.244
Ripley	361.976	-
LQ Inversiones	293.115	18.892
LQ Inversiones (Crecimiento Espejo)	36.692	-
LQ Inversiones (Crecimiento Espejo AGF)	36.692	-
CG Banking	47.368	-
Bice	6.563	-
Subtotal	8.913.559	9.724.534
Mutuos hipotecarios:		
Hipotecaria La Construcción	290.758	376.219
Andueza	1.688.879	1.669.436
Cimenta	1.073.337	937.850
Metlife Chile	60.191	65.824
Cruz del Sur	1.074.919	1.007.100
Credycasa	114.314	121.514
Fondos mutuos:		
Fdo. Security Acciones	10.599	42.811
Fdo. Security Check	23.379	22.833
Chile (Mundo G-3)	-	31.171
Security	467.803	352.328
Fdo. Security Acciones APV	114.335	23.022
Fdo. Security Check Crecimiento	19.444	53.393
Fdo. Security Check Crecimiento Espejo	1.252.436	769.651
Fdo. Security Acc. Crecimiento Espejo	-	446.111
Fdo. Security Trade Balanceado Espejo	-	174.307
Fdo. Security Check Balanceado	-	49.115
Fdo. Security Check Balanceado Esp.AGF	871.379	-
Fdo. Security Check Patrimonio	2.103	13.856
Banchile Corporativo Mundo G3	5.532	-
Zurich AGF Patrimonio	147.297	85.680
Zurich AGF Mundo G-3	-	100.764
Zurich AGF Balanceado	140.338	588.130
Zurich AGF Crecimiento	387.764	3.804.355
Zurich AGF Ahorro Total Creciente	5.414	-
Zurich AGF Bursátil	258.476	-
Zurich AGF Experto	3.790.638	-
Security Trade Balanceado Espejo AGF	-	67.651
Fdo. Euroamérica Ventaja Cobertura	-	1.205.271
Fdo. Euroamérica Balanceado Cobertura	-	100.085
Banco (*):	302.533	81.768
Subtotal	12.101.868	12.190.245

(*) Ver páginas 49 y 50.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006		2005	
	Número	M\$	Número	M\$
Acciones:				
Almendral	4.000.000	140.719	-	-
La Polar	183.043	510.641	86.657	123.381
Andina B	19.833	29.744	46.228	55.111
Cementos	1.107	1.568	1.107	1.382
Cencosud	266.196	455.792	142.085	147.004
Copec	6.489	44.587	20.094	91.188
Endesa	793.129	515.064	314.001	168.378
Enersis	2.449.191	417.062	1.183.038	136.362
Entel	16.268	95.263	4.268	21.571
Lan	40.700	227.225	-	-
Bsantander	3.710.000	93.222	314.000	7.119
Colbún	1.482.660	157.737	1.568.137	113.212
D & S	1.393.241	254.421	516.025	86.705
Edelnor	18.514	6.781	18.514	6.737
Madeco	3.765.936	220.284	938.645	40.604
Masisa	872.246	93.460	515.925	50.688
AntarChile	16.000	140.187	-	-
Falabella	3.250	6.143	-	-
Ripley	320.344	205.169	-	-
Subtotal		3.615.069		1.049.442
Fondo de inversión en el extranjero:				
Strategic Global Themes Fund	14.659	502.040	15.344	397.594
Parvest US Dollar Bond	1.903	338.137	1.973	339.006
Parvest Short Term Dollar	477	48.081	419	39.736
Parvest World	2.196	183.976	2.039	147.121
Parvest Emerging Markets	1.786	308.747	2.179	283.130
Asia Growth Fund (Mundo G-3)	22.108	18.601	22.108	13.063
Parvest World (Mundo G-3)			289	20.841
Parvest World (Business APV)	1.161	97.285	658	47.503
Parvest Europe	138	13.159	281	10.017
Parvest Short Term (Business APV)	100	10.089	100	9.484
Parvest Emerging (Business APV)			621	80.700
Parvest Emerging Markets (APV)	5.636	974.339	-	-
Latin America Growth (Business APV)	36.053	63.546	20.094	31.260
Fidelity Industrials Fund APV	115	2.435	349	5.700
Pictec Eastern (Mundo G-3)	229	68.422	-	-
Japan EQ Select	2.611	190.791	-	-
Generics-P (Business Life)	1.880	113.402	-	-
Greater China (Business Life)	1.592	244.599	-	-
Subtotal		3.177.649		1.425.155
Acciones en el extranjero:				
Brasil ewz (Business Life)	17.274	430.856	-	-
Emerging Market Share (Business Life)	17.619	1.070.935	-	-
Diamond Trust (Business Life)	2.265	150.021	-	-
Japan ewj (Business Life)	15.994	120.999	-	-
Nasdaq 100 (Business Life)	4.436	101.930	-	-
Fedex fdx (Business Life)	2.490	143.992	-	-
Europa ezu (Business Life)	8.563	471.158	-	-
SPDR Trust Series 1 (Business Life)	6.311	475.831	-	-
I Shares Healthcare	616	21.750	616	20.319
Subtotal		2.987.472		20.319
Cuotas de Fondos Inversión Internacional				
Zurich AGF Mundo G3		43.352		-
Subtotal		43.352		-
Total inversiones cuenta única de inversión		44.145.476		34.065.783
Total inversiones		727.425.773		682.660.073

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

Composición de la cartera de los fondos Business Life / Ahorro previsional voluntario (APV)

2006

2006					Act. Subyacente		
Fondo	Reserva	Activo subyacente			v/s	Reserva	Reserva
		Nombre	Monto	Banco	Valor		
					fondo		
	M\$		M\$	M\$	%	%	M\$
Accionario Global	500.806	Scudder Strategic Global	502.040	-	100,25	0,00	-
Renta Fija USD	16.476	Parvest US Bond	15.495	981	94,05	5,95	-
Accionario Europeo	12.724	Parvest Europe	-	12.724	0,00	0,00	2.545
Ciencia y Salud	2.361	IYH	883	1.478	37,39	20,00	472
Salud Global en USD	15.578	IYH	20.867	-	133,95	5,00	-
Renta Fija L/P en USD	319.834	Parvest US Dollar Bond	322.642	-	100,88	0,00	-
Renta Fija C/P en USD	50.052	Parvest Short Term Dollar	48.081	1.971	96,06	5,00	-
Variable Emergente	319.593	Parvest Emerging	308.747	10.846	96,61	3,39	-
Variable Global en USD	189.894	Parvest World	197.135	-	103,81	0,00	-
Renta Fija Nacional	25.541	Security Check	23.379	2.162	91,53	8,47	-
Renta Variable Nacional	108.526	Security Acciones	114.335	-	105,35	20,00	-
Crecimiento	145.758	Crecimiento	138.067	7.691	94,72	5,28	-
Balanceado	12.581	Balanceado	24.552	-	195,15	0,00	-
Patrimonio	2.253	Patrimonio	2.103	150	93,33	6,67	-
Mundo G-3	21.285	Mundo G-3	24.134	-	113,38	0,00	-
Parvest World APV	101.795	Parvest World APV	97.285	4.510	95,57	4,43	-
Parvest Emerging Market APV	1.051.881	Parvest Emerging Market	974.339	77.542	92,63	5,00	-
Asia Growth APV	100	Asia Growth	-	100	0,00	0,00	20
Latin America Growth APV	69.215	Latin America Growth	63.546	5.669	91,81	8,19	-
Industrial Fund	2.850	Industrial Fund	2.435	415	85,42	10,00	143
Technology Fund	1.276	Technology Fund	-	1.276	0,00	20,00	255
Parvest SH. Term. US\$	8.919	Parvest SH. Term. US\$	10.089	-	113,12	0,00	-
Parvest SH. Term. Euro	95	Parvest SH. Term. Euro	-	95	0,00	20,00	19
Security Acciones	4.440	Security Acciones	10.599	-	238,71	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Creciente	11.095.465	Fdo. M. Zurich AGF Creciente	11.078.606	16.859	99,85	20,00	2.219.093
Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	1.607.861	Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	1.615.869	-	100,50	20,00	321.572
Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	114.564	Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	147.296	-	128,57	0,00	11.456
Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	962.997	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	925.061	37.936	96,06	20,00	192.599
Fdo. Mutuo Zurich Bursátil 90	378.603	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	258.475	120.128	68,27	120,00	75.721
Total	17.143.323		16.926.060	302.533			2.823.895

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

2005

Fondo	Reserva	Activo subyacente			Act. Subyacente v/s		
		Nombre	Monto	Banco	Valor	Reserva	Reserva
					fondo	Descalce	Descalce
	M\$		M\$	M\$	%	%	M\$
Accionario Global	392.605	Scudder Strategic Global	397.594	-	101,27	0,00	-
Renta Fija USD	15.230	Parvest US Bond	19.615	-	128,80	0,00	-
Accionario Europeo	9.870	Parvest Europe	10.017	-	101,49	0,00	-
Ciencia y Salud	1.744	IYH	825	919	47,30	52,70	175
Salud Global en USD	19.933	IYH	19.495	-	97,80	0,00	-
Renta Fija L/P en USD	331.069	Parvest US Dollar Bond	319.390	-	96,47	0,00	-
Renta Fija C/P en USD	44.978	Parvest Short Term Dollar	39.736	5.242	88,35	11,65	2.249
Variable Emergente	294.217	Parvest Emerging	283.130	-	96,23	0,00	-
Variable Global en USD	141.860	Parvest World	147.121	-	103,71	0,00	-
Renta Fija Nacional	29.189	Security Check	22.833	6.357	78,22	21,78	1.459
Renta Variable Nacional	95.851	Security Acciones	28.420	67.432	29,65	70,35	19.169
Crecimiento	100.099	Crecimiento	150.621	-	150,47	0,00	-
Balanceado	39.092	Balanceado	68.067	-	174,12	0,00	-
Patrimonio	1.579	Patrimonio	13.856	-	877,25	0,00	-
Mundo G-3	57.779	Mundo G-3	65.074	-	112,63	0,00	-
Parvest World APV	46.508	Parvest World APV	47.503	-	102,14	0,00	-
Parvest Emerging Market APV	81.840	Parvest Emerging Market	80.700	-	98,61	0,00	-
Asia Growth APV	70	Asia Growth	-	70	0,00	0,00	14
Latin America Growth APV	33.166	Latin America Growth	31.260	-	94,25	0,00	-
Industrial Fund	6.791	Industrial Fund	5.700	1.090	83,94	16,06	340
Technology Fund	575	Technology Fund	-	575	0,00	100,00	115
Parvest SH. Term. US\$	8.747	Parvest SH. Term. US\$	9.484	-	108,43	0,00	-
Parvest SH. Term. Euro	83	Parvest SH. Term. Euro	-	83	0,00	100,00	16
Security Acciones	25.596	Security Acciones	37.414	-	146,17	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Creciente	7.194.913	Fdo. M. Zurich AGF Creciente	7.112.292	-	98,85	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	985.726	Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	976.531	-	99,07	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	91.929	Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	85.680	-	93,20	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	100.776	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	100.765	-	99,99	0,00	-
Total	10.151.815		10.073.123	81.768			23.537

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

c) Provisiones:

La Sociedad no ha constituido provisión por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija debido a que no hay instrumentos que presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N-3.

d) Inversiones que representan más del 5% del total de inversiones:

Las inversiones en títulos o instrumentos emitidos por una misma institución y que representan más del 5% del total de las inversiones de la Compañía son las siguientes:

Institución	Instrumento	2006 M\$	2005 M\$
Instituto de Normalización Previsional	Bonos de reconocimiento	126.193.263	131.252.240
Metro S.A.	Bonos	36.508.566	52.550.753

e) Acciones registradas sin presencia bursátil:

De acuerdo con las disposiciones vigentes se presentan a continuación los valores bursátiles, costo corregido y valor libro de estas acciones al 31 de diciembre de:

	Número de acciones	Valor bursátil M\$	Costo corregido M\$	Valor libro M\$	Valor final M\$
2006					
Consogral	3.536.727	1.124.573	618.917	1.261.197	618.917
Coresa	699.768	19.146	140.156	45.030	19.146
Peñón	1.690	342	287	335	287
Total		1.144.061	759.360	1.306.562	638.350
2005					
Consogral	3.536.727	726.064	618.778	1.277.066	618.778
Coresa	699.768	19.451	140.125	43.811	19.451
Matelsa	20.629	59	-	540	-
Carozzi	200.000	128.193	166.356	100.391	100.391
Total		873.767	925.259	1.421.808	738.620

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- f) De acuerdo con lo establecido por la Norma de Carácter General N° 42, emitida el 23 de julio de 1992 por la Superintendencia de Valores y Seguros, se ha procedido a efectuar dos tasaciones comerciales de los bienes raíces de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. eligiendo en cada caso la más baja de ellas, que corresponden al siguiente detalle:

	Valor libro M\$	Valor tasación M\$	Valor tasación UF	Tasadores	Fecha tasación
Bienes raíces renta:					
Santiago, Vitacura 8620	1.930.393	1.347.742	73.501	Transsa Ltda.	20/09/2006
Santiago, Bandera 101	10.421.814	10.719.063	584.579	Cristián Lecaros Paul	20/12/2005
Talca, 1 Poniente 1267	166.922	132.205	7.210	Antonio Rodríguez Guiñez	07/12/2005
Talca, Isidora del Solar 58	92.795	86.181	4.700	Juan Carlos Aubele Bravo	09/12/2005
Valparaíso, Bellavista 168, piso 14	181.014	198.601	10.831	Joaquín Prieto O.	06/06/2005
Concepción, progreso 152-A				Sin tasación	
Concepción, Crnl. José Seguel N° 12 DP. 2	32.105	-	-	Sin tasación	
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	924	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	907	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	920	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	997	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	748	917	50	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	2.050	2.090	114	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	33.032	47.638	2.598	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	37.121	53.542	2.920	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	44.526	64.214	3.502	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	23.899	40.542	2.211	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	17.679	30.365	1.656	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	16.211	28.073	1.531	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	18.902	34.032	1.856	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	16.211	28.073	1.531	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.891	1.412	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	18.901	34.032	1.856	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	38.875	69.990	3.817	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	33.651	59.428	3.241	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.423	1.441	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	37.237	68.340	3.727	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Viña del Mar, Uno Poniente 659	158.405	-	-	Sin tasación	-
Santiago, Rva. Ex Hijuela uno Lote 4-B	634.753	-	-	Sin Tasación	-
Santiago, Rva. Ex Hijuela uno Lote 4-C	301.228	-	-	Sin tasación	-
Total bienes raíces de renta	14.381.916				

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	Valor libro M\$	Valor tasación M\$	Valor tasación UF	Tasadores	Fecha tasación
Bienes raíces de uso:					
Santiago, Fidel Oteiza 1975	2.523.146	2.843.606	155.080	Germán Alessandri F.	30/03/2006
Santiago, Fidel Oteiza 1956 subterráneo	54.024	179.697	9.800	Germán Alessandri F.	02/05/2006
Santiago, Pedro de Valdivia 195	4.100.169	4.387.694	239.289	Transsa Ltda..	26/04/2006
Santiago, Magallanes 062	256.459	206.156	11.243	Cristián Lecaros Paul	16/06/2005
Santiago, Froilán Roa 1066	974.241	862.305	47.027	Cristián Lecaros Paul	23/12/2005
Santiago, Huérfanos 841	1.548.816	1.456.825	79.450	Transsa Ltda.	28/03/2006
Rancagua, Campos 663	275.660	204.304	11.142	Mario Bustamante G.	30/03/2006
Iquique, Uribe 441, Local 12 y 13	343.044	290.577	15.847	Aldo Testa Cavada	02/03/2004
Chillán, Bulnes 676	87.105	68.303	3.725	Johann W. Von Plessing	04/12/2005
Viña del Mar, 8 Norte 540	954.144	725.002	39.539	Joaquín Prieto O.	17/08/2006
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 31	78.010	81.909	4.467	Orlando Vásquez	07/06/2005
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 32	34.284	36.801	2.007	Orlando Vásquez	07/06/2005
Temuco, Av. Alemania 0750	823.715	-	-	Sin Tasación	-
Total bienes raíces de uso	12.052.817				
Bienes raíces en Leasing:					
Santiago, Hernando de Aguirre 201, Oficina 1401	90.429	159.435	8.695	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Providencia 1760, Oficina 1704	144.297	275.266	15.012	Joaquín Prieto O.	26/09/2005
Santiago, Apoquindo 4050, Local 1	110.881	125.329	6.835	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Asturias 110, Local 2	176.298	251.062	13.692	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Vitacura 3568, Oficina 312	9.266	23.709	1.293	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Vitacura 3568, Oficina 809	18.315	42.687	2.328	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, El Líbano 3330 – 3350	80.954	180.100	9.822	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Sucre 2589, Oficina 203	18.874	32.895	1.794	Cristián Lecaros Paul	16/06/2005
Santiago, Av. 11 de Septiembre 2155, Oficina 708/9	40.383	79.855	4.355	Transsa Ltda..	29/03/2006
Santiago, Av. A. Bello 2711, Oficina 1501/2	1.285.187	1.449.436	79.047	Germán Alessandri F.	26/09/2006
Santiago, Av. Kennedy 8830	165.296	199.518	10.881	Joaquín Prieto O.	26/09/2005
Santiago, Av. Fco. Bilbao 2245	142.648	182.355	9.945	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Orrego Luco 147	229.179	302.734	16.510	Germán Alessandri F.	30/03/2006
Santiago, Estado 22, Local 46 y Estado 42, Oficina 203	341.527	427.403	23.309	Transsa Ltda.	20/11/2006
Santiago, José Domingo Cañas 924	68.706	193.797	10.569	Transsa Ltda..	18/12/2006
Santiago, Av. Irarrázaval 2825, Oficina 302 y 304	29.160	41.275	2.251	Germán Alessandri F.	24/11/2006
Quilicura, Calle Dos 9475-A	167.156	178.835	9.753	Transsa Ltda.	27/09/2006
San Bernardo, Arturo Prat 288, Local 1	46.091	42.980	2.344	Germán Alessandri F.	29/03/2006
Concepción, Edmundo Larenas 140	156.003	294.574	16.065	Christian Lagies Rapp	15/09/2006
Concepción, Edmundo Larenas 160	165.178	326.149	17.787	Christian Lagies Rapp	15/09/2006
Santiago, Alonso de Córdova 5151	309.564	-	-	Sin tasación	-
Santiago, El Regidor 54-66	5.543.087	-	-	Sin tasación	-
Santiago, Ebro 2743, Oficina 1-2	119.334	-	-	Sin tasación	-
Santiago, Av. Las Industrias 4869	315.401	-	-	Sin Tasación	-
Rancagua, Independencia 525 / 535	478.338	-	-	Sin Tasación	-
Santiago, Av. Vitacura 8620	1.718.822	1.838.956	100.290	Transsa Ltda.	30/09/2006
Santiago, I. Goyenechea 2939, Local 101	1.090.175	-	-	Sin Tasación	-
Quilpue, Camino Troncal 1515, Lote 4	639.120	-	-	Sin Tasación	-
Puerto Montt, Av. Pdte. Ibañez 507/510, Lote 1A	506.050	-	-	Sin Tasación	-
Chillán, I. Riquelme 1001 / 23 / 25 / 33	886.662	-	-	Sin Tasación-	-
Temuco, Av. J. Miguel Balmaceda 1531	841.822	-	-	Sin Tasación	-
Total bienes raíces en leasing	15.934.203				

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 7 - RESERVAS TECNICAS

Las reservas técnicas al 31 de diciembre se detallan a continuación:

	2006	2005
	M\$	M\$
Reserva riesgo en curso	834.679	1.366.391
Reserva matemática de vida	28.574.440	30.396.165
Siniestro por AFP	3.721.090	3.956.779
Rentas vitalicias	553.244.267	526.759.744
Otros siniestros	5.992.155	7.731.670
Reserva valor del fondo	43.433.614	33.870.679
Reserva para descalce	3.125.951	1.088.641
Total reservas técnicas	<u>638.926.196</u>	<u>605.170.069</u>

NOTA 8 - RESERVA VALOR DEL FONDO

La composición de la reserva es la siguiente:

	Monto total	Reserva valor	Reserva descalce
	Pasivo FECU	del Fondo	Seguros CUI
	M\$	M\$	M\$
2006			
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario (APV)	11.772.678	11.772.678	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	34.786.887	31.660.936	3.125.951
Total	<u>46.559.565</u>	<u>43.433.614</u>	<u>3.125.951</u>
2005			
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario (APV)	7.122.203	7.122.203	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	27.837.117	26.748.476	1.088.641
Total	<u>34.959.320</u>	<u>33.870.679</u>	<u>1.088.641</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 9 - OBLIGACION DE INVERTIR

De acuerdo al Artículo N° 21 del DFL N° 251 modificado por la Ley 18.660, la Sociedad mantiene invertido su patrimonio y reservas según se detalla a continuación:

Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento

	2006 M\$	2005 M\$
Obligaciones de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	702.541.919	645.753.015
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>724.271.223</u>	<u>679.976.576</u>
Superávit inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>21.729.304</u>	<u>34.223.561</u>
Patrimonio neto	<u>65.539.059</u>	<u>79.801.129</u>
Endeudamiento:		
- Total	10,11	7,47
- Financiero	0,97	0,26

La Superintendencia de Valores y Seguros en su Norma de Carácter General N° 178 del 19 de abril de 2005, resolvió aumentar el límite de endeudamiento total a 17 veces. Lo anterior rige sólo hasta el 31 de agosto de 2007, fecha en la cual nuevamente cambiará dicho índice según lo indicado en esta misma norma.

De acuerdo con la Circular N° 1.570 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el patrimonio neto se ha depurado de los activos no efectivos, cuyo detalle es el siguiente:

Activo no efectivo	Activo inicial M\$	Fecha inicial	Saldo activo M\$	Amortización del período M\$	Plazo de amortización meses
2006					
Cheques restaurant	68.666	31/12/2006	68.666	-	1
Materiales de oficina	160.160	02/01/2006	39.776	120.384	9
2005					
Cheques restaurant	21.546	31/12/2005	21.546	-	1
Materiales de oficina	186.187	02/01/2005	47.339	138.849	6

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 10 - PATRIMONIO

a) El movimiento de las cuentas patrimoniales al 31 de diciembre de 2006 y 2005, es el siguiente:

	Saldos al 31/12/2005	Distribución utilidades ejercicio anterior	Revalorización	Variación reserva fluctuación calce	Distribución dividendos	Ajustes	Saldos al 31/12/2006
2006	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital pagado	35.991.360	-	755.818	-	-	-	36.747.178
Reserva especial	41.391	-	869	-	-	-	42.260
Reserva por calce	21.966.494	-	461.296	(1.473.103)	-	-	20.954.687
Reserva para descalce	(1.066.250)	-	(22.391)	(2.037.310)	-	-	(3.125.951)
Distribución dividendos	(4.195.261)	-	(237.904)	-	(7.884.403)	-	(12.317.568)
Resultados acumulados	17.605.106	7.884.403	535.280	-	-	-	26.024.789
Utilidad del ejercicio	7.884.403	(7.884.403)	-	-	-	15.479.477	15.479.477
Dividendos eventual	-	(6.727.157)	-	-	-	-	(6.727.157)
Dividendos provisorios	-	(11.430.214)	-	-	-	-	(11.430.214)
Patrimonio	78.227.243	(18.157.371)	1.492.968	(3.510.413)	(7.884.403)	15.479.477	65.647.501

	Saldos al 31/12/2004	Distribución utilidades ejercicio anterior	Revalorización	Variación reserva fluctuación calce	Distribución dividendos	Ajustes	Saldos al 31/12/2005	Saldos actualizados al 31/12/2006
2005	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Capital pagado	34.740.695	-	1.250.665	-	-	-	35.991.360	36.747.178
Reserva especial	39.953	-	1.438	-	-	-	41.391	42.260
Reserva por calce	18.987.158	-	683.538	2.295.798	-	-	21.966.494	22.427.790
Reserva para descalce	(192.704)	-	(6.937)	(866.609)	-	-	(1.066.250)	(1.088.640)
Distribución dividendos	(2.076.727)	-	(190.876)	-	(1.927.658)	-	(4.195.261)	(4.283.361)
Resultados acumulados	7.750.494	9.201.477	653.135	-	-	-	17.605.106	17.974.812
Utilidad del ejercicio	10.392.124	(10.392.124)	-	-	-	7.884.403	7.884.403	8.049.975
Dividendos provisorios	(1.190.647)	1.190.647	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	68.450.346	-	2.390.963	1.429.189	(1.927.658)	7.884.403	78.227.243	79.870.014

- b) De conformidad con el Artículo N° 10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado la proporción de la revalorización del capital propio financiero, quedando aquí representado por 119.064.727 acciones suscritas y pagadas sin valor nominal
- c) El capital pagado de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., al 31 de diciembre de 2006, asciende a M\$ 36.747.178 dividido en 119.064.727 acciones pagadas sin valor nominal.
- d) De acuerdo con lo descrito en Nota 2 g), la reserva de fluctuación de valores por calce no es distribuible ni capitalizable.
- e) En la sesión de Directorio celebrada el 26 de diciembre de 2006, se acordó el pago del dividendo eventual n° 44 de \$ 96,00 por acción de serie única, con cargo a las utilidades retenidas al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005. También se acordó el pago del dividendo provisorio n° 45 de \$ 56,50 por acción de su serie única, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- f) El Directorio acordó la distribución de un dividendo definitivo mixto N° 43 de \$ 66,21947087 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005.
- g) Con fecha 27 de abril de 2006, la Junta Ordinaria de Accionistas designó el siguiente directorio por el período de un año: como directores titulares, a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Delpiano Kraemer, Rigoberto Torres Pedot y señora Lucía Santa Cruz Sutil y, como directores suplentes, a los señores: Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Ernst von Mecklenburg, Martin South y señorita Jimena Bronfman Crenovich.

En la sesión de Directorio, celebrada el mismo día se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

- h) Con fecha 26 de abril de 2005, la Junta Ordinaria de Accionistas designó el siguiente directorio por el período de un año: como directores titulares, a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Delpiano Kraemer, Rigoberto Torres Pedot y señora Lucía Santa Cruz Sutil y, respectivamente, como directores suplentes, a los señores: Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Ernst von Mecklenburg, Martin D. Feinstein y señorita Jimena Bronfman Crenovich.

En la sesión de Directorio, celebrada el mismo día se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

NOTA 11 - INTERES MINORITARIO

El Valor Patrimonial Proporcional que les corresponde a los accionistas o socios minoritarios en cada filial es el siguiente:

2006

Filiales	Número acciones	Participación al 31/12/2006 %	Patrimonio de la sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Pérdida de la sociedad emisora M\$	Participación utilidad (pérdida) devengada M\$
Zurich AGF	56	0,03%	1.166.856	350	(451.261)	(135)
Total			1.166.856	350	(451.261)	(135)

2005

Filiales	Número acciones	Participación al 31/12/2005 %	Patrimonio de la sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Pérdida de la sociedad emisora M\$	Participación utilidad (pérdida) devengada M\$
Zurich AGF	56	0,05%	794.767	397	(399.803)	(200)
Total			794.767	397	(399.803)	(200)

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 12 - CALCE DE PASIVO

El efecto por la aplicación del calce de pasivos al 31 de diciembre, descrito en Nota 2 g) se detalla como sigue:

	2006	2005
	M\$	M\$
Reserva técnica base	574.198.954	549.187.530
Reserva técnica financiera	(553.244.267)	(526.759.740)
Reserva por calce	<u>20.954.687</u>	<u>22.427.790</u>

Mediante la Norma de Carácter General N°172, la Superintendencia de Valores y Seguros estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N° 178. Al respecto, la situación de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

2006

	RTF 85	RTFs85	RTF 04	Diferencia por reconocer RTF04 - RTFs85
Cifras en M\$	480.374.521	482.629.181	487.890.053	5.260.872
Cifras en UF	26.197.893	26.320.854	26.607.763	286.909

La diferencia entre la RTFs 85 y la RTF85, equivale a M\$ 2.254.660 la que se presenta dentro del patrimonio formando parte del Ajuste de Reserva por Calce, la cual será amortizada en un plazo de 5 años.

2005

	RTF 85	RTFs85	RTF 04	Diferencia por reconocer RTF04 - RTFs85
Cifras en M\$	498.943.579	499.681.991	506.327.709	6.645.718
Cifras en UF	27.187.006	27.227.242	27.589.361	362.119

La diferencia entre la RTFs85 y la RTF85, equivale a M\$ 738.412 la que se presenta dentro del patrimonio formando parte del Ajuste de Reserva por Calce, la cual será amortizada en un plazo de 5 años.

Donde,

RTFs= Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005.

RTF85= Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005, determinada al 31 de diciembre de 2005, considerando tabla de mortalidad RV – 85, y factor de seguridad de 0,8.

RTF04= Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005, determinada en cada trimestre considerando tabla de mortalidad RV – 2004, con sus factores de mejoramiento y sin considerar factor de seguridad.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 13 - INFORMACION DEL ANALISIS DE SUFICIENCIA DE ACTIVOS

Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 188 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía ha efectuado un análisis de la suficiencia de sus activos respecto a sus pasivos, considerando los flujos de activos ajustados por riesgo de crédito y riesgo de prepago y los flujos de pasivos ajustados por gastos operacionales y por riesgo de default o incumplimiento del reasegurador.

Con este fin, la Compañía ha determinado si los flujos de activos son suficientes para el pago de pasivos, considerando una tasa de interés futura real anual del 3%, y ha calculado la tasa de reinversión (TIR) que efectivamente hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

El resultado del análisis de suficiencia de activos y tasa de reinversión se detalla a continuación:

a) Resultado del análisis de suficiencia de activos según el modelo estándar:

Modelo estándar	
Suficiencia (insuficiencia)	Tasa de reinversión
UF	%
991.277,85	2,04

b) Tasa de reinversión obtenida del análisis de suficiencia de activos

Tasa de reinversión
2,04 %

NOTA 14 - REASEGUROS VIGENTES

Nombre del reasegurador	Número inscripción registro S.V.S.	País	Prima cedida M\$	Costo reaseguro no proporcional	Total reaseguro M\$
Compañía Suiza de Reaseguro S.A.	R-105	Suiza	110.696	-	110.696
Kolnische Rück	R-182	Alemania	32.035	-	32.035
Munchener Rück	R-183	Alemania	1.169.196	-	1.169.196
Scor Re	R-206	Francia	33.201	-	33.201
Transamérica Occidental Life Companies	R-032	EE.UU.	192.846	-	192.846
London Life Reinsurance Companies	R-072	EE.UU.	197.876	-	197.876
Total reaseguros extranjeros			1.735.850		1.735.850

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 15 – OTROS ACTIVOS

El detalle de otros activos al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a:

	2006	2005
	M\$	M\$
Deudores por venta	112.262	39.219
Deudores varios	88.287	216.256
Gastos anticipados	62.550	96.944
Inversiones con compromiso de compra (ver Nota 21)	30.805.524	13.487.099
Impuestos diferidos (ver Nota 5)	1.848.598	1.441.285
Deudas del personal	121.798	110.989
Varios por cobrar	1.392.383	2.044.728
Préstamos en el extranjero	1.900.175	2.334.938
Otros	78.661	52.857
Total otros activos	<u>36.410.238</u>	<u>19.824.315</u>

NOTA 16 - OTROS PASIVOS

El detalle de otros pasivos al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a:

	2006	2005
	M\$	M\$
Deudas previsionales	682.261	787.094
Deudas con el Fisco	431.149	189.029
Primas por Pagar	88.463	79.640
Reaseguradores	625.402	240.249
Deudas con entidades asociadas	-	2.369
Dividendos por pagar	18.164.992	4.040
Acreedores varios	1.429.812	2.536.907
Proveedores	895.156	507.438
Provisiones varias	3.354.924	2.957.507
Obligaciones con compromiso de compra (ver Nota 21)	37.309.302	13.184.698
Impuestos diferidos (ver Nota 5)	725.537	339.343
Total otros pasivos	<u>63.706.998</u>	<u>20.828.314</u>

NOTA 17 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera vigentes al 31 de diciembre de cada año, son los siguientes:

	2006	2005	2006	2005
	US\$	US\$	M\$	M\$
Activos				
Caja y banco	120.462	333.378	64.133	174.444
Fondo inversión extranjera	24.194.306	8.101.082	12.880.806	4.238.993
Deudores por siniestros	1.746.380	651.624	929.755	340.970
Otros deudores	10.760.781	4.866.091	5.728.932	2.546.243
Total activos	<u>36.821.929</u>	<u>13.952.175</u>	<u>19.603.626</u>	<u>7.300.650</u>
Pasivos				
Reaseguradores	1.174.707	459.138	625.402	240.249
Deudas con instituciones financieras	5.907.084	-	3.144.872	-
Total pasivos	<u>7.081.791</u>	<u>459.138</u>	<u>3.770.274</u>	<u>240.249</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

Los activos y pasivos pactados en monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, fueron convertidos a este último de acuerdo con las paridades oficiales proporcionadas por el Banco Central de Chile al cierre de cada año.

NOTA 18 - CONTRATOS DE SEGUROS CON ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE PENSIONES

Los contratos de seguros con AFP se detallan a continuación:

a) AFP Provida S.A.

- i) Contrato con vigencia desde el 31 de diciembre de 1987.

Durante los ejercicios 2006 y 2005 no se registraron ingresos de prima por este contrato.

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez originaron un cargo a resultados en el ejercicio 2006 de M\$ 283.553 (abono de M\$ 140.063 en 2005).

- ii) Contrato con vigencia a contar del 1 de enero de 1989.

Durante los ejercicios 2006 y 2005, la Compañía contabilizó:

	2006 M\$	2005 M\$
Primas recibidas	-	-
Primas por cobrar	19.344	24.667
Devolución de primas efectuadas	(19.344)	(19.360)
Devolución de primas pagadas	-	-
Total prima directa	-	5.307

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez, originaron un abono neto a resultado por M\$ 513 (M\$ 5.259 en 2005).

b) AFP Invierta S.A.

Contrato con vigencia a contar del 1 de julio de 1989.

Durante los ejercicios 2006 y 2005 la Compañía contabilizó:

	2006 M\$	2005 M\$
Primas recibidas	-	178
Prima por cobrar	9.297	9.127
Devolución de primas por pagar	(9.297)	(9.305)
Total prima directa	-	-

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez originaron un cargo neto a resultado por M\$ 2 (M\$ 31 en 2005).

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 19 - TRANSACCIONES Y SALDOS CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, la Compañía mantenía los siguientes saldos por cobrar con entidades relacionadas:

	2006	2005
	M\$	M\$
Zurich South America Invest.	<u>1.900.175</u>	<u>2.334.938</u>

- b) Durante ambos años, se realizaron las siguientes transacciones significativas con entidades relacionadas:

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado utilidad (pérdida) M\$
2006					
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	99.037.000-1	Matriz común	Pago arriendo oficina	62.057	(62.057)
			Cobro arriendo oficina	341.641	341.641
Guerrero, Olivos, Novoa y Errázuriz	87.849.200-5	Director Socio			
		Sociedad de abogados	Honorarios de abogados	10.999	(10.999)
Zurich Shared Services S.A.	96.911.700-2	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	34.702	34.702
			Servicios computacionales	474.820	(474.820)
Zurich Investments Chile S.A.	96.911.680-4	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	2.046	2.046
			Asesoría en Inversiones	49.561	(49.561)
Zurich South America Investment	Extranjera	Compañía afiliada	Intereses crédito	187.216	187.216
2005					
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	99.037.000-1	Matriz común	Pago arriendo oficina	64.271	(64.271)
			Cobro arriendo oficina	319.902	319.902
			Licencias Lotus Notes	102.296	(102.296)
Guerrero, Olivos, Novoa y Errázuriz	87.849.200-5	Director Socio			
		Sociedad de abogados	Honorarios de abogados	11.419	(11.419)
Zurich Shared Services S.A.	96.911.700-2	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	17.445	17.445
			Servicios computacionales	501.944	(501.944)
Zurich Investments Chile S.A.	96.911.680-4	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	2.044	2.044
			Asesoría en Inversiones	46.686	(46.686)
Zurich South America Investment	Extranjera	Compañía afiliada	Intereses crédito	227.426	227.426

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 20 - TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante ambos ejercicios no hubo transacciones de acciones por parte de los señores directores, gerentes y accionistas mayoristas.

NOTA 21 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Según lo descrito en Nota 2 l) al 31 de diciembre de 2006 y 2005 en el rubro Otros pasivos se presenta la cuenta “Obligaciones con compromisos de retrocompra”, ascendente a M\$ 37.309.303 (M\$ 13.184.698 en 2005) producto de las siguientes operaciones:

	2006 M\$	2005 M\$
Financiamientos	(37.309.302)	(13.184.698)
Inversiones en garantía	30.805.524	13.487.099

2006

Emisor	Instrumento	Fecha de		Valor de		Tasa de		Otros	
		Suscripción	Cumplimiento	Venta M\$	Recompra M\$	Venta	Pacto	Activos M\$	Pasivos M\$
Estado	BMETR-C	14-12-06	02-01-07	5.102.147	5.117.658	0,48	0,48	3.927.657	5.116.020
BCI	BMETR-B	15-12-06	02-01-07	7.000.000	7.021.000	0,50	0,50	5.373.954	7.018.660
Citibank	BTU0450824	21-12-06	02-01-07	3.915.310	3.923.923	0,55	0,55	3.987.001	3.922.485
Citibank	BCU0500910	21-12-06	02-01-07	101.091	101.314	0,55	0,55	99.783	101.276
Estado	BMETR-A	21-12-06	02-01-07	4.145.000	4.153.290	0,50	0,50	3.224.893	4.151.906
Estado	BMETR-A	26-12-06	04-01-07	4.300.000	4.306.450	0,50	0,50	3.383.114	4.303.581
Citibank	BTU0451023	27-12-06	04-01-07	1.808.000	1.810.507	0,52	0,52	1.842.685	1.809.253
Citibank	BCU0500922	27-12-06	04-01-07	472.000	472.655	0,52	0,52	484.685	472.327
Chile	BESTA30400	28-12-06	03-01-07	7.094.295	7.102.383	0,57	0,57	6.025.093	7.098.337
Bci	BFFCC-H	29-12-06	03-01-07	2.641.580	2.644.002	0,55	0,55	1.866.865	2.642.548
Bci	BFFCC-DI	29-12-06	03-01-07	672.663	673.279	0,55	0,55	589.794	672.909
Total				37.252.086	37.326.461			30.805.524	37.309.302

2005

Emisor	Instrumento	Fecha de		Valor de		Tasa de		Otros	
		Suscripción	Cumplimiento	Venta M\$	Recompra M\$	Venta	Pacto	Activos M\$	Pasivos M\$
Chile	EST0360198	30-12-05	03-01-06	1.660.515	1.661.665	0,52	0,52	1.516.283	1.660.801
Chile	EST0200196	28-12-05	03-01-06	2.288.677	2.291.347	0,50	0,50	2.191.365	2.683.489
Chile	EST0240103	28-12-05	04-01-06	2.826.998	2.830.296	0,50	0,50	2.768.259	2.434.742
Estado	BCU0500922	19-12-05	02-01-06	666.762	668.162	0,45	0,45	736.221	667.962
Estado	BTU0450824	19-12-05	02-01-06	3.622.252	3.629.858	0,45	0,45	4.026.521	3.628.769
Estado	BTU0451023	19-12-05	02-01-06	1.684.641	1.688.179	0,45	0,45	1.861.215	1.687.674
Estado	PRC-7D0202	19-12-05	02-01-06	420.504	421.387	0,45	0,45	387.235	421.261
Total				13.170.349	13.190.894			13.487.099	13.184.698

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 22 - OPERACIONES DE COBERTURA DE RIESGO FINANCIERO

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005 los contratos de forward mantenidos por la Compañía valorados según lo descrito en Nota 2 m) son los siguientes:

Tipo de operación	Folio de operación	Nombre	Activo objeto	Nominales	Moneda	Precio forward	Fecha de la operación	Fecha de vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio spot a la fecha de información	Precio forward cotización mercado a la fecha de información	Valor razonable del contrato forward a la fecha de información
									M\$	M\$	M\$	M\$
Venta	50289	Banco de Chile	USD	350.000	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	184.153	532,39	532,39	184.153
Venta	50287	Banco de Chile	USD	5.215.000	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	2.743.872	532,39	532,39	2.743.872
Venta	50288	Banco de Chile	USD	412.140	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	216.847	532,39	532,39	216.847

NOTA 23 - DE LAS SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES

a) Patrimonio de la Administradora

Al 31 de diciembre de 2006 la determinación del patrimonio mínimo exigido, según lo dispuesto en el Título 1 del artículo N° 7 del DL N° 1328 de 1976, se detalla a continuación:

Fondos Administrados

Patrimonio promedio diario

	M\$	UF
Creciente	3.666.825	199.975
Balanceado	1.077.975	58.789
Patrimonio	1.204.165	65.671
Cash	722.162	39.384
Mundo G3	1.071.487	58.435
Equilibrio 30	977.629	53.316
Bursátil 90	692.405	37.761
Ahorro Total	2.543.173	138.695
Experto	3.690.008	201.240
Suma de los patrimonios promedio diarios	<u>15.645.829</u>	<u>853.266</u>
1% de la suma de los patrimonios promedio diarios	156.458	8.532
Mínimo para constituirse	183.364	10.000
Mínimo exigido	1.650.274	90.000

b) Garantías de los Fondos

Para efecto de cumplir con lo dispuesto en el artículo 226 de la Ley N° 18.045, la Sociedad ha contratado las siguientes boletas de garantía, con el objeto de garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora por la administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten:

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

N° Boleta de garantía	Fondo mutuo	Monto UF
358832-9	Creciente	10.000
359829-9	Balanceado	10.000
359830-3	Mundo G3	10.000
359833-7	Patrimonio	10.000
359831-1	Cash	10.000
351952-9	Bursátil 90	10.000
351979-9	Equilibrio 30	10.000
352421-5	Ahorro Total	10.000
354194-0	Experto	10.000

Las boletas de garantía descritas anteriormente fueron renovada en Banco de Chile el 10 de enero de 2007, con vencimiento el 10 de enero de 2008.

Patrimonio Contable	M\$
Patrimonio contable	1.166.856
Patrimonio depurado	1.166.856
Patrimonio depurado en UF	63.636

NOTA 24 - REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Durante el ejercicio 2006, el Directorio, (incluido el presidente), percibió remuneraciones por M\$ 43.868 (M\$ 43.815 en 2005) por asistencia a sesiones.

NOTA 25 - SANCIONES

Durante los años 2006 y 2005, las Compañías no estuvieron sujetas a sanciones ni multas por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 26 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (28 de febrero de 2007), que puedan afectar significativamente su situación patrimonial o resultados a esa fecha.

NOTA 27 - POLITICAS GENERALES DE ADMINISTRACION (NO AUDITADA)

Conforme a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Norma de Carácter General N° 130, la Compañía de Seguros de Vida ha dado cumplimiento a esta norma en lo que respecta al envío de un documento en el que se consignan las políticas generales de administración, referidas a las políticas de inversiones, utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros y de control interno.

Estas políticas se encuentran debidamente aprobadas por el Directorio y, en términos generales corresponden a lo siguiente:

a) Política de inversiones.

- Establecimiento de pautas de inversión para cada portafolio, en las que se consideran aspectos tales como: área responsable, objetivos, restricciones, límites, rangos de flexibilidad, características de los emisores, clasificación de riesgos, normativas, etc.
- Existencia de un comité de inversiones que revisa las pautas de inversión y confirma su cumplimiento ante el Directorio.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

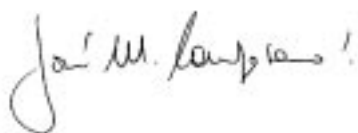
b) Políticas de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros.

- La utilización de productos derivados se limitan a lo señalado en los lineamientos de inversión. El objetivo de la utilización de estos productos, en los casos en que es permitido, es para cobertura.

c) Políticas de control interno.

- Las bases de la política de control interno de la Compañía se encuentran sustentadas en: una estructura organizacional y segregación de funciones, poderes de administración, planes de contingencias, existencia de presupuestos, auditoría interna.
- Establecimiento de estándares y controles de monitoreo para las diversas áreas operativas, tales como: suscripción, reaseguros, reservas, siniestros, sistemas (IT), recursos humanos.
- Existencia de un comité local de riesgos cuya función es validar que las políticas de administración de riesgos y control interno, se apliquen en la organización.

El cumplimiento de estas políticas ha sido evaluado durante el ejercicio por el departamento de auditoría interna de la Compañía como por los comités locales creados para tales efectos y no se observaron desviaciones significativas.



José Manuel Camposano Larraechea
Gerente General



Pedro Rojas R.
Contador General

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.

Estados financieros individuales 31 de diciembre de 2006

CONTENIDO	PAGINA
Antecedentes de la Sociedad	68
Informe de los auditores independientes	69
Balance general	70
Estado de resultados	71
Estado de flujos de efectivo	72
Notas a los estados financieros	74
\$ - Pesos chilenos	
M\$ - Miles de pesos chilenos	
US\$ - Dólares estadounidenses	
UF - Unidades de Fomento	

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.

Estados financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006 y 2005

ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en el Segundo grupo (Seguros de Vida)

ADMINISTRACION

Representante Legal	:	José M. Camposano Larraechea
Gerente General	:	José M. Camposano Larraechea
Gerente de Finanzas	:	Jorge Valenzuela Berckemeyer

DIRECTORIO

Presidente Directorio	:	Gastón Aguirre Silva
Vicepresidente	:	Hernán Felipe Errázuriz Correa
Directores	:	Lucía Santa Cruz Sutil
	:	Jorge Delpiano Kraemer
	:	Rigoberto Torres Pedot

MAYORES ACCIONISTAS

Inversiones Suizo Chilena S.A.
Inversiones Cristóbal Colón S.A.
Inversiones Alonso de Ercilla S.A.
Sucesión Florencio González Marambio
Sofía Sanfuentes del Río
Teresa Sanfuentes del Río
Sucesión Guillermo Mancilla Bice
Patrick Hobsbawn Heffer
Sucesión José Silva Pineda
Sucesión Augusto GrosPELLIER Hidalgo

TIPO DE PERSONA

Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Natural Nacional
Persona Jurídica Nacional
Persona Jurídica Nacional

PERIODO CUBIERTO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros cubren el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 y 2005.

CLASIFICACION DE RIESGO

Clasificadora	Clasificación de riesgo	Fecha de clasificación
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA	06/12/2005
Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.	AA	27/12/2006

AUDITORES EXTERNOS

PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 28 de febrero de 2007

Señores Accionistas y Directores
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.

- 1 Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. La Nota 26 no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto, este informe no se extiende a la misma.
- 2 Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3 Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Chilena Consolidada de Seguros de Vida S.A., a base de los criterios descritos en Nota 2, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de la filial detallada en Nota 7. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. y su filial, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
- 4 En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios descritos en Nota 2 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
- 5 Como se explica en Nota 3, en el ejercicio 2006 la Sociedad cambió el método de cálculo de la reserva de riesgo en curso correspondiente a las pólizas de protección familiar, según lo permitido por la Circular N° 33 de la Superintendencia de Valores y Seguros.



Juan Carlos Pitta De C.
RUT: 14.709.125-7



CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
BALANCE GENERAL

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de			
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES		727.620.720		682.854.125
Inversiones financieras	641.268.926		610.827.807	
Inversiones inmobiliarias y similares	42.206.318		37.960.534	
Inversiones cuenta única de inversión	<u>44.145.476</u>		<u>34.065.784</u>	
DEUDORES POR PRIMAS ASEGURADOS		3.515.279		3.043.436
DEUDORES POR REASEGUROS		929.755		340.970
OTROS ACTIVOS		36.123.665		19.579.724
Total activos		<u><u>768.189.419</u></u>		<u><u>705.818.255</u></u>

PASIVOS Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre de			
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
RESERVAS TECNICAS		638.926.196		605.170.069
Riesgo en curso	834.679		1.366.391	
Matemáticas	28.574.440		30.396.165	
Deudas por siniestros	562.957.512		538.448.193	
Valor del fondo	<u>46.559.565</u>		<u>34.959.320</u>	
OTROS PASIVOS		63.615.722		20.778.172
PATRIMONIO		65.647.501		79.870.014
Total pasivos y patrimonio		<u><u>768.189.419</u></u>		<u><u>705.818.255</u></u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de				
	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INGRESOS DE EXPLOTACION		94.657.480		87.461.379
Prima retenida neta	101.930.005		95.052.383	
Ajuste de reserva técnica	<u>(7.272.525)</u>		<u>(7.591.004)</u>	
COSTOS DE EXPLOTACION		(124.431.395)		(117.646.878)
Costo de Sinistros	(99.046.658)		(94.738.681)	
Costo de Intermediación	(10.200.173)		(8.987.830)	
Costo de Administración	<u>(15.184.564)</u>		<u>(13.920.367)</u>	
Producto de inversiones		47.704.406		37.721.150
Otros (egresos) e ingresos (neto)		(367.353)		41.980
Corrección monetaria		<u>(501.968)</u>		<u>1.224.386</u>
Resultado de explotación		<u>17.061.170</u>		<u>8.802.017</u>
Resultado antes de impuestos		17.061.170		8.802.017
Impuestos del ejercicio		<u>(1.581.693)</u>		<u>(752.042)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>15.479.477</u>		<u>8.049.975</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2006	2005
	M\$	M\$
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Prima directa	100.751.283	93.986.920
Prima cedida	(733.872)	(905.407)
Flujo de primas	100.017.411	93.081.513
Pago de rentas y siniestros	(75.636.232)	(65.867.481)
Flujo de rentas y siniestros	(75.636.232)	(65.867.481)
Comisiones por seguros directos	(14.286.462)	(11.421.631)
Otros	79.628	72.459
Flujo de intermediación	(14.206.834)	(11.349.172)
Flujo neto técnico operacional	10.174.345	15.864.860
Instrumentos de renta fija	(688.573)	(339.635)
Instrumentos de renta variable	4.380.389	1.154.395
Flujo de inversiones financieras	3.691.816	814.760
Flujo de inversiones inmobiliarias	(332.837)	1.937.276
Otras inversiones financieras e inmobiliarias	84.152	(1.964)
Flujo neto de inversiones financieras e inmobiliarias	3.443.131	2.750.072
Gastos de administración	(11.921.958)	(10.444.186)
Gastos médicos	(29.932)	(36.908)
Impuestos	(4.366.109)	(1.444.369)
Flujo neto no técnico operacional	(16.317.999)	(11.925.463)
Flujo neto (utilizado en) originado por actividades operacionales	(2.700.523)	6.689.469
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Flujo neto de instrumentos de renta fija	22.478.724	(12.430.093)
Flujo neto de instrumentos de renta variables	(5.662.575)	7.444.424
Flujo neto de inversiones en el extranjero	(2.582.365)	2.675.313
Flujo neto utilizado en la compra y venta de inversiones financieras	14.233.784	(2.310.356)
Flujo neto utilizado en otras actividades de inversión	(20.475)	(23.373)
Flujo neto originado por (utilizado en) actividades de inversión	14.213.309	(2.333.729)
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos	(7.975.308)	(3.287.960)
Préstamos	25.350	23.286
Préstamos con empresas relacionadas	653.260	819.564
Pactos	(1.230.637)	(1.966.853)
Otros	(178)	(41)
Flujo neto (utilizado en) actividades de financiamiento	(8.527.513)	(4.412.004)
Flujo neto total del período	2.985.273	(56.264)
Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(38.426)	(74.162)
VARIACION NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.946.847	(130.426)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.638.603	1.769.030
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	4.585.450	1.638.604

**CONCILIACION ENTRE EL RESULTADO NETO
Y EL FLUJO NETO ORIGINADO POR
ACTIVIDADES OPERACIONALES**

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2006	2005
	M\$	M\$
UTILIDAD DEL EJERCICIO	15.479.477	8.049.975
RESULTADO EN VENTA DE ACTIVOS		
Utilidad en venta de activos fijos	(57.220)	(6.377)
Utilidad en venta de inversiones	<u>(4.048.376)</u>	<u>(2.441.735)</u>
Resultado en venta de activos	<u>(4.105.596)</u>	<u>(2.448.112)</u>
CARGOS (ABONOS) A RESULTADOS QUE NO REPRESENTAN FLUJO DE EFECTIVO:		
Depreciación del ejercicio	356.194	375.410
Castigo y provisiones de activo	501.794	131.586
Ajuste reserva técnica	7.272.525	7.591.004
Pérdida devengada en inversión en EE.RR	451.126	399.604
Provisión impuesto a la renta	1.581.693	752.042
Corrección monetaria	501.968	(1.224.386)
Otros abonos a resultados que no representan flujo de efectivo	(11.989)	(320.271)
Otros cargos a resultados que no representan flujo de efectivo	<u>507.337</u>	<u>357.197</u>
Cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	<u>11.160.648</u>	<u>8.062.186</u>
(AUMENTO) DISMINUCION DE ACTIVOS:		
Inversiones	(39.331.378)	(32.837.484)
Deudores por primas	(5.034.541)	(4.827.490)
Deudores por reaseguros	1.001.978	1.101.820
Otros activos	<u>(1.902.203)</u>	<u>(737.522)</u>
Aumento de activos	<u>(45.266.144)</u>	<u>(37.300.676)</u>
AUMENTO (DISMINUCION) DE PASIVOS:		
Reservas técnicas	23.410.426	28.871.200
Obligaciones con instituciones financieras	220.784	234.616
Deudas con intermediarios	(4.086.288)	(2.433.800)
Otros pasivos	<u>486.172</u>	<u>3.654.078</u>
Aumento de pasivos	<u>20.031.094</u>	<u>30.326.094</u>
Flujo neto (utilizado en) originado por actividades operacionales	<u>(2.700.521)</u>	<u>6.689.467</u>

Las Notas adjuntas N°s 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 1 - INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES DE LA SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS

Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. es una sociedad anónima cerrada y se rige por las disposiciones legales y reglamentarias aplicables a las sociedades anónimas abiertas, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo N° 129 de la Ley 18.046, en lo que respecta a la fiscalización por la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 2 - RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

a) General

Los presentes estados financieros individuales, han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales concuerdan con principios de contabilidad generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio. Cabe señalar que las normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros priman sobre los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados.

b) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados monetariamente para reconocer el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios y el capital propio inicial deben actualizarse con efecto en resultados, según los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, los que dan origen a un 2,1% para el presente ejercicio (3,6% en 2005). Además, los saldos de las cuentas de ingresos, costos y gastos fueron ajustados monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

Para efectos de presentación, todas las cifras comparativas del ejercicio anterior se presentan actualizadas por el índice de 2,1% antes mencionado.

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, han sido traducidos a pesos al tipo de cambio vigente al cierre de los respectivos ejercicios. Las diferencias de cambio y reajustes, han sido imputados a la cuenta Corrección monetaria, en el estado de resultados.

	2006	2005
	\$	\$
Dólar estadounidense	532,39	512,50
Unidad de Fomento	18.336,38	17.974,81

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

d) Inversiones

Las inversiones financieras se presentan valorizadas de acuerdo con las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros emitidas en las Circulares texto refundido N°s 1.360, 1.408 y 1.626, sobre valorización de inversiones, las cuales se resumen a continuación:

d.1) Instrumentos de renta fija

Los instrumentos de renta fija, tales como letras de crédito hipotecario reajustables, bonos emitidos por bancos e instituciones financieras, pagarés reajustables, bonos de reconocimiento emitidos por el Estado y otros instrumentos de renta fija, se presentan al valor inicial de la inversión más reajustes e intereses devengados calculados según la tasa interna de retorno implícita de la inversión al momento de la compra.

Sin perjuicio de lo anterior, los instrumentos de renta fija que de acuerdo a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros son elegibles para calce entre activos y pasivos, se han valorizado según se describe en Nota 2 g).

d.2) Instrumentos de renta variable

Bajo este concepto se presentan las inversiones en fondos mutuos valorizados de acuerdo al valor de la cuota de cierre al 31 de diciembre de cada ejercicio y las cuotas de inversión en fondos de inversión inmobiliaria se encuentran valorizadas al valor libro de la cuota al cierre de cada ejercicio.

Las acciones registradas con transacción bursátil, se valorizan a su valor bolsa, considerando el precio promedio ponderado de las transacciones de los últimos 10 días de transacción bursátil anterior a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiese transado un monto igual o superior a 150 Unidades de Fomento.

Las acciones registradas sin la presencia bursátil requerida se valorizan al menor valor entre el valor bursátil, costo corregido y valor libro.

Las acciones no registradas se valorizan al menor valor entre el costo corregido y el valor libro de la inversión.

d.3) Inversiones en seguros con cuenta de inversión

Las inversiones que respaldan la reserva de valor del fondo de los seguros de vida con cuenta de inversión, se encuentran valorizadas conforme a lo establecido por la Circular N° 1.360 y 1.626 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

d.4) Inversiones en empresas relacionadas

La inversión en empresa relacionada se presenta valorizada al valor patrimonial (VP), dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada.

d.5) Provisiones

Conforme a lo establecido por la Circular N° 1.629, se deben constituir provisiones por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija que no cuenten con clasificaciones de riesgo o que teniéndolas, presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N-3, según corresponda.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

e) Activo fijo

Los bienes raíces, propiedades y equipos se presentan al costo de adquisición más corrección monetaria neto de depreciaciones y netos de provisiones por ajuste a valor comercial. Las depreciaciones han sido calculadas sobre bases actualizadas y de acuerdo a los años de vida útil asignados a los bienes respectivos.

Los contratos de arrendamientos con opción de compra o leasing inmobiliario han sido contabilizados y valorizados de acuerdo a normas establecidas en los Boletines Técnicos N°s 22 y 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

f) Reservas técnicas

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, que se resumen como sigue:

f.1) Reserva matemática de vida

La reserva matemática de vida ha sido calculada mediante procedimientos actuariales, de acuerdo a normas y tablas de mortalidad determinadas por la Superintendencia de Valores y Seguros. El total de esta reserva se ha clasificado en el pasivo en una sola cifra, la que incluye reservas matemáticas de vida de corto y largo plazo.

f.2) Reserva de siniestros por pagar

La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:

- Seguros previsionales

Se determinan, al igual que la reserva matemática técnica de vida, mediante procedimientos actuariales y de acuerdo a la reglamentación definida en Circulares N°s 528, 778 y 967 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el caso de las rentas vitalicias, emitidas a partir del mes de mayo de 1989, la reserva de siniestros liquidados se presenta neta de los ajustes producidos por la aplicación de la Circular N° 1.512 del 2 de enero de 2001 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que determina la valorización de los pasivos en relación a su calce en el tiempo, según se describe en Nota 2 g).

- Otros seguros

Corresponden al valor total de los siniestros en proceso de liquidación por reclamos presentados hasta la fecha de cierre de cada ejercicio, más una provisión por siniestros ocurridos y no reportados calculada basándose en estadísticas de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

f.3) Reserva en seguros de vida con cuentas de inversión

Conforme a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 132 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se deben constituir las siguientes reservas técnicas para aquellos seguros de vida en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado:

- Reserva por el costo de la cobertura de riesgo

Corresponde a la reserva que debe constituir la Compañía por el riesgo asegurado que ocurrido da lugar al pago de la suma o capital asegurado.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- **Reserva de valor del fondo**

Esta reserva corresponde al valor de la cuenta de inversión a favor del contratante o beneficiario y la obligación de la Compañía a ese respecto. La reserva del valor del fondo corresponde para cada póliza, al valor de la póliza a la fecha del cálculo de la reserva.

- **Reserva de descalce**

Se establece una reserva de descalce, por el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva.

La reserva de descalce, se efectúa con cargo o abono a la cuenta "Reserva para descalce" del patrimonio.

g) **Calce de activos y pasivos**

La Compañía a contar del 31 de diciembre de 2000, conforme a lo establecido en la Circular N° 1.512 de la Superintendencia de Valores y Seguros y sus modificaciones, incorporó al sistema de calce, las Rentas del Seguro de invalidez y sobrevivencia, cuya reserva técnica se encontraba regulada por la Circular N° 528 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

A contar del año 2001, para efectos de calce, la Compañía valoriza las inversiones financieras a tasa interna de retorno de compra y sus reservas a tasa interna de retorno de mercado al momento de la emisión de la póliza.

Las diferencias que se producen entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de activos y pasivos generan ajustes al cierre de los estados financieros, cuyo efecto neto se presenta en patrimonio en el ítem Fluctuación de valores por calce. Este ajuste resultante no es considerado para efectos de impuesto diferido.

h) **Siniestros**

Los gastos por siniestros son cargados a resultados en el ejercicio en que éstos ocurren. La Compañía constituyó provisiones al 31 de diciembre de cada ejercicio por los siniestros en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados.

i) **Castigo deudores por primas**

Conforme a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, las primas pendientes por cobrar al 31 de diciembre de cada ejercicio superiores a 30 días, son castigadas en su totalidad al cierre de cada año.

j) **Vacaciones del personal**

El costo de vacaciones del personal se ha registrado sobre base devengada al 31 de diciembre de 2006 y 2005, de acuerdo con los Boletines Técnicos N°s 47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) **Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad ha reconocido sus obligaciones tributarias a base de las disposiciones legales vigentes al cierre de cada ejercicio.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance financiero y el balance tributario, se registran por todas las diferencias temporarias, considerando la tasa de impuesto que estará vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

l) Operaciones con compromisos de retrocompra

Los instrumentos cedidos bajo la modalidad de venta con compromiso de retrocompra se presentan valorizados al menor valor presente calculado entre la tasa implícita del valor de venta de los títulos y el monto a pagar por el cumplimiento del compromiso de compra en proporción al tiempo transcurrido a la fecha de cierre.

m) Operaciones de cobertura de riesgo financiero

La Sociedad mantiene contrato forward de moneda a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar sus activos en moneda extranjera (dólar), los que se encuentran registrados a su valor de mercado al cierre, de acuerdo con lo señalado con la norma de Carácter General N° 200 de la Superintendencia de Valores y Seguros y el Boletín Técnico N° 57 de Colegio de Contadores de Chile A.G.

n) Efectivo y efectivo equivalente

Bajo flujos originados por actividades de la operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro de la Sociedad así como también aquellas inversiones de fácil liquidación pactadas en renta fija y en un plazo no superior a 90 días y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2006, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior, excepto por lo que se describe a continuación:

En el ejercicio 2006, la Sociedad cambió el método de cálculo de la reserva de riesgo en curso correspondiente a las pólizas de protección familiar, según lo permitido por la Circular N° 33 de la Superintendencia de Valores y Seguros, pasando del criterio de 24^{avos} a uno que considera la fecha exacta de comienzo de vigencia de cada póliza, para el cálculo de la prima no ganada.

El efecto de este cambio contable, representó una mayor utilidad durante el ejercicio 2006, de M\$ 647.621.

NOTA 4 - CORRECCION MONETARIA

La corrección monetaria originó un cargo neto a los resultados del ejercicio 2006 de M\$ 72.747 (abono por M\$ 2.516.624 en 2005) y se desglosa de la siguiente manera:

	(Cargo) abono a resultados	
	2006	2005
	M\$	M\$
Actualización de:		
Capital propio	(1.492.968)	(2.441.173)
Reservas de pasivos	(12.032.244)	(20.103.740)
Acreedores	469.844	895.111
Inversiones	12.277.533	23.344.207
Activo fijo	603.802	1.028.105
Intangibles y otros deudores	101.286	(205.886)
(Cargo) abono neto a resultados	(72.747)	2.516.624
Actualización de las cuentas de resultados	(429.221)	(1.292.238)
Saldo de la cuenta corrección monetaria	(501.968)	1.224.386

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 5 - IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, durante el ejercicio 2006, la compañía provisionó Impuesto a la Renta de Primera Categoría por M\$ 1.526.186 (M\$ 1.373.373 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006, la Sociedad tiene una Renta Líquida Imponible de M\$ 15.479.477 (M\$ 9.401.836 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006, se ha registrado impuesto por pagar correspondiente a Impuesto a la Renta Artículo N° 21 N° 3 por M\$ 6.756 (M\$ 4.209 en 2005).

Al 31 de diciembre de 2006, hay utilidades tributarias retenidas con crédito del 17% a favor de los accionistas por un monto de M\$ 16.684.447 (M\$ 11.856.393 en 2005), con crédito del 16,5% M\$ 142.659 (M\$ 82.553 en 2005), con crédito del 16% M\$ 134.282 (M\$ 4.375.640 en 2005), con crédito del 15% M\$ 690.491 (M\$ 909.736 en 2005), con crédito del 10% M\$ 5.826 (M\$ 31.255 en 2005) y sin crédito M\$ 2.912.245 (M\$ 1.007.164 en 2005).

- a) **El movimiento de los resultados de cada año, por concepto de Impuesto a la Renta corresponde al siguiente detalle:**

	2006	2005
	M\$	M\$
Impuesto Primera Categoría	(1.526.186)	(1.373.373)
Impuesto a la Renta Artículo N° 21 N° 3	(6.756)	(4.209)
Impuestos diferidos	(48.750)	267.840
Diferencia devolución de impuesto	(1)	357.700
Cargo neto a resultados	<u>(1.581.693)</u>	<u>(752.042)</u>

- b) **La Sociedad ha reconocido impuestos diferidos al 31 de diciembre, según se detalla a continuación:**

	Activo diferido		Pasivo diferido	
	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
	M\$	M\$	M\$	M\$
2006				
Provisión fondos inversión nacional	-	-	-	287.511
Provisión fondos inversión extranjera	-	16.623	-	438.026
Provisión deudores por prima	526.093	-	-	-
Provisión indemnizaciones	-	350.781	-	-
Provisión bienes raíces	-	213.025	-	-
Provisión deudores por leasing	-	259.461	-	-
Provisión deudores por reaseguro	6.322	-	-	-
Provisión mutuos hipotecarios	29.667	-	-	-
Provisión arriendos impagos	6.615	-	-	-
Provisión gratificación	38.817	-	-	-
Provisión vacaciones	175.525	-	-	-
Provisión acreedores	4.134	-	-	-
Provisión publicidad	42.157	-	-	-
Provisión materiales	640	-	-	-
Provisión líneas telefónicas	6.002	-	-	-
Total	<u>835.972</u>	<u>839.890</u>	<u>-</u>	<u>725.537</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	Activo diferido		Pasivo diferido	
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$
2005				
Provisión acciones	-	-	15.987	47.962
Provisión fondos inversión nacional	-	-	-	210.141
Provisión fondos inversión extranjera	-	45.141	-	65.253
Provisión deudores por prima	448.190	-	-	-
Provisión indemnizaciones	-	289.096	-	-
Provisión bienes raíces	-	143.264	-	-
Provisión deudores por leasing	-	172.907	-	-
Provisión deudores por reaseguro	6.454	-	-	-
Provisión mutuos hipotecarios	32.390	-	-	-
Provisión gratificación	29.087	-	-	-
Provisión vacaciones	181.292	-	-	-
Provisión líneas telefónicas	6.002	-	-	-
Provisión arriendos impagos	5.576	-	-	-
Total	708.991	650.408	15.987	323.356

NOTA 6 - INVERSIONES

a) La Sociedad mantiene las siguientes inversiones al cierre de cada año:

	2006		2005	
	Parcial M\$	Total M\$	Parcial M\$	Total M\$
INVERSIONES FINANCIERAS		641.268.926		610.827.807
Título de deuda emitidos y garantizados por el Estado y Banco Central		131.470.448		138.241.501
Instrumentos seriados	131.470.448		138.241.501	
Título de deuda emitidos por el sistema bancario y financiero		102.162.168		107.542.376
Instrumentos seriados	102.162.168		107.542.376	
Título de deuda emitidos por sociedades inscritas en S.V.S.		276.111.330		282.537.109
Instrumentos seriados	276.111.330		282.537.109	
Acciones y otros títulos		39.618.100		26.532.357
Acciones de sociedades anónimas abiertas	32.389.738		21.134.286	
Acciones de sociedades anónimas cerradas	1.176.110		803.991	
Cuotas de fondos de inversión	5.638.547		3.925.039	
Cuotas de fondos mutuos	413.705		669.041	
Inversiones en el extranjero		13.645.407		2.820.528
Mutuos hipotecarios		74.560.177		50.726.372
Avances a tenedores de pólizas		1.208.532		1.082.035
Caja y Banco		2.492.764		1.345.529
INVERSIONES INMOBILIARIAS Y SIMILARES		42.206.318		37.960.534
Bienes raíces urbanos no habitacionales	41.115.846		36.760.077	
Equipos computacionales	30.502		60.838	
Muebles y máquinas	1.059.970		1.139.619	
INVERSIONES CUENTA UNICA DE INVERSIÓN		44.145.476		34.065.784
Inversiones cuenta única de inversión	44.145.476		34.065.784	
Totales		727.620.720		682.854.125

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

b) Las inversiones al 31 de diciembre de cada año son las siguientes:

	2006 M\$	2005 M\$
i) Instrumentos de renta fija:		
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o Banco Central:		
Banco Central de Chile – PRC	5.647.318	7.334.824
Bonos de reconocimiento	125.823.130	130.906.677
Subtotal	<u>131.470.448</u>	<u>138.241.501</u>
Depósitos a plazo:		
DPF BCI	-	1.023.389
DPF CorpBanca	-	1.147.647
DPF Citibank	-	138.412
DPF Citibank	-	156.433
DPF Citibank	-	203.117
DPR del Desarrollo	-	836.013
DPR Santander Santiago	851.178	-
Bonos bancarios:		
Banco Santander-Santiago	517.944	558.634
Banco de Crédito e Inversiones	6.899.936	5.311.820
Banco de Chile	6.205.440	6.390.889
Banco Bice	2.795.681	2.835.746
Banco de A. Edwards	1.653.923	1.762.179
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	1.118.292	1.121.664
Banco Bhif	5.873.318	5.897.680
Banco del Desarrollo	675.642	809.575
Banco Security	839.328	870.912
Banco del Estado	27.334.008	26.800.818
Banco Santander	4.685.642	4.875.587
Letras de crédito emitidas por bancos e instituciones financieras:		
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	606.499	853.149
Banco BHIF	2.736.781	3.269.502
Banco de A. Edwards	1.031.944	1.407.253
Banco de Santiago (ex O'Higgins)	164.329	217.473
Banco ABN	-	12.423
Banco Santander (ex Osorno)	299.532	419.843
Banco de Crédito e Inversiones	1.315.821	1.737.287
Banco del Desarrollo	3.715.833	4.410.898
Banco Santander	4.410.838	5.366.836
Banco de Boston	1.397.313	1.724.707
Banco Español - letras hipotecarias reajustables	4.275	5.011
Citibank N.A.- letras hipotecarias reajustables	658.588	973.301
Chase Manhattan Bank	6.422	7.726
Banco BICE - letras hipotecarias y reajustables	236.232	283.385
Banco de Chile - letras hipotecarias y reajustables	2.686.370	6.089.294
Banco de Santiago - letras hipotecarias y reajustables	2.098.020	2.747.082
Banco del Estado - letras hipotecarias y reajustables	18.432.491	13.683.149
Banefe	7.638	11.626
CorpBanca	1.097.409	1.423.883
Banco Falabella	17.807	18.514
Banco Security	1.787.694	2.139.519
Subtotal	<u>102.162.168</u>	<u>107.542.376</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas:		
Ferrocarriles del Estado	48.471.774	43.078.578
Empresa Nacional de Telecomunicaciones - bonos ENTEL	750.363	776.919
Empresa Eléctrica Colbún Machicura - bonos COLBUN	2.483.430	2.600.794
Compañía Cervecerías Unidas S.A. - bonos	2.424.543	5.970.617
Parque Arauco - Bonos Parque Arauco	3.727.446	3.921.989
Santiago Leasing - Bonos SAESA	54.927	2.069.380
Transa - 3B	1.193.831	1.281.437
Sansec BSTDS	1.806.756	3.810.727
Metrogas BMGAS-B2	6.674.658	6.698.402
Quiñenco	112.745	-
Carozzi	2.457.637	2.883.946
Embonor	1.015.054	1.025.762
Collitemu	6.641.302	6.716.711
Empresa Nacional de Electricidad - bonos ENDESA	9.197.653	9.198.185
Metro	36.508.566	52.550.753
Cencosud	3.605.269	-
Andina	5.537.254	5.653.754
Sec LC	576.124	711.940
Socabosque	5.459.937	5.522.760
Forum	-	100.485
Transelec	11.706.051	7.103.582
Jumbo	4.359.468	4.357.027
Falabella	3.742.691	3.625.461
Gasco	6.636.610	6.642.827
Rpac	13.178.689	13.367.661
Auto Sol	3.271.223	3.617.211
Essbio	5.615.061	1.868.378
CGE	2.203.952	509.481
Aguas	3.221.165	4.014.080
Bice Secu	434.500	432.095
Esva	10.478.280	12.490.559
Fasa	248.278	105.533
Masisa	323.408	-
Juan Yarur	2.294.754	2.383.431
Auto Liberado	8.500.202	8.042.745
Ripley	382.988	411.022
D&S	-	193.158
Auto Maipo	14.967.103	14.990.381
Banmédica	1.464.715	1.674.517
CG Banking	18.898	1.852.915
Codelco	2.102.928	2.114.945
CMPC	10.590.254	10.540.210
Rtac	15.303.290	15.282.201
LQ Inversiones	366.839	-
Saitec	3.630.591	-
Almentel	27.345	-
Autonorte	12.342.778	12.344.550
Subtotal	276.111.330	282.537.109

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Mutuos hipotecarios:		
Hipotecaria La Construcción	19.569.603	18.232.093
Andueza	20.082.830	16.872.732
Mutuo Hipotecario AETNA	-	26.413
Cimenta	16.917.829	8.900.943
Security	370.632	615.427
Cruz del Sur	16.618.865	5.775.128
Banco Santander	703.889	-
Credycasa	296.529	303.636
Subtotal	74.560.177	50.726.372
Total instrumentos de renta fija	584.304.123	579.047.358

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

		2006		2005	
		Número	M\$	Número	M\$
ii)	Instrumentos de renta variable:				
a)	Acciones:				
	Colbún	12.793.396	1.361.059	13.043.396	941.664
	Andina B	121.248	181.839	782.483	932.843
	Compañía Manufacturera de Papeles	8.797	156.432	38.909	510.452
	Almendral	22.232.065	782.119	-	-
	AntarChile	44.256	387.758	-	-
	Empresa Nacional de Electricidad S.A.	5.449.935	3.539.217	3.639.605	1.951.672
	Soquimich B	330.295	2.378.551	159.130	907.952
	Enersis	22.149.054	3.771.667	21.355.469	2.461.521
	SM Chile B	3.763.133	213.903	3.763.133	162.753
	Empresa Nacional de Telecomunicaciones S.A.	144.356	845.328	214.368	1.083.422
	Copec	213.939	1.469.999	311.974	1.415.750
	Matelsa	-	-	20.629	-
	Masisa	2.504.427	268.345	4.675.087	459.332
	Carozzi	-	-	200.000	100.391
	Consogral	3.536.727	618.917	3.536.727	618.778
	Peñon	1.690	287	-	-
	Coreasa	699.768	19.146	699.768	19.451
	Crédito	8.684	137.807	33.587	427.868
	Falabella	284.727	538.166	223.166	302.790
	Iansa	13.413.818	1.119.916	-	-
	Conchatoro	20.400	16.303	318.671	243.448
	CorpBanca	134.715.244	371.922	140.222.932	406.954
	Cervezas	201.665	646.692	115.230	302.122
	Chile	10.608.241	469.549	22.143.237	786.808
	La Polar	754.234	2.104.110	146.679	208.838
	Inforsa	-	-	2.644.996	305.043
	Quiñenco	-	-	112.845	67.650
	Cementos	-	-	308.337	384.944
	Cencosud	3.176.686	5.439.259	1.041.436	1.077.487
	CTC A	457.074	485.303	841.377	984.774
	D&S	5.965.826	1.089.424	6.216.638	1.044.553
	LAN	222.259	1.240.859	267.600	1.026.966
	Bsantander	3.751.018	94.252	39.662.330	899.273
	Cap	113.701	892.611	47.438	325.859
	Edelpa	385.730	275.931	385.730	268.392
	Madeco	13.238.500	774.371	3.041.000	131.547
	Ripley	471.767	302.151	390.744	182.372
	Vapores	546.288	396.545	225.087	190.617
	Total acciones sociedades anónimas abiertas		32.389.738		21.134.286
	DCV Vida	387	9.601	387	9.613
	Zurich Investments	1	2	1	7
	Zurich Adm.Gral. de Fondos (Nota 7)	187.444	1.166.507	112.444	794.371
	Total acciones sociedades anónimas cerradas		1.176.110		803.991

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

		2006		2005	
		Número	M\$	Número	M\$
b)	Fondos de inversión:				
	Cfirproa	5.790	74.170	5.790	100.590
	Cfimbeta	8.500	282.535	8.500	232.896
	Cfimpionero	8.834	702.906	8.834	550.883
	Cfimcolono	16.887	1.155.432	23.641	1.275.874
	Cfinsamplu	4.065	150.533	4.065	149.034
	Cfimcomp	10.672	352.984	10.672	275.862
	Cfitoesca	404.547	823.199	404.547	820.241
	Cfisantd17 (small cap)	78.000	1.430.521	-	-
	Cfimciti	17.330	666.267	17.330	519.659
	Total fondos de inversión		5.638.547		3.925.039
c)	Fondos mutuos:				
	Security		15.466		12.839
	Zurich Administradora de Fondos		398.239		656.202
	Total fondos mutuos		413.705		669.041
	Total instrumentos de renta variable		39.618.100		26.532.357
d)	Fondos de inversión en el extranjero:				
	Equities Us Relative Value	2.972	296.615	2.972	249.091
	Parvest US Dollar Bond	34	6.117	34	5.916
	Parvest Short Term Dollar	58	5.825	58	5.476
	Parvest Emerging Markets	87	15.043	87	11.308
	Parvest World	204	17.076	204	14.701
	Fleming Asia Equity Fund	-	-	19.131	337.861
	Aberdeen, The China Opportunities Fund	22.242	190.765	21.932	140.700
	Pictec Eastern Europe	637	190.512	1.197	247.508
	European Smaller Companies growth	612.298	1.546.683	656.364	1.070.294
	Latin America Growth	112.556	198.389	63.131	75.498
	Total fondos de inversión en el extranjero		2.467.025		2.158.353
e)	Acciones en el extranjero:				
	SPDR Trust Series 1	14.894	1.122.964	4.300	280.151
	Diamond Trust	4.200	278.185	-	-
	Japan ewj	47.116	356.445	-	-
	MSCI Japan Index Fund	-	-	54.000	382.024
	Total acciones en el extranjero		1.757.594		662.175
f)	Bonos emitidos por Sociedades extranjeras:				
	Goldman Sachs		9.368.522		-
	Total Bonos emitidos por Sociedades extranjeras		9.368.522		-
g)	Cuotas de Fondos Inversión Internacional:				
	Zurich AGF M G3		52.266		-
	Total Cuotas de Fondos Inversión Internacional		52.266		-
	Total inversiones en el extranjero		13.645.407		2.820.528

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
iii) Avance a tenedores de póliza:	1.208.532	1.082.035
iv) Caja y bancos:	2.492.764	1.345.529
Total inversiones financieras	<u>641.268.926</u>	<u>610.827.807</u>
v) Bienes raíces:		
a) Bienes raíces de renta		
Santiago, Vitacura 8620	1.347.742	4.033.428
Santiago, Bandera 101	10.421.814	10.368.942
Talca, 1 Poniente 1267	132.205	132.319
Talca, Isidoro del Solar 58	86.181	86.256
Valparaíso, Bellavista 168, piso 14	181.014	183.222
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	462.487	468.520
Concepción, Progreso 152 – A	-	23.136
Concepción, Crnl. José Seguel 12, Departamento 2	32.105	32.631
Santiago, Océano Antártico 2631	-	47.969
Santiago, Av. San Carlos 400, sitio 30	-	20.235
Viña del Mar, Uno Poniente 659	158.405	161.164
Santiago, Guacolda 489 sitio 18	-	34.973
Santiago, Rva. ex Higuera uno lote 4-B	634.753	-
Santiago, Rva. ex Higuera uno lote 4-C	301.228	-
Total bienes raíces renta	<u>13.757.934</u>	<u>15.592.795</u>
b) Bienes raíces de uso:		
Santiago, Fidel Oteiza 1975	2.523.146	2.544.889
Santiago, Fidel Oteiza 1956 subterráneo	54.024	54.785
Santiago, Pedro de Valdivia 195	4.100.169	4.155.419
Santiago, Magallanes 062	206.156	206.335
Santiago, Froilán Roa 1066	862.305	863.052
Santiago, Huérfanos 841	1.456.825	1.567.476
Rancagua, Campos 663	204.304	205.141
Iquique, Uribe 441, Local 12 y 13	290.577	266.953
Chillán, Bulnes 676	68.303	68.362
Viña del Mar, 8 Norte 540	725.002	723.410
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 31	78.010	78.824
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 32	34.284	34.667
Temuco, Av. Alemania 0750, Lote A-1	823.715	516.354
Total bienes raíces de uso	<u>11.426.820</u>	<u>11.285.667</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
c) Bienes raíces en leasing:		
Santiago, Hernando de Aguirre 201, Oficina 1401	90.429	100.707
Santiago, Av. Providencia 1760, Oficina 1704	144.297	153.608
Santiago, Apoquindo 4050, Local 1	110.881	117.097
Santiago, Asturias 110, Local 2	176.298	185.845
Santiago, Vitacura 3568, Oficina 312	9.266	11.983
Santiago, Vitacura 3568, Oficina 809	18.315	23.686
Santiago, El Líbano 3330 - 3350	80.954	85.392
Santiago, Sucre 2589, Oficina 203	18.874	21.123
Santiago, Av. 11 de Septiembre 2155, Oficina 708/9	40.383	44.878
Santiago, Av. A. Bello 2711, Oficina 1501/2	1.285.187	1.349.587
Santiago, Av. Kennedy 8830	165.296	172.142
Santiago, Av. Francisco Bilbao 2245	142.648	148.265
Santiago, Orrego Luco 147	229.179	237.880
Santiago, Estado 22, Local 46 y Estado 42, Oficina 203	341.527	366.614
Santiago, José Domingo Cañas 924	68.706	73.403
Santiago, Av. Irarrázaval 2825, Oficina 302 - 304	29.160	31.112
Quilicura, Calle Dos 9475 - A	167.156	173.344
San Bernardo, Arturo Prat 288, Local 1	42.980	48.475
Concepción, Edmundo Larenas 140	156.003	167.941
Concepción, Edmundo Larenas 160	165.178	177.837
Santiago, Alonso de Córdova 5151, Oficina 16	309.564	331.583
Santiago, El Regidor 54 - 66	5.543.087	5.859.113
Santiago, Ebro 2743, Oficina 1-2	119.334	-
Santiago, Av. Las Industrias 4869	315.401	-
Rancagua, Independencia 525/535	478.338	-
Santiago, Av. Vitacura 8620	1.718.822	-
Santiago, I. Goyenechea 2939, Local 10	1.090.175	-
Quilpue, Camino Troncal 1515, Lote 4	639.120	-
Puerto Montt, Av. Pdte. Ibáñez 507/510 Lote 1ª	506.050	-
Chillán, I. Riquelme 1001/23/25/33	886.662	-
Temuco, Av. J. Miguel Balmaceda 1531	841.822	-
Total bienes raíces en leasing	15.931.092	9.881.615
vi) Equipos computacionales, muebles y máquinas y otros	1.090.472	1.200.457
Total inversiones inmobiliarias y similares	42.206.318	37.960.534
vii) Inversiones cuenta única de inversión		
Títulos emitidos o garantizados por el Estado o Banco Central		
Banco Central de Chile – PRC	4.362.723	5.640.666
Banco Central de Chile - PRC (APV)	151.438	196.967
Bonos de reconocimiento	360.461	336.204
Bonos de reconocimiento (APV)	9.672	9.360

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Depósitos y otros		
DPF Banco Chile	-	427.611
DPF Banco Citibank	-	138.412
DPF Banco Boston	-	205.452
DPF Banco Corp	707.767	-
DPF Banco Bhif	574.015	-
DPF Banco Security	707.178	-
DPR Scotiabank	1.333.105	501.684
DPR Santander Santiago	955.745	836.013
DPR Security	504.212	-
DPR Bhif	604.554	-
DPR Chile	1.713.215	-
Bono Subordinado Bco. del Desarrollo	45.652	39.634
Bono Financiero Bco. Security	450.754	452.262
Bono Financiero Banco Edwards	183.649	213.095
Bono Financiero Santiago Leasing	82.681	97.666
Bono Financiero Bco Chile	559.686	561.062
Subtotal	<u>13.306.507</u>	<u>9.656.088</u>
Bonos bancarios		
Banco de Santiago (ex O'Higgins)	16.227	18.549
Banefe	13.028	14.762
Banco Citibank	40.365	68.233
Banco de A. Edwards	14.927	20.325
Scotiabank (ex Banco Sud Americano)	3.918	7.301
Banco Santander (ex Osorno)	19.249	33.836
Banco Bhif	269.380	334.637
Banco del Desarrollo	337.770	435.561
Banco Security	63.599	91.120
Banco Santiago	41.162	54.552
Banco del Estado	1.006.347	1.111.345
Banco del Estado (APV)	211.397	227.802
CorpBanca	62.109	75.883
Banco Chile	507.570	610.572
Banco Crédito	59.687	85.390
Banco Citibank (APV)	39.843	42.994
Banco The First National Bank (APV)	6.648	13.583
Banco The First National Bank	113.182	187.415
Banco del Desarrollo (APV)	40.207	44.640
Banco Chile (APV)	7.182	7.982
Banco Bice	3.620	4.628
Scotiabank (ex Banco Sud Americano) (APV)	28.806	31.843
Banco de A. Edwards (APV)	3.189	6.218

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Bonos, pagarés de empresas públicas y privadas		
Entel	375.182	388.459
Watts	-	225.523
Quiñenco	319.693	-
Andina	228.164	386.864
Aguas	1.021.072	1.276.698
Colbún	-	223.846
Carozzi	664.743	784.949
Empresas Juan Yarur	202.508	269.728
Farmacias Ahumada	187.052	210.562
Transelec	904.038	940.197
Compañía General de Electricidad	373.820	526.586
Aguas Andinas (APV)	49.800	62.507
D&S	42.432	244.625
Soc. Austral de Electricidad	127.744	149.392
Masisa	168.549	73.478
Forestal Terranova	-	15.948
Esval	375.933	192.807
Banmédica	162.746	186.058
Falabella	18.265	18.244
Ripley	361.976	-
LQ Inversiones	293.115	18.892
LQ Inversiones (Crecimiento Espejo)	36.692	-
LQ Inversiones (Crecimiento Espejo AGF)	36.692	-
CG Banking	47.368	-
Bice	6.563	-
Subtotal	<u>8.913.559</u>	<u>9.724.534</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006 M\$	2005 M\$
Mutuos hipotecarios:		
Hipotecaria La Construcción	290.758	376.219
Andueza	1.688.879	1.669.436
Cimenta	1.073.337	937.850
Metlife Chile	60.191	65.824
Cruz del Sur	1.074.919	1.007.100
Credycasa	114.314	121.514
Fondos mutuos:		
Fdo. Security Acciones	10.599	42.811
Fdo. Security Check	23.379	22.833
Chile (Mundo G-3)	-	31.171
Security	467.803	352.328
Fdo. Security Acciones APV	114.335	23.022
Fdo. Security Check Crecimiento	19.444	53.393
Fdo. Security Check Crecimiento Espejo	1.252.436	769.651
Fdo. Security Acc. Crecimiento Espejo	-	446.111
Fdo. Security Trade Balanceado Espejo	-	174.307
Fdo. Security Check Balanceado	-	49.115
Fdo. Security Check Balanceado Esp.AGF	871.379	-
Fdo. Security Check Patrimonio	2.103	13.856
Banchile Corporativo Mundo G3	5.532	-
Zurich AGF Patrimonio	147.297	85.680
Zurich AGF Mundo G-3	-	100.764
Zurich AGF Balanceado	140.338	588.130
Zurich AGF Crecimiento	387.764	3.804.355
Zurich AGF Ahorro Total Creciente	5.414	-
Zurich AGF Bursátil	258.476	-
Zurich AGF Experto	3.790.638	-
Security Trade Balanceado Espejo AGF	-	67.651
Fdo. Euroamérica Ventaja Cobertura	-	1.205.271
Fdo. Euroamérica Balanceado Cobertura	-	100.085
Banco (*):	302.533	81.768
Subtotal	<u>12.101.868</u>	<u>12.190.245</u>

(*) Ver páginas 93 y 94

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006		2005	
	Número	M\$	Número	M\$
Acciones:				
Almendral	4.000.000	140.719	-	-
La Polar	183.043	510.641	86.657	123.381
Andina B	19.833	29.744	46.228	55.111
Cementos	1.107	1.568	1.107	1.382
Cencosud	266.196	455.792	142.085	147.004
Copec	6.489	44.587	20.094	91.188
Endesa	793.129	515.064	314.001	168.378
Enersis	2.449.191	417.062	1.183.038	136.362
Entel	16.268	95.263	4.268	21.571
Lan	40.700	227.225	-	-
Bsantander	3.710.000	93.222	314.000	7.119
Colbún	1.482.660	157.737	1.568.137	113.212
D & S	1.393.241	254.421	516.025	86.705
Edelnor	18.514	6.781	18.514	6.737
Madeco	3.765.936	220.284	938.645	40.604
Masisa	872.246	93.460	515.925	50.688
AntarChile	16.000	140.187	-	-
Falabella	3.250	6.143	-	-
Ripley	320.344	205.169	-	-
Subtotal		<u>3.615.069</u>		<u>1.049.442</u>
Fondo de inversión en el extranjero:				
Strategic Global Themes Fund	14.659	502.040	15.344	397.594
Parvest US Dollar Bond	1.903	338.137	1.973	339.006
Parvest Short Term Dollar	477	48.081	419	39.736
Parvest World	2.196	183.976	2.039	147.121
Parvest Emerging Markets	1.786	308.747	2.179	283.130
Asia Growth Fund (Mundo G-3)	22.108	18.601	22.108	13.063
Parvest World (Mundo G-3)	-	-	289	20.841
Parvest World (Business APV)	1.161	97.285	658	47.503
Parvest Europe	138	13.159	281	10.017
Parvest Short Term (Business APV)	100	10.089	100	9.484
Parvest Emerging (Business APV)	-	-	621	80.700
Parvest Emerging Markets (APV)	5.636	974.339	-	-
Latin America Growth (Business APV)	36.053	63.546	20.094	31.260
Fidelity Industrials Fund APV	115	2.435	349	5.700
Pictet Eastern (Mundo G-3)	229	68.422	-	-
Japan EQ Select	2.611	190.791	-	-
Generics-P (Business Life)	1.880	113.402	-	-
Greater China (Business Life)	1.592	244.599	-	-
Subtotal		<u>3.177.649</u>		<u>1.425.155</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	2006		2005	
	Número	M\$	Número	M\$
Acciones en el extranjero:				
Brasil ewz (Business Life)	17.274	430.856	-	-
Emerging Market Share (Business Life)	17.619	1.070.935	-	-
Diamond Trust (Business Life)	2.265	150.021	-	-
Japan ewj (Business Life)	15.994	120.999	-	-
Nasdaq 100 (Business Life)	4.436	101.930	-	-
Fedex fdx (Business Life)	2.490	143.992	-	-
Europa ezu (Business Life)	8.563	471.158	-	-
SPDR Trust Series 1 (Business Life)	6.311	475.831	-	-
I Shares Healthcare	616	21.750	616	20.320
Subtotal		2.987.472		20.320
Cuotas de Fondos Inversión Internacional:				
Zurich AGF Mundo G3		43.352		-
Subtotal		43.352		-
Total inversiones cuenta única de inversión		44.145.476		34.065.784
Total inversiones		727.620.720		682.854.125

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

Composición de la cartera de los fondos Business Life / Ahorro previsional voluntario (APV)

2006

Fondo	Reserva M\$	Activo subyacente			Act. Subyacente v/s		
		Nombre	Monto M\$	Banco M\$	Valor fondo %	Reserva Descalce %	Reserva Descalce M\$
Accionario Global	500.806	Scudder Strategic Global	502.040	-	100,25	0,00	-
Renta Fija USD	16.476	Parvest US Bond	15.495	981	94,05	5,95	-
Accionario Europeo	12.724	Parvest Europe	-	12.724	0,00	0,00	2.545
Ciencia y Salud	2.361	IYH	883	1.478	37,39	20,00	472
Salud Global en USD	15.578	IYH	20.867	-	133,95	5,00	-
Renta Fija L/P en USD	319.834	Parvest US Dollar Bond	322.642	-	100,88	0,00	-
Renta Fija C/P en USD	50.052	Parvest Short Term Dollar	48.081	1.971	96,06	5,00	-
Variable Emergente	319.593	Parvest Emerging	308.747	10.846	96,61	3,39	-
Variable Global en USD	189.894	Parvest World	197.135	-	103,81	0,00	-
Renta Fija Nacional	25.541	Security Check	23.379	2.162	91,53	8,47	-
Renta Variable Nacional	108.526	Security Acciones	114.335	-	105,35	20,00	-
Crecimiento	145.758	Crecimiento	138.067	7.691	94,72	5,28	-
Balanceado	12.581	Balanceado	24.552	-	195,15	0,00	-
Patrimonio	2.253	Patrimonio	2.103	150	93,33	6,67	-
Mundo G-3	21.285	Mundo G-3	24.134	-	113,38	0,00	-
Parvest World APV	101.795	Parvest World APV	97.285	4.510	95,57	4,43	-
Parvest Emerging Market APV	1.051.881	Parvest Emerging Market	974.339	77.542	92,63	5,00	-
Asia Growth APV	100	Asia Growth	-	100	0,00	0,00	20
Latin America Growth APV	69.215	Latin America Growth	63.546	5.669	91,81	8,19	-
Industrial Fund	2.850	Industrial Fund	2.435	415	85,42	10,00	143
Technology Fund	1.276	Technology Fund	-	1.276	0,00	20,00	255
Parvest SH. Term. US\$	8.919	Parvest SH. Term. US\$	10.089	-	113,12	0,00	-
Parvest SH. Term. Euro	95	Parvest SH. Term. Euro	-	95	0,00	20,00	19
Security Acciones	4.440	Security Acciones	10.599	-	238,71	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Creciente	11.095.465	Fdo. M. Zurich AGF Creciente	11.078.606	16.859	99,85	20,00	2.219.093
Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	1.607.861	Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	1.615.869	-	100,50	20,00	321.572
Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	114.564	Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	147.296	-	128,57	0,00	11.456
Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	962.997	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	925.061	37.936	96,06	20,00	192.599
Fdo. M. Zurich Bursátil 90	378.603	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	258.475	120.128	68,27	120,00	75.721
Total	17.143.323		16.926.060	302.533			2.823.895

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

2005

Fondo	Reserva M\$	Act. Subyacente			v/s		
		Activo subyacente			Valor fondo %	Reserva Descalce %	Reserva Descalce M\$
		Nombre	Monto M\$	Banco M\$			
Accionario Global	392.605	Scudder Strategic Global	397.594	-	101,27	0,00	-
Renta Fija USD	15.230	Parvest US Bond	19.615	-	128,80	0,00	-
Accionario Europeo	9.870	Parvest Europe	10.017	-	101,49	0,00	-
Ciencia y Salud	1.744	IYH	825	919	47,30	52,70	175
Salud Global en USD	19.933	IYH	19.495	-	97,80	0,00	-
Renta Fija L/P en USD	331.069	Parvest US Dollar Bond	319.390	-	96,47	0,00	-
Renta Fija C/P en USD	44.977	Parvest Short Term Dollar	39.736	5.241	88,35	11,65	2.249
Variable Emergente	294.217	Parvest Emerging	283.130	-	96,23	0,00	-
Variable Global en USD	141.860	Parvest World	147.121	-	103,71	0,00	-
Renta Fija Nacional	29.189	Security Check	22.833	6.357	78,22	21,78	1.459
Renta Variable Nacional	95.851	Security Acciones	28.420	67.432	29,65	70,35	19.169
Crecimiento	100.099	Crecimiento	150.621	-	150,47	0,00	-
Balanceado	39.092	Balanceado	68.067	-	174,12	0,00	-
Patrimonio	1.579	Patrimonio	13.856	-	877,25	0,00	-
Mundo G-3	57.779	Mundo G-3	65.074	-	112,63	0,00	-
Parvest World APV	46.508	Parvest World APV	47.503	-	102,14	0,00	-
Parvest Emerging Market APV	81.840	Parvest Emerging Market	80.700	-	98,61	0,00	-
Asia Growth APV	70	Asia Growth	-	70	0,00	0,00	14
Latin America Growth APV	33.166	Latin America Growth	31.260	-	94,25	0,00	-
Industrial Fund	6.791	Industrial Fund	5.700	1.090	83,94	16,06	340
Technology Fund	575	Technology Fund	-	575	0,00	100,00	115
Parvest SH. Term. US\$	8.747	Parvest SH. Term. US\$	9.484	-	108,43	0,00	-
Parvest SH. Term. Euro	83	Parvest SH. Term. Euro	-	83	0,00	100,00	16
Security Acciones	25.596	Security Acciones	37.414	-	146,17	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Creciente	7.194.913	Fdo. M. Zurich AGF Creciente	7.112.292	-	98,85	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	985.726	Fdo. M. Zurich AGF Balanceado	976.531	-	99,07	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	91.929	Fdo. M. Zurich AGF Patrimonio	85.680	-	93,20	0,00	-
Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	100.776	Fdo. M. Zurich AGF Mundo G-3	100.765	-	99,99	0,00	-
Total	10.151.814		10.073.123	81.767			23.537

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

c) Provisiones:

La Sociedad no ha constituido provisión por las pérdidas esperadas en instrumentos de renta fija debido a que no hay instrumentos que presenten clasificación de riesgo inferior a BBB o N-3.

d) Inversiones que representan más del 5% del total de inversiones:

Las inversiones en títulos o instrumentos emitidos por una misma institución y que representan más del 5% del total de las inversiones de la Compañía son las siguientes:

Institución	Instrumento	2006 M\$	2005 M\$
Instituto de Normalización Previsional	Bonos de reconocimiento	126.193.263	131.252.240
Metro S.A.	Bonos	36.508.566	52.550.753

e) Acciones registradas sin presencia bursátil:

De acuerdo a las disposiciones vigentes se presentan a continuación los valores bursátiles, costo corregido y valor libro de estas acciones al 31 de diciembre de:

	Número de acciones	Valor bursátil M\$	Costo corregido M\$	Valor libro M\$	Valor final M\$
2006					
Consogral	3.536.727	1.124.573	618.917	1.261.197	618.917
Coresa	699.768	19.146	140.156	45.030	19.146
El Peñon	1.690	342	287	335	287
Total		1.144.061	759.360	1.306.562	638.350
2005					
Consogral	3.536.727	726.064	618.778	1.277.066	618.778
Coresa	699.768	19.451	140.125	43.811	19.451
Matelsa	20.629	59	-	540	-
Carozzi	200.000	128.193	166.356	100.391	100.391
Total		873.767	925.259	1.421.808	738.620

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- f) De acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N° 42, emitida el 23 de julio de 1992 por la Superintendencia de Valores y Seguros, se ha procedido a efectuar dos tasaciones comerciales de los bienes raíces de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. eligiendo en cada caso la más baja de ellas, que corresponden al siguiente detalle:

	Valor libro M\$	Valor tasación M\$	Valor tasación UF	Tasadores	Fecha tasación
Bienes raíces renta:					
Santiago, Vitacura 8620	1.930.393	1.347.742	73.501	Transsa Ltda.	20/09/2006
Santiago, Bandera 101	10.421.814	10.719.063	584.579	Cristián Lecaros Paul	20/12/2005
Talca, 1 Poniente 1267	166.922	132.205	7.210	Antonio Rodríguez Guiñez	07/12/2005
Talca, Isidora del Solar 58	92.795	86.181	4.700	Juan Carlos Aubele Bravo	09/12/2005
Valparaíso, Bellavista 168, piso 14	181.014	198.601	10.831	Joaquín Prieto O.	06/06/2005
Concepción, Progreso 152-A				Sin tasación	
Concepción, Crnl. José Seguel 12, Departamento 2	32.105	-	-	Sin tasación	
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	924	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	907	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	920	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	997	1.100	60	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	748	917	50	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	2.050	2.090	114	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	33.032	47.638	2.598	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	37.121	53.542	2.920	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	44.526	64.214	3.502	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	23.899	40.542	2.211	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	17.679	30.365	1.656	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	16.211	28.073	1.531	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	18.902	34.032	1.856	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.909	1.413	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	16.211	28.073	1.531	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	25.891	1.412	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	18.901	34.032	1.856	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	38.875	69.990	3.817	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	33.651	59.428	3.241	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.423	1.441	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	14.962	26.624	1.452	Joaquín Prieto O.	30/09/2005
Santiago, Av. Américo Vespucio 1309	37.237	68.340	3.727	Cristián Lecaros Paul	30/09/2005
Viña del Mar, Uno Poniente 659	158.405	-	-	Sin tasación	
Santiago, Rva. Ex Hijuela uno Lote 4-B	634.753	-	-	Sin Tasación	
Santiago, Rva. Ex Hijuela uno Lote 4-C	301.228	-	-	Sin tasación	
Total bienes raíces de renta	14.381.916				

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

	Valor libro M\$	Valor tasación M\$	Valor tasación UF	Tasadores	Fecha tasación
Bienes raíces de uso:					
Santiago, Fidel Oteiza 1975	2.523.146	2.843.606	155.080	Germán Alessandri F.	30/03/2006
Santiago, Fidel Oteiza 1956 subterráneo	54.024	179.697	9.800	Germán Alessandri F.	02/05/2006
Santiago, Pedro de Valdivia 195	4.100.169	4.387.694	239.289	Transsa Ltda.	26/04/2006
Santiago, Magallanes 062	256.459	206.156	11.243	Cristián Lecaros Paul	16/06/2005
Santiago, Froilán Roa 1066	974.241	862.305	47.027	Cristián Lecaros Paul	23/12/2005
Santiago, Huérfanos 841	1.548.816	1.456.825	79.450	Transsa Ltda.	28/03/2006
Rancagua, Campos 663	275.660	204.304	11.142	Mario Bustamante G.	30/03/2006
Iquique, Uribe 441, Local 12 y 13	343.044	290.577	15.847	Aldo Testa Cavada	02/03/2004
Chillán, Bulnes 676	87.105	68.303	3.725	Johann W. Von Plessing	04/12/2005
Viña del Mar, 8 Norte 540	954.144	725.002	39.539	Joaquín Prieto O.	17/08/2006
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 31	78.010	81.909	4.467	Orlando Vásquez	07/06/2005
Arica, Arturo Prat 391, Oficina 32	34.284	36.801	2.007	Orlando Vásquez	07/06/2005
Temuco, Av. Alemania 0750	823.715	-	-	Sin Tasación	
Total bienes raíces de uso	12.052.817				
Bienes raíces en leasing:					
Santiago, Hernando de Aguirre 201, Oficina 1401	90.429	159.435	8.695	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Providencia 1760, Oficina 1704	144.297	275.266	15.012	Joaquín Prieto O.	26/09/2005
Santiago, Apoquindo 4050, Local 1	110.881	125.329	6.835	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Asturias 110, Local 2	176.298	251.062	13.692	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Vitacura 3568, Oficina 312	9.266	23.709	1.293	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Av. Vitacura 3568, Oficina 809	18.315	42.687	2.328	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, El Líbano 3330 – 3350	80.954	180.100	9.822	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Sucre 2589, Oficina 203	18.874	32.895	1.794	Cristián Lecaros Paul	16/06/2005
Santiago, Av. 11 de Septiembre 2155, Oficina 708/9	40.383	79.855	4.355	Transsa Ltda.	29/03/2006
Santiago, Av. A. Bello 2711, Oficina 1501/2	1.285.187	1.449.436	79.047	Germán Alessandri F.	26/09/2006
Santiago, Av. Kennedy 8830	165.296	199.518	10.881	Joaquín Prieto O.	26/09/2005
Santiago, Av. Fco. Bilbao 2245	142.648	182.355	9.945	Joaquín Prieto O.	15/06/2005
Santiago, Orrego Luco 147	229.179	302.734	16.510	Germán Alessandri F.	30/03/2006
Santiago, Estado 22, Local 46 y Estado 42, Oficina 203	341.527	427.403	23.309	Transsa Ltda.	20/11/2006
Santiago, José Domingo Cañas 924	68.706	193.797	10.569	Transsa Ltda..	18/12/2006
Santiago, Av. Irrarrázaval 2825, Oficinas 302 y 304	29.160	41.275	2.251	Germán Alessandri F.	24/11/2006
Quilicura, Calle Dos 9475-A	167.156	178.835	9.753	Transsa Ltda.	27/09/2006
San Bernardo, Arturo Prat 288, Local 1	46.091	42.980	2.344	Germán Alessandri F.	29/03/2006
Concepción, Edmundo Larenas 140	156.003	294.574	16.065	Christian Lagies Rapp	15/09/2006
Concepción, Edmundo Larenas 160	165.178	326.149	17.787	Christian Lagies Rapp	15/09/2006
Santiago, Alonso de Córdova 5151	309.564	-	-	Sin tasación	-
Santiago, El Regidor 54-66	5.543.087	-	-	Sin tasación	-
Santiago, Ebro 2743, Oficinas 1 y 2	119.334	-	-	Sin tasación	-
Santiago, Av. Las Industrias 4869	315.401	-	-	Sin Tasación	-
Rancagua, Independencia 525/535	478.338	-	-	Sin Tasación	-
Santiago, Av. Vitacura 8620	1.718.822	1.838.956	100.290	Transsa Ltda.	30/09/2006
Santiago, I. Goyenechea 2939, Local 101	1.090.175	-	-	Sin Tasación	-
Quilpue, Camino Troncal 1515, Lote 4	639.120	-	-	Sin Tasación	-
Puerto Montt, Av. Pdte.Ibáñez 507/510, Lote 1A	506.050	-	-	Sin Tasación	-
Chillán, I. Riquelme 1001/23/25/33	886.662	-	-	Sin Tasación	-
Temuco, Av. J. Miguel Balmaceda 1531	841.822	-	-	Sin Tasación	-
Total bienes raíces en leasing	15.934.203				

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 7 - INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

La inversión en empresa relacionada al 31 de diciembre de 2006 y 2005 es reconocida según lo descrito en Nota 2 d.4) y corresponde al siguiente detalle:

RUT	Sociedades	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio sociedades		Pérdida del ejercicio		Resultado devengado		VPP	
			2006 %	2005 %	2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$
99.580.930-3	Zurich Administradora General de Fondos S.A.	187.444	99,97	99,95	1.166.855	794.767	451.261	399.803	451.126	399.604	1.166.507	794.371

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS

El detalle de otros activos al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a:

	2006 M\$	2005 M\$
Deudores varios	88.209	108.877
Gastos anticipados	62.550	83.022
Inversiones con compromiso de compra (Nota 21)	30.805.524	13.487.099
Impuestos diferidos (Nota 5)	1.675.862	1.359.399
Deudas del personal	121.798	110.989
Varios por cobrar	1.392.383	2.044.728
Préstamos en el extranjero	1.900.175	2.334.938
Deudas del Fisco	27.534	-
Otros	49.630	50.672
Total otros activos	36.123.665	19.579.724

NOTA 9 - RESERVAS TECNICAS

Las reservas técnicas al 31 de diciembre se detallan a continuación:

	2006 M\$	2005 M\$
Reserva riesgo en curso	834.679	1.366.391
Reserva matemática de vida	28.574.440	30.396.165
Siniestro por AFP	3.721.090	3.956.779
Rentas vitalicias	553.244.267	526.759.744
Otros siniestros	5.992.155	7.731.670
Reserva valor del fondo	43.433.614	33.870.679
Reserva para descalce	3.125.951	1.088.641
Total reservas técnicas	638.926.196	605.170.069

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 10 - RESERVA VALOR DEL FONDO

La composición de la reserva es la siguiente:

	Monto total Pasivo FECU M\$	Reserva valor del Fondo M\$	Reserva descalce Seguros CUI M\$
2006			
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario (APV)	11.772.678	11.772.678	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	34.786.887	31.660.936	3.125.951
Total	46.559.565	43.433.614	3.125.951
2005			
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario (APV)	7.122.203	7.122.203	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Unica de Inversión (CUI)	27.837.117	26.748.476	1.088.640
Total	34.959.320	33.870.679	1.088.641

NOTA 11 - RESERVA POR CALCE

El efecto por la aplicación del calce de pasivos al 31 de diciembre, descrito en Nota 2 g) se detalla como sigue:

	2006 M\$	2005 M\$
Reserva técnica base	574.198.954	549.187.530
Reserva técnica financiera	(553.244.267)	(526.759.740)
Reserva por calce	20.954.687	22.427.790

Mediante la Norma de Carácter General N°172, la Superintendencia de Valores y Seguros estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N° 178. Al respecto, la situación de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. es la siguiente al cierre de cada ejercicio:

2006	RTF 85	RTFs85	RTF 04	Diferencia por reconocer RTF04 - RTFs85
Cifras en M\$	480.374.521	482.629.181	487.890.053	5.260.872
Cifras en UF	26.197.893	26.320.854	26.607.763	286.909

La diferencia entre la RTFs 85 y la RTF85, equivale a M\$ 2.254.660 la que se presenta dentro del patrimonio formando parte del Ajuste de Reserva por Calce, la cual será amortizada en un plazo de 5 años.

2005	RTF 85	RTFs85	RTF 04	Diferencia por reconocer RTF04 - RTFs85
Cifras en M\$	498.943.579	499.681.991	506.327.709	6.645.718
Cifras en UF	27.187.006	27.227.242	27.589.361	362.119

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

La diferencia entre la RTFs 85 y la RTF85, equivale a M\$ 738.412 la que se presenta dentro del patrimonio formando parte del Ajuste de Reserva por Calce, la cual será amortizada en un plazo de 5 años.

Donde,

RTFs85 = Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005.

RTF85 = Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005, determinada al 31 de diciembre de 2005, considerando tabla de mortalidad RV-85 y factor de seguridad de 0,8.

RTF04 = Reserva Técnica Financiera, de pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005, determinada en cada trimestre considerando tabla de mortalidad RV-2004, con sus factores de mejoramiento y sin considerar factor de seguridad.

NOTA 12 - INFORMACION DEL ANALISIS DE SUFICIENCIA DE ACTIVOS

Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 188 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía ha efectuado un análisis de la suficiencia de sus activos respecto a sus pasivos, considerando los flujos de activos ajustados por riesgo de crédito y riesgo de prepago y los flujos de pasivos ajustados por gastos operacionales y por riesgo de default o incumplimiento del reasegurador.

Con este fin, la Compañía ha determinado si los flujos de activos son suficientes para el pago de pasivos, considerando una tasa de interés futura real anual del 3%, y ha calculado la tasa de reinversión (TIR) que efectivamente hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

El resultado del análisis de suficiencia de activos y tasa de reinversión se detalla a continuación:

a) Resultado del análisis de suficiencia de activos según el modelo estándar:

Modelo estándar	
Suficiencia (insuficiencia)	Tasa de reinversión
UF	%
991.277,85	2,04

b) Tasa de reinversión obtenida del análisis de suficiencia de activos

<u>Tasa de reinversión</u>
2,04%

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 13 - OBLIGACION DE INVERTIR

De acuerdo al Artículo N° 21 del DFL N° 251 modificado por la Ley 18.660, la Sociedad mantiene invertido su patrimonio y reservas según se detalla a continuación:

Cumplimiento régimen de inversiones y endeudamiento

	2006 M\$	2005 M\$
Obligaciones de invertir las reservas técnicas y patrimonio de riesgo	702.541.919	645.753.015
Inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>724.271.223</u>	<u>679.976.576</u>
Superávit inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo	<u>21.729.304</u>	<u>34.223.561</u>
Patrimonio neto	<u>65.539.059</u>	<u>79.801.129</u>
Endeudamiento:		
- Total	10,11	7,47
- Financiero	0,97	0,26

La Superintendencia de Valores y Seguros en su Norma de Carácter General N° 178 del 19 de abril de 2005, resolvió aumentar el límite de endeudamiento total a 16 veces. Lo anterior rige sólo hasta el 31 de agosto de 2006, fecha en la cual nuevamente cambiará dicho índice según lo indicado en esta misma norma.

De acuerdo a la Circular N° 1.570 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el patrimonio neto se ha depurado de los activos no efectivos, cuyo detalle es el siguiente:

Activo no efectivo	Activo inicial M\$	Fecha inicial	Saldo activo M\$	Amortización del período M\$	Plazo de amortización meses
2006					
Cheques restaurant	68.666	31/12/2006	68.666	-	1
Materiales de oficina	160.160	02/01/2006	39.776	120.384	9
2005					
Cheques restaurant	21.546	31/12/2005	21.546	-	1
Materiales de oficina	186.188	02/01/2005	47.339	138.849	6

NOTA 14 - REASEGUROS VIGENTES

Nombre del reasegurador	Número inscripción registro S.V.S.	País	Prima cedida M\$	Costo reaseguro no proporcional	Total reaseguro M\$
Compañía Suiza de Reaseguro S.A.	R-105	Suiza	110.696	-	110.696
Kolnische Rück	R-182	Alemania	32.035	-	32.035
Munchener Rück	R-183	Alemania	1.169.196	-	1.169.196
Scor Re	R-206	Francia	33.201	-	33.201
Transamérica Occidental Life Companies	R-032	EE.UU.	192.846	-	192.846
London Life Reinsurance Companies	R-072	EE.UU.	197.876	-	197.876
Total reaseguros extranjeros			<u>1.735.850</u>		<u>1.735.850</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 15 - OTROS PASIVOS

El detalle de otros pasivos al 31 de diciembre de 2006 y 2005, corresponde a:

	2006 M\$	2005 M\$
Deudas provisionales	652.890	777.186
Deudas con el fisco	431.149	189.029
Primas por pagar	88.463	79.640
Reaseguradores	625.402	240.249
Deudas con entidades asociadas	-	2.369
Dividendos por pagar	18.164.992	4.040
Acreedores varios	1.420.745	2.533.083
Proveedores	872.985	490.444
Provisiones varias	3.324.257	2.938.090
Obligaciones con compromiso de compra (ver Nota 21)	37.309.302	13.184.698
Impuestos diferidos (ver Nota 5)	725.537	339.344
Total otros pasivos	<u>63.615.722</u>	<u>20.778.172</u>

NOTA 16 - PATRIMONIO

a) El movimiento de las cuentas patrimoniales al 31 de diciembre de 2006 y 2005 es el siguiente:

	Saldo al 31/12/2005 M\$	Distribución utilidades ejercicio anterior M\$	Revalorización M\$	Variación reserva fluctuación calce M\$	Distribución dividendos M\$	Ajustes M\$	Saldo al 31/12/2006 M\$
2006							
Capital pagado	35.991.360	-	755.818	-	-	-	36.747.178
Reserva especial	41.391	-	869	-	-	-	42.260
Reserva por calce	21.966.494	-	461.296	(1.473.103)	-	-	20.954.687
Reserva para descalce	(1.066.250)	-	(22.391)	(2.037.310)	-	-	(3.125.951)
Distribución dividendos	(4.195.261)	-	(237.904)	-	(7.884.403)	-	(12.317.568)
Resultados acumulados	17.605.106	7.884.403	535.280	-	-	-	26.024.789
Utilidad del ejercicio	7.884.403	(7.884.403)	-	-	-	15.479.477	15.479.477
Dividendo eventual	-	(6.727.157)	-	-	-	-	(6.727.157)
Dividendos provisorios	-	(11.430.214)	-	-	-	-	(11.430.214)
Patrimonio	<u>78.227.243</u>	<u>(18.157.371)</u>	<u>1.492.968</u>	<u>(3.510.413)</u>	<u>(7.884.403)</u>	<u>15.479.477</u>	<u>65.647.501</u>

	Saldo al 31/12/2004 M\$	Distribución utilidades ejercicio anterior M\$	Revalorización M\$	Variación reserva fluctuación calce M\$	Distribución dividendos M\$	Ajustes M\$	Saldo al 31/12/2005 M\$	Saldo actualizado al 31/12/2006 M\$
2005								
Capital pagado	34.740.695	-	1.250.665	-	-	-	35.991.360	36.747.179
Reserva especial	39.953	-	1.438	-	-	-	41.391	42.260
Reserva por calce	18.987.158	-	683.538	2.295.798	-	-	21.966.494	22.427.790
Reserva para descalce	(192.704)	-	(6.937)	(866.609)	-	-	(1.066.250)	(1.088.641)
Distribución dividendos	(2.076.727)	-	(190.876)	-	(1.927.658)	-	(4.195.261)	(4.283.361)
Resultados acumulados	7.750.494	9.201.477	653.135	-	-	-	17.605.106	17.974.812
Utilidad del ejercicio	10.392.124	(10.392.124)	-	-	-	7.884.403	7.884.403	8.049.975
Dividendos provisorios	(1.190.647)	1.190.647	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	<u>68.450.346</u>	<u>-</u>	<u>2.390.963</u>	<u>1.429.189</u>	<u>(1.927.658)</u>	<u>7.884.403</u>	<u>78.227.243</u>	<u>79.870.014</u>

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

- b) De conformidad con el Artículo N° 10 de la Ley 18.046, se ha incorporado al capital pagado la proporción de la revalorización del capital propio financiero, quedando aquí representado por 119.064.727 acciones suscritas y pagadas sin valor nominal.
- c) El capital pagado de Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A., al 31 de diciembre de 2006, asciende a M\$ 36.747.178 dividido en 119.064.727 acciones pagadas sin valor nominal.
- d) De acuerdo a lo descrito en Nota 2 g), la reserva de fluctuación de valores por calce no es distribuible ni capitalizable.
- e) En la sesión de directorio celebrada el 26 de diciembre de 2006, se acordó el pago del dividendo eventual n°44 de \$ 96,00 por acción de serie única, con cargo a las utilidades retenidas al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005. También se acordó el pago del dividendo provisorio N°45 de \$ 56,50 por acción de su serie única, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2006.
- f) El Directorio acordó la distribución de un dividendo definitivo mixto N°43 de \$ 66,21947087 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005.
- g) Con fecha 27 de abril de 2006, la Junta Ordinaria de Accionistas designó el siguiente directorio por el período de un año: como directores titulares a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Delpiano Kraemer, Rigoberto Torres Pedot y señora Lucía Santa Cruz Sutil y como directores suplentes, a los señores: Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Ernst von Mecklenburg, Martin South y señorita Jimena Bronfman Crenovich.

En la sesión de Directorio, celebrada el mismo día se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

- h) Con fecha 26 de abril de 2005 la Junta Ordinaria de Accionistas designó el siguiente directorio por el período de un año: como directores titulares, a los señores Gastón Aguirre Silva, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Delpiano Kraemer, Rigoberto Torres Pedot y señora Lucía Santa Cruz Sutil y como directores suplentes, a los señores: Víctor Dagnino Biassa, Joaquín Echenique Rivera, Ernst von Mecklenburg, Martin D. Feinstein y señorita Jimena Bronfman Crenovich.

En la sesión de Directorio, celebrada el mismo día se designó como Presidente al señor Gastón Aguirre Silva y como Vicepresidente al señor Hernán Felipe Errázuriz Correa.

NOTA 17 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera vigentes al 31 de diciembre de cada año, son los siguientes:

	2006	2005	2006	2005
	US\$	US\$	M\$	M\$
Activos				
Caja y banco	120.462	340.379	64.133	174.444
Fondo inversión extranjera	24.194.306	8.271.205	12.880.807	4.238.993
Deudores por siniestros	1.746.380	665.308	929.755	340.970
Otros deudores	10.760.781	4.968.279	5.728.932	2.546.243
Total activos	<u>36.821.929</u>	<u>14.245.171</u>	<u>19.603.627</u>	<u>7.300.650</u>
Pasivos				
Reaseguradores	7.081.791	468.780	3.770.275	240.249
Total pasivos	<u>7.081.791</u>	<u>468.780</u>	<u>3.770.275</u>	<u>240.249</u>

Los activos y pasivos pactados en monedas extranjeras distintas del dólar estadounidense, fueron convertidos a este último de acuerdo con las paridades oficiales proporcionadas por el Banco Central de Chile al cierre de cada año.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 18 - CONTRATOS DE SEGUROS CON ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE PENSIONES

Los contratos de seguros con AFP se detallan a continuación:

a) AFP Provida S.A.

- i) Contrato con vigencia desde el 31 de diciembre de 1987.

Durante los ejercicios 2006 y 2005 no se registraron ingresos de prima por este contrato.

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez originaron un cargo a resultados en el ejercicio 2006 de M\$ 283.553 (abono de M\$ 140.063 en 2005).

- ii) Contrato con vigencia a contar del 1 de enero de 1989.

Durante los ejercicios 2006 y 2005, la Compañía contabilizó:

	2006	2005
	M\$	M\$
Primas por cobrar	19.344	24.667
Devolución de primas efectuadas	(19.344)	(19.360)
Total prima directa	<u>-</u>	<u>(5.307)</u>

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez, originaron un abono neto a resultado por M\$ 513 (M\$ 5.259 en 2005).

b) AFP Invierta S.A.

Contrato con vigencia a contar del 1 de julio de 1989.

Durante los ejercicios 2006 y 2005 la Compañía contabilizó:

	2006	2005
	M\$	M\$
Primas recibidas	-	178
Prima por cobrar	9.297	9.127
Devolución de primas por pagar	(9.297)	(9.305)
Total prima directa	<u>-</u>	<u>-</u>

Las operaciones del seguro de sobrevivencia e invalidez, originaron un cargo neto a resultado por M\$ 2 (M\$ 1 en 2005).

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 19 - TRANSACCIONES Y SALDOS CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, la Compañía mantenía los siguientes saldos por cobrar con entidades relacionadas:

	2006 M\$	2005 M\$
Zurich South America Invest.	1.900.175	2.334.938

b) Durante ambos años, se realizaron las siguientes transacciones significativas con entidades relacionadas:

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado utilidad (pérdida) M\$
2006					
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	99.037.000-1	Matriz común	Pago arriendo oficina	62.057	(62.057)
			Cobro arriendo oficina	341.655	341.655
Guerrero, Olivos, Novoa y Errázuriz	87.849.200-5	Director Socio			
		Sociedad de abogados	Honorarios de abogados	10.999	(10.999)
Zurich Shared Services S.A.	96.911.700-2	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	34.702	34.702
			Servicios computacionales	474.820	(474.820)
Zurich Investments Chile S.A.	96.911.680-4	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	2.046	2.046
			Asesoría en Inversiones	49.561	(49.561)
Zurich Administradora General de Fondos S.A.	99.580.930-3	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	14.523	14.523
			Compra acciones	1.166.507	-
Zurich South America Investment	Extranjera	Compañía afiliada	Intereses crédito	187.216	187.216

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Transacción	Monto M\$	Efecto en resultado utilidad (pérdida) M\$
2005					
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	99.037.000-1	Matriz común	Pago arriendo oficina	64.271	(64.271)
			Cobro arriendo oficina	319.902	319.902
			Licencias Lotus Notes	102.296	(102.296)
Guerrero, Olivos, Novoa y Errázuriz	87.849.200-5	Director Socio			
		Sociedad de abogados	Honorarios de abogados	11.419	(11.419)
Zurich Shared Services S.A.	96.911.700-2	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	17.445	17.445
			Servicios computacionales	501.944	(501.944)
Zurich Investments Chile S.A.	96.911.680-4	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	2.044	15.442
			Asesoría en Inversiones	47.686	(47.686)
Zurich Administradora General de Fondos S.A.	99.580.930-3	Compañía afiliada	Cobro arriendo oficina	12.100	12.100
			Compra acciones	794.371	-
Zurich South America Investment	Extranjera	Compañía afiliada	Intereses crédito	227.426	227.426

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 20 - TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante ambos ejercicios no hubo transacciones de acciones por parte de los señores directores, gerentes y accionistas mayoristas.

NOTA 21 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Según lo descrito en Nota 2 l) al 31 de diciembre de 2006 y 2005 en el rubro Otros pasivos se presenta la cuenta “Obligaciones con compromisos de retrocompra”, ascendente a M\$ 37.309.303 (M\$ 13.184.698 en 2005) producto de las siguientes operaciones:

	2006	2005
	M\$	M\$
Financiamientos	(37.309.302)	(13.184.698)
Inversiones en garantía	30.805.524	13.487.099

2006

Emisor	Instrumento	Fecha de Suscripción	Fecha de Cumplimiento	Valor de		Tasa de		Otros	
				Venta M\$	Recompra M\$	Venta	Pacto	Activos M\$	Pasivos M\$
Estado	BMETR-C	14-12-06	02-01-07	5.102.147	5.117.658	0,48	0,48	3.927.657	5.116.020
Bci	BMETR-B	15-12-06	02-01-07	7.000.000	7.021.000	0,50	0,50	5.373.954	7.018.660
Citibank	BTU0450824	21-12-06	02-01-07	3.915.310	3.923.923	0,55	0,55	3.987.001	3.922.485
Citibank	BCU0500910	21-12-06	02-01-07	101.091	101.314	0,55	0,55	99.783	101.276
Estado	BMETR-A	21-12-06	02-01-07	4.145.000	4.153.290	0,50	0,50	3.224.893	4.151.906
Estado	BMETR-A	26-12-06	04-01-07	4.300.000	4.306.450	0,50	0,50	3.383.114	4.303.581
Citibank	BTU0451023	27-12-06	04-01-07	1.808.000	1.810.507	0,52	0,52	1.842.685	1.809.253
Citibank	BCU0500922	27-12-06	04-01-07	472.000	472.655	0,52	0,52	484.685	472.327
Chile	BESTA30400	28-12-06	03-01-07	7.094.295	7.102.383	0,57	0,57	6.025.093	7.098.337
Bci	BFFCC-H	29-12-06	03-01-07	2.641.580	2.644.002	0,55	0,55	1.866.865	2.642.548
Bci	BFFCC-DI	29-12-06	03-01-07	672.663	673.279	0,55	0,55	589.794	672.909
Total				37.252.086	37.326.461			30.805.524	37.309.302

2005

Emisor	Instrumento	Fecha de Suscripción	Fecha de Cumplimiento	Valor de		Tasa de		Otros	
				Venta M\$	Recompra M\$	Venta	Pacto	Activos M\$	Pasivos M\$
Chile	EST0360198	30-12-05	03-01-06	1.660.515	1.661.665	0,52	0,52	1.516.283	1.660.801
Chile	EST0200196	28-12-05	03-01-06	2.288.677	2.291.347	0,50	0,50	2.191.365	2.683.489
Chile	EST0240103	28-12-05	04-01-06	2.826.998	2.830.296	0,50	0,50	2.768.259	2.434.742
Estado	BCU0500922	19-12-05	02-01-06	666.762	668.162	0,45	0,45	736.221	667.962
Estado	BTU0450824	19-12-05	02-01-06	3.622.252	3.629.858	0,45	0,45	4.026.521	3.628.769
Estado	BTU0451023	19-12-05	02-01-06	1.684.641	1.688.179	0,45	0,45	1.861.215	1.687.674
Estado	PRC-7D0202	19-12-05	02-01-06	420.504	421.387	0,45	0,45	387.235	421.261
Total				13.170.349	13.190.894			13.487.099	13.184.698

NOTA 22 - REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

Durante el ejercicio 2006, el directorio, incluido el presidente, percibió remuneraciones por M\$ 43.868 (M\$ 43.815 en 2005) por asistencia a sesiones.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

NOTA 23 - OPERACIONES DE COBERTURA DE RIESGO FINANCIERO

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005 los contratos de forward mantenidos por la Compañía valorados según lo descrito en Nota 2 m) son los siguientes:

Tipo de operación	Folio de operación	Nombre	Activo objeto	Nominales	Moneda	Precio forward	Fecha de la operación	Fecha de vencimiento del contrato	Valor de mercado del activo objeto a la fecha de información	Precio spot a la fecha de información	Precio forward cotización mercado a la fecha de información	Valor razonable del contrato forward a la fecha de información
									M\$	M\$	M\$	M\$
Venta	50289	Banco de Chile	USD	350.000	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	184.153	532,39	532,39	184.153
Venta	50287	Banco de Chile	USD	5.215.000	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	2.743.872	532,39	532,39	2.743.872
Venta	50288	Banco de Chile	USD	412.140	Pesos	526,15	12-12-2006	11-01-2007	216.847	532,39	532,39	216.847

NOTA 24- SANCIONES

Durante los años 2006 y 2005, la Compañía no estuvo sujeta a sanciones ni multas por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES

La Administración de la Compañía no tiene conocimiento de otros hechos ocurridos entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (28 de febrero de 2007), que puedan afectar significativamente su situación patrimonial o resultados a esa fecha.

NOTA 26 - POLITICAS GENERALES DE ADMINISTRACION (NO AUDITADA)

Conforme a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros en su Norma de Carácter General N° 130, la Compañía ha dado cumplimiento a esta norma en lo que respecta al envío de un documento en el que se consignan las políticas generales de administración, referidas a las políticas de inversiones, utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros y de control interno.

Estas políticas se encuentran debidamente aprobadas por el Directorio y, en términos generales corresponden a lo siguiente:

a) Política de inversiones.

- Establecimiento de pautas de inversión para cada portafolio, en las que se consideran aspectos tales como: área responsable, objetivos, restricciones, límites, rangos de flexibilidad, características de los emisores, clasificación de riesgos, normativas, etc.
- Existencia de un comité de inversiones que revisa las pautas de inversión y confirma su cumplimiento ante el Directorio.

b) Políticas de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros.

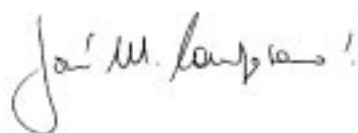
- La utilización de productos derivados se limitan a lo señalado en los lineamientos de inversión. El objetivo de la utilización de estos productos, en los casos en que es permitido, es para cobertura.

CHILENA CONSOLIDADA SEGUROS DE VIDA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005

c) Políticas de control interno.

- Las bases de la política de control interno de la Compañía se encuentran sustentadas en: una estructura organizacional y segregación de funciones, poderes de administración, planes de contingencias, existencia de presupuestos, auditoría interna.
- Establecimiento de estándares y controles de monitoreo para las diversas áreas operativas, tales como: suscripción, reaseguros, reservas, siniestros, sistemas (IT), recursos humanos.
- Existencia de un comité local de riesgos cuya función es validar que las políticas de administración de riesgos y control interno, se apliquen en la organización.

El cumplimiento de estas políticas ha sido evaluado durante el ejercicio por el departamento de auditoría interna de la Compañía como por los comités locales creados para tales efectos y no se observaron desviaciones significativas.



José Manuel Camposano Larraechea
Gerente General



Pedro Rojas R.
Contador General